



Datum

2019-01-08

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577) SN-2018-2126

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö till servicenämnden för yttrande. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där servicenämnden ställer sig positivt till detaljplanens syfte och har inget att erinra mot förslaget.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Följebrev Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Plankarta Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Planbeskrivning Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2019-01-18

Servicenämndens arbetsutskott 2019-01-22

Servicenämnden 2019-01-29

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö till servicenämnden för yttrande.

Detaljplanen syftar till att pröva lämpligheten för bostadsändamål, skola, kontor, gymnasium och centrumverksamhet för del av fastigheten Landshövdingen 1, i anslutning till Rosengårds centrum. Syftet är vidare att skapa förutsättningar för en mer differentierad stadsmiljö och ökat stadsliv med bebyggelse som riktar sig mot omgivningen.

Detaljplanen utgör en första del i en större utveckling av Rosengårds centrum. Planområdet utgör del av fastigheten Landshövdingen 1 och är uppdelat i två områden, ett område vid von Rosens väg som även inkluderar del av befintlig parkeringsanläggning, och ett område vid von Lingens väg.

Ansvariga

Helén Nilsson, avdelningschef

Carina Tempel, servicedirektör