



SAMRÅD

Avgränsningssamråd för ansökan om Natura-2000 tillstånd och artskyddssamråd för pågående detaljplaneprocesser nordväst och söder om Limhamns kalkbrott i Malmö.

Bakgrund

Limhamns kalkbrott utgör ett Natura 2000-område (SE0430157). I och omkring kalkbrottet förekommer också många skyddade arter enligt artskyddsförordningen. I anslutning till kalkbrottet finns pågående detaljplaneprocesser för detaljplan 5621 (Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 150:384 m.fl.) och detaljplan 5726 (Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl.). Se Figur 1.

Länsstyrelsen i Skåne län har bedömt att den planerade utbyggnaden inom detaljplan 5621 *kan ha en betydande påverkan* på Natura 2000-området Limhamns kalkbrott. Därför krävs en Natura 2000-tillståndsprövning enligt 7 kapitel miljöbalken. I sitt samrådsyttrande för detaljplan 5726 har Länsstyrelsen bedömt att utbyggnaden enligt detaljplanen innebär en risk för betydande påverkan på Natura 2000-området. Därmed rekommenderar Länsstyrelsen Malmö stad att inkludera även detaljplan 5726 i Natura 2000-tillståndsprövningen för detaljplan 5621. Därutöver önskar Malmö stad att ytan norr om planområdet för detaljplan 5726 som också avses att planläggas, se Figur 1, ska ingå i Natura 2000-prövningen.

Det kan också behövas skyddsåtgärder och anpassningar av detaljplanerna för att undvika att förbud utlöses enligt artskyddsförordningen.

Malmö stad har genomfört en utredning inför tillståndsansökan för Natura 2000 och för skyddade arter. Utredningen redovisar påverkansrisker, skyddsåtgärder som kan behövas för att detaljplanerna ska vara tillåtliga enligt Natura 2000-lagstiftningen och artskyddsförordningen, samt fortsatta utredningsbehov.

Ett inledande avgränsningssamråd avseende Natura 2000 och artskyddssamråd har hållits med Länsstyrelsen i Skåne län.



Figur 1. Översiktskarta med planområdena och Natura 2000-området.

Avgränsningssamråd för Natura 2000-MKB

Natura 2000-tillståndprocessen inleds med ett avgränsningssamråd enligt 6 kapitel 29 § miljöbalken.

Syftet med avgränsningssamrådet är att få in synpunkter på avgränsningen av miljökonsekvensbeskrivningen (MKB), det vill säga vad som är väsentligt att utreda, samt synpunkter på själva planförslagen:

- lokaliseringen av detaljplanerna verksamheten eller åtgärden ska genomföras (lokalisering),
- hur omfattande detaljplanerna är,
- hur detaljplanerna är utformade,
- vilka miljöeffekter detaljplanerna kan medföra, och
- miljökonsekvensbeskrivningens innehåll och utformning

Miljöeffekter avser sådana som kan riskera att påverka Natura 2000-områdets utpekade naturtyper och dess typiska arter, samt de typiska arter.

Synpunkter som avser planförslagen men som inte berör Natura 2000 hanteras inom detaljplanprocesserna.

Artskyddssamråd

Detta brev bjuder också in till artskyddssamråd. Artskyddssamrådet genomförs för de skyddade arter som inte omfattas av Natura 2000-prövningen. Artskyddssamråd sker för fladdermöss, groddjur förutom större vattensalamander, vissa fågelarter och vissa kärlväxter. Arterna framgår av bifogad artskyddsutredning. För skyddade arter kan det behövas anpassningar av detaljplanerna planerna och särskilda skyddsåtgärder för att inte utlösa förbud enligt artskyddsförordningen.

Samprövning Natura 2000 och artskydd

Malmö stad har begärt att prövningen av artskydd och Natura 2000-tillstånd samordnas av Länsstyrelsen. Det är dock viktigt att veta att de två prövningarna har olika förutsättningar och hanteras enligt olika regler i miljöbalken.

Övrigt

Rödlistade arter och andra arter, eller livsmiljöer som inte skyddas av Natura 2000-område eller artskyddsförordningen hanteras via 2 kapitel miljöbalken inom respektive detaljplaneprocess.

Samrådstid och synpunktslämnande

Berörda ges härmed tillfälle att lämna synpunkter mellan **22 april – 2 juni 2025**.

Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress.

Postadress:

Malmö stadsbyggnadskontor

205 80 Malmö

E-post stadsbyggnadskontoret@malmo.se

Upplysningar lämnas av Aron Wetterlund, Stadsbyggnadskontoret

Med vänlig hälsning,

Aron Wetterlund

Planhandläggare

telefon: 040-34 23 11 eller epost: sbk.stadsplanering@malmo.se

Bilagor till Natura 2000-avgränsningssamråd och artskyddssamråd:

- PM samrådsunderlag för ansökan om Natura 2000-tillstånd och samråd om artskydd enligt 12:6 miljöbalken
- Utredning artskydd och Natura 2000 Limhamns kalkbrott för detaljplan 5726 och 5621
- Fågelinventering Detaljplan 5726, Limhamn 155:507 m.fl.
- Inventering - Bin och andra gaddsteklar på en ruderatmark vid Limhamns kalkbrott
- Inventering av fladdermöss vid Limhamns kalkbrott 2024
- Naturvärdesinventering, DP 5726, Limhamns kalkbrott

Länkar till mer information:

Naturvårdsverket:

Vägledning miljöbedömning vid Natura 2000-tillstånd

<https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/miljobalken/miljobedomningar/specifik-miljobedomning/#E-446563613>

Limhamns kalkbrott:

Bevarandeplan Natura 2000

https://www.lansstyrelsen.se/download/18.51340eae1864b7149a8e652/1676556392934/Limhamns%20kalkbrott_bevarandeplan.pdf

Information naturreservat Limhamns kalkbrott

<https://www.lansstyrelsen.se/skane/besoksmal/naturreservat/malmo/limhamns-kalkbrott.html?sv.tar-get=12.382c024b1800285d5863a89a&sv.12.382c024b1800285d5863a89a.route=/&searchString=&counties=&municipalities=&reserveTypes=&natureTypes=&accessibility=&facilities=&sort=none>

Sändlista

Förening/ annan aktör	Kontakt	Artskydd	Natura 2000
Entomologiska sällskapet	mikael.sorens-son@biol.lu.se Entomologiska Sällskapet i Lund c/o Ekologihuset Sölvegatan 37 223 62 LUND	Indirekt, insekter som föda för skyddade arter. Inga kända förekomster av skyddade insektsarter.	Indirekt, insekter kan vara föda för typiska arter.
Lunds Botaniska Förening	info@lundsbotaniska.se	Ja	Ja
Naturskyddsföreningen Malmö	naturskyddsforeningen-malmo@gmail.com malmo@naturskyddsforeningen.se	Ja	Ja
MalmöOrnitologerna	svenerik.svensson1949@gmail.com	Ja	Ja
Skånes Herpetologiska Förening (SkHF)	rickard.ljungren@gronsakshallen.se	Ja	
BatLife	batlifesweden@gmail.com	Ja	
Bevara Bunkeflo Strandängar	bevarabunkeflostrandangar@gmail.com	Ja	Ja
Tekniska nämnden	registrera.tekniskanamnden@malmo.se	Ja	Ja
Miljönämnden	miljo@malmo.se	Ja	Ja
Kommunekolog Malmö stad	jonna.nilsdotter19@malmo.se	Ja	Ja