

Den nya
svenska
modellen



Reservation

Stadsbyggnadsnämnden 2022-03-23

Ärende 29 Detaljplan för fastigheten Bunkeflostrand 155:5 Dp 5624 SBN-2018-1058

Den politiska inriktningen med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga delar av planområdet med blandad stadsbebyggelse i form av småhus, flerbostadshus samt lokal för närservice. I den västra delen av planområdet ska detaljplanen säkerställa bevarandet av befintliga naturvärden och i den nordöstra delen möjliggörs en allmän parkering till naturområdet. Planläggningen motiveras av ett stort fiktivt bostadsbehov i Malmö och att området är utpekad i översiktsplanen som ett lämpligt område för blandad stadsbebyggelse samt att området hyser stora naturvärden.

I planen vill minoritetsstyret bygga en stor mängd flerbostadshus intill villakvarter för att uppnå en blandad bebyggelse. Moderaterna menar att områdets karaktär ska bevaras och nybyggnationer ska ske med omsorg. Därmed också sagt att nya bostäder i området ska vara småhus, dvs villor och radhus, möjligen med enstaka låga flerfamiljshus längs de större genomfartsgatorna.

Vi yrkar på avslag utifrån att vi moderater inte anser att förenligt med gott politiskt styre att förändra fungerande områden till det sämre. Den styrande minoriteten har en ovetenskaplig socialistisk idé om att bygga lika oavsett område. Vi moderater har en annan uppfattning avseende stadsutveckling och gestaltning där vi vill villbevara och utveckla stadens olika karaktärer och attraktiva särdrag.

Malmö har idag en mycket stor efterfrågan på småhus och Malmö kan idag inte möta malmöbornas förväntningar. Med inslagen politik riskerar vi att familjer som vill välja att bo i småhus väljer annan kommun som ger att staden både förlorar attraktivitet och skatteintäkter. Därför yrkar vi moderater avslag på detaljplanen.

Malmö den 2022-03-23

Peter Ahlström (M)

Göran Wiberg (M)

Mats Brogren (M)

Med Instämmande av: Petra Lundgren (M)