



## Tjänsteskrivelse

### Datum

2025-02-12

### Vår referens

Erik Ormegard

Utredare

Erik.ormegard@malmö.se

# Remiss från Länsstyrelsen om Kulturmiljövårdens översyn av riks- intresseområden i Skåne, etapp ”Slättbygd”

MN-2025-934

## Sammanfattning

Länsstyrelsen Skåne gör en översyn av riksintresseområden för kulturmiljövårderna i Skåne. Det är miljöer som ska skyddas från påtaglig skada, vilket kommuner ska förhålla sig till i översiktsplaneringen. Ett antal förändringar föreslås för Malmö, bland annat förtydliganden av områdets betydelse och nya geografiska avgränsningar av riksintresseområden. Eftersom kulturmiljövård kan resultera i intressekonflikter med utbyggnad av solceller och vindkraft bör förslagets eventuella konsekvenser på förutsättningarna för att säkerställa en hållbar och leveranssäker elförsörjning i Malmö beaktas av Länsstyrelsen Skåne.

## Förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta:

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

## Beslutsunderlag

- Kulturmiljövårdens översyn av riksintresseområden i Skåne med länsstyrelsens bedömning av konsultunderlag, etapp ”Slättbygd”, Malmö kommun[Här

kommer namnet på de handlingar som ligger till grund för beslutsförslaget hämtas in automatiskt. Du behöver inte skriva något under denna rubrik.]

## Beslutsplanering

Miljönämnden 2025-03-20

## Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

## Ärendet

Kommunstyrelsen har översänt en remiss från Länsstyrelsen om Kulturmiljövårdens översyn av riksintresseområden i Skåne med länsstyrelsens bedömning av konsultunderlag, etapp "Slättbygd" till bland annat miljönämnden för samråd. Svar önskas senast 2025-04-02.

Riksintressen för kulturmiljövården är utpekade av staten och ska ge en generell bild av samhällets kulturhistoriska utveckling. Dessa miljöer ska skyddas från påtaglig skada och exempelvis ska kommuner förhålla sig till dem i sin översiktsplanering.

Riksintresseanspråken ska vara tydliga, aktuella och väl förankrade.

Länsstyrelsen Skåne håller på att göra en översyn av områden av riksintresse för kulturmiljövården i Skåne. Det främsta syftet med översynen är att skapa bättre förutsättningar att tillgodose riksintressen för kulturmiljövården i samhällsplaneringen. Denna remiss utgår från ett underlag som redogör för behov av förändringar i anspråkens motiveringar och avgränsningar. Riksantikvarieämbetet fattar det slutgiltiga beslutet om förändringar.

Ett antal förändringar av riksintresse för kulturmiljövården föreslås för Malmö. Det gäller bland annat förtydliganden av generella beskrivningar så som "industrimiljöer" och förslag på nya geografiska avgränsningar av riksintresseområden inom kommunen för att få en mer sammanhållen form som följer gatunät och områdesgränser. Det skulle exempelvis kunna innebära att anspråket inkluderar bomässeområdet Bo01, Turning Torso och omvandlingen från industristad till kunskapsstad.

## Konsekvensbeskrivning

Prövning av barnets bästa och konsekvensbeskrivningar saknas. Ärendet bedöms inte påverka miljönämndens verksamhet ekonomiskt eller organisatoriskt.

## Miljöförvaltningens bedömning

Kulturmiljö ligger utanför förvaltningens ansvarsområde, men eftersom det ofta utgör ett motstående intresse för etablering av solceller och vindkraft kan förslagen i remissen påverka miljöförvaltningens arbete med att säkerställa en hållbar och leveranssäker elförsörjning i Malmö.

Förslaget omfattar stora delar av Malmö med många byggnader som kan vara relevanta för solceller på tak, inklusive diverse industribyggnader med större takytor som är särskilt lämpliga för solelsproduktion. Även förutsättningar för vindkraftsetableringar i mindre tätbyggda delar av Malmö kan påverkas av utformningen riksintresseområden för kulturmiljö. Det är därför viktigt att Länsstyrelsen Skåne tar hänsyn till, eller åtminstone belyser, förslagets eventuella konsekvenser på förutsättningar för utbyggnad av elproduktion i Malmö.

## Ansvariga

Rebecka Persson  
Miljödirektör

Thea Ohlander Arfwidsson  
Tillförordnad avdelningschef  
Miljöstrategiska avdelningen