



Reservation

Stadsbyggnadsnämnd 2018-12-19

**Ärende: 18 och 19 - Detaljplan 5622 (Limhamn 155:355) och
Detaljplan 5624 (Bunkeflostrand 155:5)
SBN-2018-1058 och SBN-2017-773**

I dessa ärenden hanterar vi två planuppdrag i Bunkeflostrand. Syftet med planuppdragen är att förtäta i Bunkeflostrand. De senaste årens expansiva utbyggnad i Bunkeflostrand har inneburit en stor påfrestning på trafiknätet men även inneburit andra negativa konsekvenser för boende i området. Ett småhusområde har omvandlats och det har tillkommit ett antal flerbostadshus med 4 våningar eller högre och ändrar drastiskt områdets karaktär.

I detta ärende kan man se resultatet av vänstersidans dåliga bostadspolitik som försämrar unika områden i Malmö och som leder till att boende i Bunkeflostrand är oroliga för de negativa konsekvenser som denna förtätning innebär i området. Planuppdragen har ett flertal utmaningar som kontoret också tar upp när det gäller naturområden och grönfläckig padda som har uppmärksammats i området. Därtill har området varit utsatt för översvämningar av bostadsbebyggelse i närheten, hårdgörs områden i större utsträckning kan konsekvenser för de boende vara än värre. Om dessa områden skall bebyggas borde täthetskalan vara betydligt lägre så att det byggs småhus istället, i vilket fall så måste bullerproblematiken lösas först.

Vi yrkade på återremiss för att ge stadskontoret i uppdrag att ta fram ett planuppdrag med en lägre täthetsgrad för områdena.

Då vårt yrkande inte vann majoritetens gillande reserverar vi oss mot beslutet.

Tomas Pettersson (M) Anders Lunderquist (M)

Med instämmande av:

Darko Simic (M) John Eklöf (M)