



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-04-10 kl 13:00-14:10
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2024-04-17
Protokollet omfattar	§99

Underskrifter	Sekreterare Martin Ljungberg	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Roko Kursar (L) (Vice ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Anders Skans (V)
Stefana Hoti (MP)
Anders Rubin (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Sanna Axelsson (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Janne Grönholm (MP)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Carina Nilsson (ordförande kommunfullmäktige (S))
Emma Sandberg (enhetschef)
Henrik Loveby (avdelningschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Magdalena Bondeson (sektionschef)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Micael Nord (näringslivsdirektör)
Nicklas Sjöqvist (enhetschef)
Tomas Barring (chefsjurist)
Ulf Nilsson (enhetschef)

§ 99 Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmös stadskärna

STK-2023-417

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har begärt uppdrag från kommunstyrelsen om att i nära samverkan med berörda nämnder (tekniska nämnden, kulturnämnden och kommunstyrelsen) ta fram en strategi för utvecklingen av Malmös stadskärna. Kommunstyrelsens arbetsutskott har utan eget ställningstagande skickat ärendet till tekniska nämnden och kulturnämnden för information och synpunkter. Ärendet har efter svar från kulturnämnden och tekniska nämnden kompletterats med synpunkter från fritidsnämnden.

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen uppmana stadsbyggnadsnämnden att tillsammans med berörda nämnder ta fram en strategi för Malmös stadskärna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen anmodar stadsbyggnadsnämnden att tillsammans med berörda nämnder ta fram en strategi för Malmös stadskärna och i det fortsatta arbetet beakta vad som framkommit i ärendet.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Anders Skans (V) yrkar att även miljönämnden ska ingå bland nämnderna i arbetet med framtagande av strategi för Malmös stadskärna.

Anders Skans (V) yrkar att följande tillägg, som tekniska nämnden beslutade om den 21 november 2023, ska vara med i beslutet:

"Det är en avsaknad av miljö- och hållbarhetsperspektiv i uppdragen, viktiga utgångspunkter för att stadens gemensamma miljöpolicy ska följas och utvecklas. Naturvärden liksom trafik- och mobilitetsfrågor är avgörande för hur Malmös stadskärna, inte bara ska upplevas utan också vara en attraktiv del i Malmös framtida utformning".

Ordföranden konstaterar först att kommunstyrelsen bifaller Anders Skans (V) yrkande om att även miljönämnden ska ingå bland nämnderna i arbetet med framtagande av strategi för Malmös stadskärna. Ordföranden ställer därefter kommunstyrelsens arbetsutskotts reviderade förslag till beslut mot Anders Skans (V) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts reviderade förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Anders Skans (V) och Emma-Lina Johansson (V) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 23.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 24.

Beslutet skickas till

Fritidsnämnden

Kulturnämnden

Miljönämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Stadskontoret, Omvärld och näringsliv

Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240325 §119 Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmös stadskärna
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240325 Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmö stadskärna
- Kulturnämnden beslut 231129 § 122
- Remissvar kulturnämnden
- Tekniska nämnden beslut 231121 § 239 med muntlig Reservation (M) och (SD) och Särskilt yttrande (V)
- Remissvar från tekniska nämnden
- Fritidsnämnden beslut 240125 § 9
- Remissvar fritidsnämnden
- Beslut KSAU 230911 §407 Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmös stadskärna; nu fråga om remiss
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 230216 § 46

Bilaga 23



Reservation

28. Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmös stadskärna

Vänsterpartiet yrkade att det tillägg som tekniska nämnden gjorde ska vara med i beslutet. I stadskontorets förslag är det borttaget. Det tillägget lyder:

Det är en avsaknad av miljö- och hållbarhetsperspektiv i uppdragen, viktiga utgångspunkter för att stadens gemensamma miljöpolicy ska följas och utvecklas. Naturvärden liksom trafik- och mobilitetsfrågor är avgörande för hur Malmös stadskärna, inte bara ska upplevas utan också vara en attraktiv del i Malmös framtida utformning.

När våra yrkanden avslogs så reserverar vi oss.

Kommunstyrelsen 2024-04-10

Emma-Lina Johansson

Anders Skans

Med instämmande av

Tobias Petersson

Sadiye Altundal



Särskilt yttrande

STK 2023-417 Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmös stadskärna.

Stadsbyggnadsnämnden har begärt uppdrag från kommunstyrelsen om att i nära samverkan med berörda nämnder att ta fram en strategi för utvecklingen av Malmös stadskärna. När strategin är framtagen kommer vi att ha möjlighet att ta ställning till denna.

Vi vill dock redan nu lyft fram synpunkter i ärendet som visar vår inställning till ett par saker som mycket troligt kan finnas i det kommande förslaget.

Vi kommer inte ställa oss bakom en bilfri stadskärna som hämmar möjligheten att kunna bedriva verksamhet och tvinga handlare att flytta till köpcentra utanför stadskärnan, denna strategi har vi kunnat se tydliga tecken på tidigare, främst kring sommargator som fått stora negativa effekter för handeln. Ett lugnare tempo där det finns möjlighet för parkering under kortare tidsperioder samt möjlighet till parkering i nära anslutning är en förutsättning för att detta ska fungera och inte bli en död del av staden.

Ombyggnaden för superbussen är inget som Sverigedemokraterna ställt sig bakom, även detta har fått en stor påverkan för handlarna och vår uppfattning är att stadskärnan mått bättre av mindre och smidigare bussar.

Vi ser inte heller fördelar med att förtäta i stadskärnan där det redan i dag är begränsat utrymme, där detta bör bevaras för god trivsel. Övriga frågor kring förutsättningar för ett rikt uteliv, trygg miljö och renlighet är frågor som vi återkommer till när det finns en färdig strategi att ta ställning till.

Kommunstyrelsen 2024-04-10

Magnus Olsson

Anders Olin

Med instämmande av

Rickard Åhman Persson

Anders Pripp



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-02-27

Vår referens

Agnes Ericsson

Utredare

agnes.ericsson@malmö.se

Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmös stadskärna STK-2023-417

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har begärt uppdrag från kommunstyrelsen om att i nära samverkan med berörda nämnder (tekniska nämnden, kulturnämnden och kommunstyrelsen) ta fram en strategi för utvecklingen av Malmös stadskärna. Kommunstyrelsens arbetsutskott har utan eget ställningstagande skickat ärendet till tekniska nämnden och kulturnämnden för information och synpunkter. Ärendet har efter svar från kulturnämnden och tekniska nämnden kompletterats med synpunkter från fritidsnämnden.

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen uppmana stadsbyggnadsnämnden att tillsammans med berörda nämnder ta fram en strategi för Malmös stadskärna.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen anmodar stadsbyggnadsnämnden att tillsammans med berörda nämnder ta fram en strategi för Malmös stadskärna och i det fortsatta arbetet beakta vad som framkommit i ärendet.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämnden beslut 230216 § 46
- Beslut KSAU 230911 §407 Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmös stadskärna; nu fråga om remiss
- Remissvar från tekniska nämnden
- Tekniska nämnden beslut 231121 § 239 med muntlig Reservation (M) och (SD) och Särskilt yttrande (V)
- Remissvar kulturnämnden



- Kulturnämnden beslut 231129 § 122
- Remissvar fritidsnämnden
- Fritidsnämnden beslut 240125 § 9
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240226 Begäran från stadsbyggnadsnämnden om uppdrag att ta fram en strategi för Malmö stadskärna

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-09-11

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-02-26

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-04

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-25

Kommunstyrelsen 2024-04-10

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Fritidsnämnden

Kulturnämnden

Tekniska nämnden

Stadskontoret, omvärld- och näringslivsavdelningen

Stadskontorets handläggare

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har begärt uppdraget från kommunstyrelsen att ta fram en strategi för Malmös stadskärna. Arbetet ska ske i nära samverkan med berörda nämnder, kommunstyrelsen, teknisk nämnd och kulturnämnden. Arbetet ska även involvera externa aktörer som är verksamma i stadskärnan. Stadsbyggnadsnämnden anser att behovet av strategin grundar sig i att stadskärnan fyller flera viktiga funktioner för Malmöbor, näringsliv och besökare, samtidigt som stadskärnan står inför nya förutsättningar som behöver hanteras på ett samlat sätt. Syftet med strategin är att skapa en gemensam definition av stadskärnan, peka ut mål och inriktning för stadskärnans utveckling samt ligga till grund för beslut om investeringar och utvecklingsinsatser på kort och lång sikt. Strategin ska även utgöra underlag till andra styrdokument så som kommande översiktsplan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har utan eget ställningstagande skickat ärendet till tekniska nämnden och kulturnämnden för information och synpunkter. Ärendet har efter svar från kultur- och tekniska nämnden även kompletterats med synpunkter från fritidsnämnden. Under tekniska nämndens handläggning anmälde Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) särskilt yttrande. Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M) och Karin Olsson (M) samt Håkan Ask (SD) och Anders Pripp (SD) reserverade sig muntligt.



Tekniska nämnden och kulturnämnden instämmer i bedömningen att det finns ett behov av att samordna arbetet med utvecklingen av Malmös stadskärna. Nämnderna ställer sig bakom uppdragsbeskrivningen för framtagandet av en strategi för Malmös stadskärna och ser fram emot att delta och bidra i arbetet med uppdraget, som behöver genomföras i nära samarbete mellan berörda nämnder, samt i samverkan med berörda aktörer i stadskärnan. Nämnderna vill betona att strategin bör utgöra en plattform för samarbete både inom staden och med stadens olika aktörer. Tekniska nämnden föreslog även att fritidsnämnden bör ingå i samarbetet.

Fritidsnämnden lyfter i sitt yttrande att fritidsnämnden ser sin kapacitet inom civilsamhälle och föreningsliv som en viktig del i framtagandet av strategin. Fritidsnämnden nämner särskilt att samverkan och dialog ska innefatta sociala aktörer i form av idrottsföreningar och sociala föreningar som verkar i staden för att få direkt representation och delaktighet från civilsamhället.

Stadskontorets bedömning

Då tekniska nämnden föreslog att även fritidsnämnden är berörda av förslaget skickade stadskontoret kommunstyrelsens arbetsutskotts remiss för yttrande även till fritidsnämnden. De tre nämnderna är samstämmiga i sina yttranden om att stadsbyggnadsnämndens begäran bör medges. Stadskontoret instämmer i nämndernas yttranden om att det finns ett behov av en kommunövergripande strategi för Malmös stadskärna.

Stadskontoret anser att det är en fördel om stadens nämnder och externa aktörer har en gemensam målbild för att kunna kraftsamla för att stärka stadskärnan och möta dagens utmaningar. Det är fördelaktigt att strategin både ska fungera som ett strategiskt underlag och ligga till grund för beslut om investeringar och genomförande av utvecklingsinsatser, eftersom det gör det enklare att ta ett helhetsgrepp om det geografiska området och kan bidra till att näringslivet kan komplettera stadens investeringar samt verka för en flexibilitet. Stadskontoret bedömer även att det är positivt att den har både ett kortsiktigt perspektiv för att fånga upp pågående arbete samt ett långsiktigt, strategiskt perspektiv.

Utöver de punkter som stadsbyggnadsnämnden anger att strategin ska hantera, bedömer stadskontoret att det finns ett behov av:

- En utvecklad definition av stadskärnan som tar ett bredare grepp än fokus på handel. Särskilt fokus bör ligga på vad som vad krävs av Malmö som regional nod och tillväxtmotor.



- Att undersöka hur stadskärnans attraktionskraft kan öka regionalt, nationellt och internationellt, exempelvis så att det är attraktivt att etablera och driva företag där.
- Ett ökat samarbete mellan stadens aktörer /intressenter kring funktioner och profilering av stadskärnan. Förslagsvis kan utredningsprocessen nyttja de samarbetsplattformar som finns inom stadskärnan för dialog och kunskapsinhämtning.
- Att inkludera och ta höjd för kommande utvecklingsplaner i och i närheten av stadskärnan, exempelvis Nyhamnen och Öresundsmetron.

Eftersom arbetet med strategin ska hantera många olika aspekter avseende stadskärnans utveckling bedömer stadskontoret att det behöver tydliggöras hur strategin ska hanteras efter att den färdigställts. Utifrån den beskrivning som stadsbyggnadskontoret ger av uppdraget, bedömer stadskontoret att delar av materialet kan komma att betraktas som kunskapsunderlag medan andra delar kan behöva antas i antingen en eller flera nämnder, beroende på vilken detaljnivå som underlaget kommer att få. Stadskontoret föreslår att ovanstående punkter hanteras inom arbetet med att ta fram strategin.

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen uppmana stadsbyggnadsnämnden att tillsammans med berörda nämnder ta fram en strategi för Malmös stadskärna.

Ansvariga

Micael Nord Näringslivsdirektör

Magdalena Bondeson Sektionschef

Andreas Norbrant Stadsdirektör