



Särskilt yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2023-06-20

**Ärende 24. Detaljplan för fastigheten Tygelsjö 52:34 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5867)
SBN-2021-454**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra varierad småhusbebyggelse i Tygelsjö. Området är idag gräsbevuxet med träd på vissa platser och brukas inte som åkermark.

Vänsterpartiet anser att en utbyggnad av bostäder i byarna är positiv i de fall då jordbruksmark inte exploateras för ändamålet. Fler boende ger ett bättre underlag för service i närområdet. Vänsterpartiet anser vidare att det i framtagandet av detaljplanen ska tittas på möjligheterna att bygga flerbostadshus i skala och storlek som går ihop med den befintliga gårdsbebyggelsen och med byn i övrigt. Detta för att skapa en större variation av boendetyper i Tygelsjö. Det ska vara möjligt att bo i byn också när du är gammal eller ung, eller om dina familjeförhållanden skulle förändras. Det är inte heller försvarbart att bygga ytkrävande småhus i byarna där möjligheterna till förtätning är låga eftersom detta innebär att trycket på att exploatera ny jordbruksmark därefter skulle öka.

Malmö den 2023-06-20

Sara Andersson

Jens Portinson Hylander

Med instämmande av

Anton Wendt