



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-01-22 kl 13:00-18:30
Plats	Sessionssalen, Rådhuset
Utses att justera	Bengt-Göran Svensson (S) Tony Rahm (M)
Protokollet omfattar	§9

Underskrifter Sekreterare

.....
Daniel Svartek

Ordförande

.....
Carina Nilsson (S) §§
1-7, 11-23

.....
Björn Gudmundsson
(S) §§ 8-11

Justerande

.....
Bengt-Göran Svensson
(S)

.....
Tony Rahm (M)

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)
Farishta Sulaiman (M)
Magnus Olsson (SD)
Nina Jakku (V)
Andréas Schönström (S)
John Roslund (-)
Frida Trollmyr (S)
Rickard Åhman Persson (SD)
Mohamed Yassin (MP)
Carin Gustafsson (V)
Anders Rubin (S)
Roko Kursar (L)
Nicola Rabi (M)
Carina Nilsson (S) (Ordförande)
Kay Wictorin (C)
Sedat Arif (S)
Anja Nordberg Sonesson (M) (Andre vice ordförande)
Showan Shattak (V)
Sofia Hedén (S)
Tony Rahm (M)
Anders Pripp (SD)
Mubarik Abdirahman (S)
Stefana Hoti (MP)
Amani Loubani (S)
Helena Nanne (M)
Michael Hård af Segerstad (SD)
Linda Eklund (L)
Bengt-Göran Svensson (S)
Sadiye Altundal (V)
Håkan Fäldt (M)
Olga Krivtsova (S)
Jacqueline Maly (SD)
John Eklöf (M)
Anton Sauer (C)
Anders Skans (V)
Shler Bradostin (S)
Haqvin Svensson (M)
Björn Gudmundsson (S) (Vice ordförande)
Surra Al Sakban (MP)
Sanna Axelsson (S)
Malin Ahlström (M)
Håkan Ask (SD)
Arwin Sohrabi Nejad (S)
Sara Wettergren (L)
Christina Wessling (S)
Linda Obiedzinski (M)
Anfal Mahdi (V)
Lisbeth Persson Ekström (SD)
Jan Olsson (S)
Helena Grahm (M)
Susanne Jönsson (S)
Anders Andersson (V)

Dündar Güngör (S)
Anders Olin (SD)
Albin Schyllert (M)
Hanna Sandberg (S) ersätter Juan-Tadeo Espitia (S)
Jenny Bengtsson (SD) ersätter Lars-Johan Hallgren (SD)
Stefan Claesson (SD) ersätter Jörgen Grubb (SD)
Lisa Stolpe (V) ersätter Boel Pettersson (V)
Birgitta Ehlin (V) ersätter Gunilla Ryd (V)
Erik Hammarström (MP) ersätter Janne Grönholm (MP)

Ej tjänstgörande ersättare

Nadjam-Ud-Din Malik (S)
Anders Nilsson (S)
Marie Tanndal (S)
Peter Johansson (S)
Amanda Johannesson (S)
Birgit Hansson (S)
Sven-Erik Rasmusson (S)
Neziya Rahman (S)
Ingrid Gunnarson (M)
Mats Brogren (M)
Darko Simic (M)
Petra Lundgren (-)
Nichlas Holmgren Gellersten (SD)
Eva Hallén (SD)
Marek Lakatos (V)
Kerstin Håkansson (V)
Anna Ljunggren (MP)
Eva Bertz (L)
Joel Laguna Ascacivar (L)
Martin Molin (C)
Ewa Langerbeck (C)

Övriga närvarande

Daniel Svartek (stadsjurist)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Nicklas Löfström (nämndsekreterare)

§ 9 Utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Malmö kommun 2025

STK-2025-1754

Sammanfattning

Som följd av exploatering i Hyllie och Bunkeflostrand, föreslår VA SYDs Ägarnämnd Malmö att Kommunfullmäktige godkänner föreslagen justering av verksamhetsområde för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Malmö kommun.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat förslag till utökning av verksamhetsområde för VA SYD:s allmänna vatten- och avloppsanläggning för vatten, spillvatten och dagvatten för
 - fastigheterna Bunkeflostrand 1:33, 1:34, 1:93, 1:96 samt Citronmätaren 1-53 i Bunkeflostrand i Malmö kommun, och
 - fastigheterna Hyllie 20:2 samt del av fastigheterna 4:3, 4:10, 6:8 samt 7:32.

Beslutsgång

Andréas Schönström (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

VA SYD

Miljönämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 260107 § 17 Utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Malmö kommun 2025
- Förslag till beslut KSAU 251215 §589 Utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Malmö kommun 2025
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 251215 Utökning av verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Malmö kommun 2025
- Bilaga 1 Förslag till verksamhetsområde för Citronmätaren i Bunkeflostrand i Malmö k
- Bilaga 2 Förslag till verksamhetsområde för öster om Hyllievångsparken i Malmö kommun
- Missiv
- Protokoll från Ägarnämnd Malmö 2025-11-06
- Utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Malmö kommun 2025



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-12-08

Vår referens

Beata Mastecka Jönsson

Utredare

beata.mastecka@malmo.se

Utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Malmö kommun 2025 **STK-2025-1754**

Sammanfattning

Som följd av exploatering i Hyllie och Bunkeflostrand, föreslår VA SYDs Ägarnämnd Malmö att Kommunfullmäktige godkänner föreslagen justering av verksamhetsområde för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Malmö kommun.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat förslag till utökning av verksamhetsområde för VA SYD:s allmänna vatten- och avloppsanläggning för vatten, spillvatten och dagvatten för
 - fastigheterna Bunkeflostrand 1:33, 1:34, 1:93, 1:96 samt Citronmätaren 1-53 i Bunkeflostrand i Malmö kommun, och
 - fastigheterna Hyllie 20:2 samt del av fastigheterna 4:3, 4:10, 6:8 samt 7:32.

Beslutsunderlag

- Missiv
- Protokoll från Ägarnämnd Malmö 2025-11-06
- Utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Malmö kommun 2025
- Bilaga 1 Förslag till verksamhetsområde för Citronmätaren i Bunkeflostrand i Malmö k
- Bilaga 2 Förslag till verksamhetsområde för öster om Hyllievångsparken i Malmö kommun
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 251215 Utökning av verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Malmö kommun 2025



Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-15

Kommunstyrelsen 2026-01-07

Kommunfullmäktige 2026-01-22

Beslutet skickas till

VA SYD

Miljönämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Stadskontorets handläggare

Ärendet

VA SYD, är huvudman för de allmänna vattenanläggningarna i bland annat Malmö. En VA-anläggning ska tillgodose behovet av vattentjänster inom ett visst område. Den rättsliga regleringen för detta finns i lagen om allmänna vattentjänster och den innefattar bland annat rättigheter som skyldigheter för både huvudmannen och inkopplade fastighetsägare.

Det är respektive medlemskommuns kommunfullmäktige – inte kommunalförbundet självt – som är behörig att fatta beslut vad gäller frågor om bland annat gränser för verksamhetsområden.

VA SYD:s ägarnämnd Malmö har bland annat till uppgift att lämna förslag vad gäller ändring av verksamhetsområden. Ägarnämnd Malmö har nu för sin del, 2025-11-06 § 70, beslutat om förslag till utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Bunkeflostrand och verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen öster om Hyllievångsparken.

Föreslagna ändringar i verksamhetsområdena redovisas på karta i bilagorna 1 och 2.

Aktuella förslag till ändring av verksamhetsområden har handlagts av VA SYD i dialog med miljöförvaltningen i Malmö stad.

Stadskontorets förslag till beslut

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att tillstyrka förslaget om utökning av verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen i Bunkeflostrand och verksamhetsområde för den allmänna va-anläggningen öster om Hyllievångsparken.

Ansvariga

Nicklas Löfström Nämndsekreterare

Henrik Loveby Avdelningschef

Andreas Norbrant Stadsdirektör