



Vänsterpartiet

Bilaga § 210b

Särskilt yttrande

Ärende 25: Detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya Stadion) i Stadion Dp 5892, SBN-2024-60

Åtagandet att utveckla stadionområdet är en förändring av en viktig del av centrala Malmös karaktär, inte minst för alla som följer Malmö FF. Utvecklingen kommer att innebära att nya och bättre lämpade faciliteter för idrott och evenemang tillkommer, men också att historiska landmärken av erkänd arkitektonisk kvalitet samt öppna ytor och gamla, uppvuxna trädalléer försvinner.

Vänsterpartiet har i tidigare skeden av denna detaljplan uttryckt önskemål om återbruk av gamla Malmö stadion, möjlighet till läsbarhet av stadion i det nya stadsrummet, och en god gestaltning av siktlinjer i området, som oundvikligen kommer att förändras då många funktioner ska trängas ihop nära varandra.

Vi är glada att se att trots att våra tidigare yrkanden och förslag har avslagits av styret, så har förvaltningarna uppenbarligen arbetat för att många av våra önskemål ska tillgodoses i de nya planversionerna, t.ex. vad gäller återbruk och läsbarhet av gamla stadion i stadsrummet.

Vårt största kvarvarande bekymmer, som vi har stor förståelse för svårigheten att hantera på ett tillfredsställande sätt, gäller möjligheten att rädda och flytta de mest värdefulla uppvuxna träden. Vi har fått beskedet att på grund av dess storlek och ålder, så är en flytt av träden troligen alltför komplicerad och dyr för att kunna genomföras. Vi förstår att dessa aspekter måste vara närvarande i planeringen, men noterar också paradoxen i att de mest värdefulla träden är de som är svårast att rädda och därigenom också dyrast att kompensera för, både vad gäller krontäckning och biogen koldioxidlagring. Vi uppmuntrar därför styret och förvaltningen att ta arbetet med den ekologiska kompensationsmodellen framåt i så snabb takt som möjligt, så att vi kan göra miljömässigt och ekonomiskt välgrundade beslut i stadsplaneringen.

Stadsbyggnadsnämnden 2025-06-19

Jens Portinson Hylander (V)

Anton Wendt (V)

Med instämmande av

Maria Öhrn (V)