



Datum:  
2023-07-13  
Diarienummer:  
MN-2021-2274

## Yttrande

Stadsbyggnadsnämnden

### **Remiss från stadsbyggnadsnämnden om planprogram för Klagshamn (uppdatering) Pp 6055 SBN-2021-37**

Miljönämnden har beslutat att lämna följande yttrande:

#### **Sammanfattning**

Miljönämnden har tagit del av planprogram för Klagshamn Pp 6055. Planprogrammet syftar till att omvandla cirka 54 hektar jordbruksmark till blandad stadsbebyggelse. Miljönämnden anser att planprogrammet är framtaget på ett sätt som ger goda förutsättningar för natur, hälsa och miljö. Miljönämnden ställer sig positiv till planprogrammet. Miljönämnden har dock synpunkter gällande energiförsörjningen i området samt bedömningen av påverkan på nuvarande jordbruksmark.

#### **Yttrande**

Miljönämnden tillstyrker planprogrammet för Klagshamn (Pp 6055). Miljönämnden har dock följande synpunkter som bör beaktas i det fortsatta arbetet med planförslaget:

#### **Energiförsörjning**

Planprogrammet omfattar ett område där möjligheterna till energiförsörjning idag är begränsade. Gas uppges vara nuvarande form av uppvärmning. Koppling till fjärrvärmenätet saknas. Miljönämnden efterfrågar att energiförsörjning utreds ytterligare i framtagandet av planprogrammet för att identifiera lämpliga och hållbara lösningar för lokal energiproduktion och energitillförsel.

#### **Exploatering av jordbruksmark**

Miljönämnden noterar att planprogrammet ligger inom område som utpekats i Översiktsplan för Malmö som blandad bebyggelse. Planprogrammet planeras inom ett område som idag brukas som högt klassad jordbruksmark, vilket kan få konsekvenser för en säkrad lokal matproduktion på lång sikt.

#### **Dagvatten**

Miljönämnden ställer sig positiva till planprogrammets utformning av reserverade grönytor för dagvattenhantering, med kapacitet att hantera skyfallsvolymer. Planerna överensstämmer med Malmö Stads dagvattenstrategi (2008) genom att primärt hantera dagvattnet i öppen avledning. Dagvattenplaneringen inom planprogrammet har också tagit hänsyn till det närliggande Natura2000-området genom att i minsta möjliga mån förändra tillflödet av vatten till strandängarna sydväst om Klagshamn. Miljönämnden rekommenderar att det i fortsatta utredningar framgår hur dagvattenhanteringen säkerställer att miljökvalitetsnormerna för vatten följs.

#### **Barnperspektiv**

Förslaget till planprogram kommer innebära ökade möjligheter för nuvarande och tillkommande invånare att vistas i grönblåa miljöer. Den föreslagna utformningen inkluderar ett längre sammanhängande stråk av grönska med anslutande parkmiljöer som gynnar barns utveckling och självständiga mobilitet. Miljönämnden vill lyfta vikten av att trygga gröna miljöer med möjlighet till lek och trafikfri passage mellan skola och bostäder prioriteras i det fortsatta planarbetet.

Ordförande

.....  
Sofia Hedén.....

Nämndsekreterare

.....  
Douglas Truedsson.....