

## Särskilt yttrande

### Stadsbyggnadsnämnden, 2020-01-23

*Detaljplan för del av fastigheten Tullstorp 180:22 m.fl. (Allyhill) i Södra Sallerup i Malmö*

**Diarienumr:** SBN-2018-998

Jordbruksmarken är en ändlig resurs och att bebygga den ska vara en sista utväg för att tillgodose viktiga samhällsintressen. I de fall jordbruksmark tas i anspråk för ny bebyggelse är det viktigt att det görs på ett genomtänkt vis där ingen mark går till spillo. I samrådsförslaget för Tullstorp 180:22 finns flera begränsningar för hur området får bebyggas i form av exploateringsbestämmelser och prickmark. Vi yrkade och fick stöd i nämnden för att stadsbyggnadskontoret i det vidare arbetet med planen skulle arbeta bort prickmark och exploateringsbestämmelser som inte är nödvändiga för att tillgodose viktiga samhällsintressen och funktioner (t.ex. ett framtida yttre godsspår). Genom att skapa förutsättningar för att använda det här området mer effektivt kan vi i förlängningen skydda jordbruksmark på andra platser från exploatering.

För Miljöpartiet de gröna

***Mårten Espmarker***

---

Mårten Espmarker, ledamot stadsbyggnadsnämnden

Med instämmande av

***Jens Kindt***

---

Jens Kindt, ersättare stadsbyggnadsnämnden