



Datum
2018-08-08
Vår referens
Jesper Gillander
Förvaltare
jesper.gillander@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Teknikens och sjöfartens hus, Turbinen 4 SN-2018-1302

Sammanfattning

Serviceämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för investering ombyggnation av Teknikens och sjöfartens hus, inom fastigheten Turbinen 4. Hyresgästen är kulturförvaltningen. Projektstart beräknas till oktober 2018 och slutbesiktning beräknas till september 2019. Totalt investeringsbelopp beräknas till 16 mnkr med en osäkerhetsfaktor på $\pm 10\%$.

Förslag till beslut

1. Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för ombyggnation av Teknikens och sjöfartens hus, inom fastigheten Turbinen 4 till ett investeringsbelopp om 16 mnkr med osäkerhetsfaktor $\pm 10\%$.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ombyggnation av Teknikens och sjöfartens hus
- Karta Teknikens och sjöfartens hus
- Skiss Teknikens och sjöfartens hus plan 1
- Skiss Teknikens och sjöfartens hus plan 2
- Yttrande från Lokal i Malmö (LiMa) för ombyggnation av Teknikens och sjöfartens hus, Turbinen 4
- Protokollsutdrag Kulturnämnden 2018-08-29 §89 Avtal om tillägg till hyreskontrakt på Teknikens och Sjöfartens hus, inom fastigheten Turbinen 4
- Tjänsteskrivelse kulturnämnden 2018-08-29 Avtal om tillägg till hyreskontrakt på Teknikens och sjöfartens hus, Turbinen 4
- Tilläggsavtal etapp 0 och 1
- Tilläggsavtal etapp 2

Beslutsplanering

Serviceämndens arbetsutskott 2018-09-18
Serviceämnden 2018-09-24

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ansvariga

Helén Nilsson, avdelningschef

Carina Tempel, servicedirektör