



Enligt sändlista

FÖLJEBREV TILL SAMRÅDSHANDLINGAR

Förslag till utökning och ändring av Bunkeflo strandängars naturreservat

Tid för samråd och att lämna synpunkter

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till utökning och ändring av Bunkeflo strandängars naturreservat. Detta förslag, samt tillhörande skötselplan, bifogas detta brev.

Alla som är berörda av samrådsförslaget ges härmed möjlighet att under samrådstiden **16 december 2025 – 30 januari 2026** lämna synpunkter.

Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, texta gärna, till postadress:

Malmö stadsbyggnadskontor

205 80 Malmö

Eller e-post stadsbyggnadskontoret@malmo.se

Samrådsförslaget består av:

- Förslag till beslut för Bunkeflo strandängars naturreservat
- Förslag till skötselplan för Bunkeflo strandängars naturreservat

Dessutom finns i ärendet en fastighetsförteckning.

Handlingarna finns på www.malmo.se/bunkeflostrandängar.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds informera sina hyresgäster respektive medlemmar om att samrådsförslaget finns tillgängligt enligt ovan.

Mellan den 12 – 23 januari 2026 kommer ansvarig handläggare på stadsbyggnadskontoret att vara tillgänglig för telefonsamtal och möten om samrådsförslaget, se kontaktuppgifter nedan.

Samrådsförslaget

Naturreservatet sträcker sig från Lernacken i norr till Klagshamnsuddens naturreservat i söder. Syftena med naturreservatet är bland annat att bevara områdets biologiska mångfald samt att bevara, vårda och återställa områdets naturmiljöer. Genom utökningen av det befintliga naturreservatet kommer även ett stort marint område att bli naturreservat.

Lagstiftning

Innan beslut om bildande av naturreservat sker ska stadsbyggnadsnämnden (enligt 24 § förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.) ge tillfälle för ägare

och innehavare av särskild rätt till marken att inom viss tid yttra sig kring förslaget. Innan beslut om bildande av naturreservat sker ska stadsbyggnadsnämnden även samråda med ett antal myndigheter som Naturvårdsverket och Länsstyrelsen Skåne.

Naturreservatsprocessen

Samrådshandlingarna godkändes av stadsbyggnadsnämnden den 20 november 2025.

De synpunkter som lämnas in under samrådstiden kommer att sammanställas och kommenteras i en samrådsredogörelse. Efter eventuella revideringar, utifrån inkomna synpunkter, kommer naturreservatet att beslutas av stadsbyggnadsnämnden och slutligen kommunfullmäktige.

Ersättningsanspråk

Sakägare och ägare av särskild rätt har rätt att begära ersättning för föreslagna ändringar av föreskrifter och utökning av Bunkeflo strandängars naturreservat. Det pågår ett parallellt arbete med att ta fram en ekonomisk värdering för de som berörs.

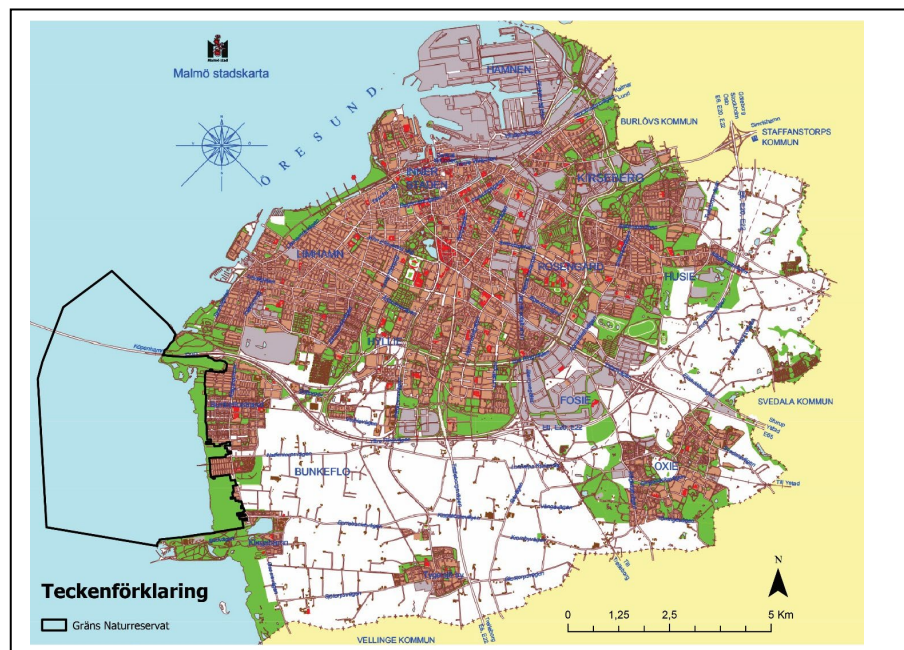
Stadsbyggnadsnämnden

Upplysningar lämnas av:

Jonna Nilsdotter

Kommunekolog

telefon: 040-34 23 01 eller epost: jonna.nilsdotter19@malmo.se



Sändlista

Utöver nedanstående skickas handlingarna även till de som enligt fastighetsförteckningen är berörda i ärendet (sakägare). Fastighetsförteckningen finns att tillgå på stadsbyggnadskontoret.

Länsstyrelsen	skane@lansstyrelsen.se
Naturvårdsverket	registrator@naturvardsverket.se
Försvarsmakten	exp-hkv@mil.se
Försvarsmakten Marinen	exp-marinb@mil.se
Havs och vattenmyndigheten	havochvatten@havochvatten.se
Riksantikvarieämbetet	Registrator@raa.se
Sjöfartsverket	sjofartsverket@sjofartsverket.se
Sveriges Geologiska Undersökning	sgu@sgu.se
Kustbevakningen	registrator@kustbevakningen.se
Lantmäterimyndigheten	sbk.klm@malmo.se
Region Skåne	region@skane.se
Tekniska nämnden	registrera.tekniskanamnden@malmo.se
Miljönämnden	miljo@malmo.se
Arbetsmarknads- och socialnämnden	asf@malmo.se
Funktionsstödsnämnden	registrera.fsf@malmo.se
Fritidsnämnden	registrera.fritid@malmo.se
Serviceämnden	registrera.sef.kansli@malmo.se
Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden	gyvux@malmo.se
Grundskolenämnden	grundskola@malmo.se
Förskolenämnden	forskola@malmo.se
Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden	registrera.hvo.stab@malmo.se
Tillgänglighetsrådgivare, Malmö stad	sbk.tillganglighet@malmo.se
Kulturnämnden	registrera.kf.kansli@malmo.se
Räddningstjänsten Syd	info@rsyd.se
VA SYD	registrator@vasyd.se monika.malcusnord-vall@vasyd.se
Transportstyrelsen	kontakt@transportstyrelsen.se

För kännedom

Kommunstyrelsen	kommunstyrelsen@malmo.se
Naturum Öresund	hello@smkc.se
Artdatabanken	artdatabanken@slu.se
EcoLaw AB	ewa.holmberg@ecolaw.se
Entomologiska sällskapet i Lund	mikael.sorensson@biol.lu.se
Friluftsförbundet	malmo@friluftsförbundet.se
Gruppen Bevara Bunkeflo strandängars	mikaelkarlsson@hotmail.com
Hembygdsföreningen Bunkeflo	r.lundahl@ownit.nu
Klagshamns ryttaförening	info@krf.nu
LRF Skåne	info@lrf.se
Lunds Botaniska Förening	info@lundsbotaniska.se
Naturskyddsföreningen Malmö	malmo@naturskyddsföreningen.se
Naturskyddsföreningen Skåne	Magnus.billqvist@naturskyddsföreningen.se
Puggeheten, Skånes mykologiska förening	info@puggeheten.se
Sjöräddningssällskapet	Info@ssrs.se
Skånes fältbiologer	info@faltbiologerna.se
Skånes Ornitologiska Förening	skofmail@gmail.com
Sveriges Entomologiska Förening	info@sef.nu
Öresunds vattenvårdsförbund	info@oresunds-vvf.se