



# Tips om fåglar - för dig som äger en fastighet

Malmö är en kuststad, vilket gör att fåglar som måsar och trutar finns som ett naturligt inslag runt omkring oss. Fåglarnas närvaro kan upplevas som störande i synnerhet under häckningsperioden genom oljud och nedsmutsning. Det finns flera sätt för dig som är fastighetsägare att minska och begränsa fåglars möjlighet att störa de som bor, arbetar eller rör sig i och omkring din fastighet.

## Miljöförvaltningen får in klagomål

Med våren kommer klagomål till miljöförvaltningen där människor klagar på fåglar som häckar på tak och vid byggnader runt om i Malmö. Är fåglarna på allmän mark, i parker och på torg, är det Malmö stads fastighets- och gatukontor som vi hänvisar till. Men när det gäller fåglar kring bostadsfastigheter, på gårdar med mera, hänvisar vi till fastighetsägaren.

Det är mycket du som fastighetsägare kan göra för att undvika att fågelhäckning blir ett olägenhetsproblem. Därför vill vi dela med oss av några tips.

## Fastighetsägarens ansvar

Du som fastighetsägare är ansvarig för att förebygga störningar från fåglar som häckar på tak eller intill fastigheten enligt 9 kapitlet 9 § i miljöbalken.

Det bästa sättet att komma tillrätta med störningarna är att arbeta förebyggande tidigt på året. Mest effektivt är att försvåra för fåglarna att

bygga bon på fastigheten och se till att de inte hittar mat i bostadsområdet. Efter flera misslyckade försök med att bygga bon och föda upp ungar, kommer fåglarna självmant att söka sig bort. Att skjuta fåglar är ingen långsiktig lösning eftersom det är svårt att uppnå ett gott resultat. Dessutom återkommer ständigt nya individer till samma plats om inte förutsättningarna för fåglarna försämras.

Här är en lista på tips vad du som fastighetsägare kan göra. **Tänk på att vidta åtgärder under den perioden fåglarna inte är fredade.** Måsfåglar är till exempel fredade mellan den 1 april till och med den 31 juli.

## Tips

- Töm papperskorgar runt fastigheterna kontinuerligt.
- Håll rent kring avfallstunnor och eventuella komposter så att de inte drar till sig fåglar.

Var god vänd ►



Malmö stad

- Ta så tidigt som möjligt bort rester av bon från tidigare häckningar.
- Informera boende om att det är olämpligt att mata fåglar från balkonger eller i direkt anslutning till fastigheten. Även om det är småfåglar som matas, så lockas måsar, duvor och även råttor dit av tillgången på mat. Vill man mata småfåglar bör det göras till exempel i en utplacerad fågelfröautomat, som sätts upp högt ovan mark, eller genom upphängda talgbollar gömda i buskage en bit från fastigheten.
- Sätt upp anpassade vajrar, nät eller piggar på taktor, fönsterbrädor och liknande platser där fåglar inte är önskvärda. Det kan på ett långvarigt och säkert sätt hindra fåglar från att landa och bygga bon utan att skada dem. Exempelvis kan vajrar spännas korsvis över taket cirka en decimeter över takets yta för att försvåra bobyggande. Skadedjursfirmor kan hjälpa till med att ta fram och installera lämpliga lösningar.
- Duvor kan skrämmas bort med hjälp av rovfågelsattrapper, så kallade vetter, som sätts upp på fastighetens tak. Vetter kan köpas i jaktaffärer.
- Om fåglarna kommit igång med bobyggandet bör bona rensas bort. Översyn bör göras kontinuerligt inför häckningsperioden eftersom fåglarna kan försöka bygga nya bon. Borivning är ofta en bra metod för att störa häckningen och få fåglarna att söka sig någon annanstans. Nedrivningen av bona ska göras innan själva äggläggningen. Tänk på att detta inte får göras under perioden då fåglarna är fredade.
- Fastighetsägare har i undantagsfall möjlighet att bedriva skydds jakt under den fredade perioden, till exempel genom att riva bon enligt regler i jaktförordningen (1987:905), men endast om fåglarna orsakar allvarlig skada eller olägenhet.
- Måsar återvänder gärna till tidigare boplatser år efter år. Det gör att problemet med störande häckning riskerar att öka efterhand om man inte försvårar för fåglarna att bygga sina bon.
- Samarbeta gärna med andra fastighetsägare i området för att få en större effekt och för att undvika att fåglarna bara flyttar över till en annan fastighet.
- Du kan vända dig till en skadedjursfirma som kan hjälpa till med fågelsäkring av din fastighet.

#### **Kontakt**

Har du frågor är du välkommen att kontakta oss.

**Miljöförvaltningen Malmö stad**  
**Miljö- och hälsoskyddsavdelningen**  
**Enheten för bostadstillsyn**

Tel 040-34 35 15

E-post: miljo@malmo.se