

SAMMANFATTNING

Detaljplan 5903| Forskaren 2 m.fl.

Framtidens Flensburg tar form med bostäder, grönska och viktiga samhällsfunktioner. Detaljplanen för området längs Per Albin Hanssons väg skapar plats för en ny förskola, bostäder och ett kvarter med flexibla användningsområden som vård, forskning och centrumverksamhet. Samtidigt förbättras kopplingarna till omgivande stadsdelar med nya gator och gångstråk.



Vad innebär förändringen?

- Ny förskola med plats för ca 160 barn, där en del av verksamheten är anpassad för föräldrar som arbetar kvällar, nätter och helger.
- Ca 120 nya bostäder längs Per Albin Hanssons väg.
- Ett flexibelt kvarter mot Dalaplan med plats för vård, forskning och centrumverksamhet.
- Två nya lokalgator som knyter samman området bättre.
- Mer grönska – en del av Cronquists gata blir park och förskolegård.

En trygg och levande stadsdel

Målet är att skapa en trivsamt miljö där bostäder, verksamheter och grönska samverkar. Området får fler mötesplatser och blir lättare att ta sig igenom till fots och med cykel. Förskolan placeras intill parken, fri från biltrafik, och blir en trygg och lättillgänglig plats för barn och familjer.

När blir det klart?

Detaljplanen vinner preliminärt laga kraft i maj 2026 och har en genomförandetid på 5 år. Kvarteret med förskola och lokalgatorna är det som väntas genomföras i en första etapp.

Välkommen på dialogmöte!

Vill du veta mer eller ställa frågor? Delta i vårt dialogmöte. Registrera din e-post på malmö.se/forskaren för att anmäla ditt intresse inför dialogmötet.

