



Särkilt yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2023-05-24

Ärende 22: Detaljplan för fastigheten Spiralen m.fl. 6 i Norra Sorgenfri i Malmö (DP 5858) - SBN-2023-40

Syftet med ärendet är att omvandla äldre industrimark i Norra Sorgenfri till tät och funktionsblandad kvartersbebyggelse med innerstadskaraktär. Vänsterpartiet vill med anledning av inledandet av planuppdraget trycka på vikten av att säkerställa att de befintliga förutsättningarna för att konstnärlig och kreativ kulturverksamhet kan fortgå i området även i framtiden.

Fastigheten inrymmer i dagsläget flera fristående ateljéer samt ateljékollektiv, med många verksamma konstnärer.

När Norra Sorgenfri omvandlas från gammlat indutriområde till kvartersstad riskerar många konstnärsateljéer höjda hyror. För att undvika att undanträngning av viktig kulturnäring vill Vänsterpartiet framhäva vikten av att bevara den äldre bebyggelsen när området omvandlas/förtätas, och att man från stadens sida aktivt arbetar för att möjliggöra fortsatt kulturverksamhet inom fastigheten. Vår bedömning är att om gamla byggnader behålls finns det större chans för ateljéerna att vara kvar.

Malmö den 24 maj 2023

Alicia Smedberg och Jens Portinson Hylader

Med instämmande av

Anton Wendt