



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-08-27

Vår referens

Olof Martinsson

Stadsantikvarie

olof.martinsson@malmo.se

Samråd för Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030 (SBN-2025-403) Svar senast 7 oktober KN-2025-3855

Sammanfattning

Malmö stad har upprättat samrådsförslag till Bostadsförsörjningsprogram 2026–30. Programmet utgör Malmö stads handlingsplan för bostadsförsörjning i enlighet med lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Syftet med handlingsplanen är att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder samt att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Kulturförvaltningen välkomnar bostadsförsörjningsprogrammet och ser positivt på de inriktningsmål och insatser som lyfts.

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

1. Kulturnämnden godkänner förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- E-post Samråd för Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030 (SBN-2025-403)
- Följebrev till samråd Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
- Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
- Analysbilaga Bostadsförsörjningsprogram 2026-30
- Åtgärdslista Bostadsförsörjningsprogram 2026-2030
- KSAU beslut 250616 § 329 Särskilt yttrande (M) (STK-2025-900)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250521 § 136 Särskilt yttrande (M+C), (SD) och (V) (SBN-2025-403)
- G-Tjänsteskrivelse - Bostadsförsörjningsprogram 2022-2026



Beslutsplanering

Kulturnämndens Ordförandeberedning 2025-09-09

Kulturnämndens arbetsutskott 2025-09-18

Kulturnämnden 2025-09-29

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret

Ärendet

Malmö stad har upprättat samrådsförslag till Bostadsförsörjningsprogram 2026–30. Programmet utgör Malmö stads handlingsplan för bostadsförsörjning i enlighet med lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Syftet med handlingsplanen är att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder samt att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Programmet har tagits fram av stadsbyggnadskontoret inom ramen för Malmö stads bostadsförsörjningsorganisation (samarbete mellan berörda kommunala förvaltningar och bolag). Samrådshandlingen godkändes av stadsbyggnadsnämnden 21 maj 2025. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 16 juni 2025 att, utan eget ställningstagande, skicka samrådshandlingen på remiss till nämnder och kommunala bolag samt berörda aktörer.

Målen i bostadsförsörjningsprogrammet har samlats i tre målområden som gemensamt och ömsesidigt bidrar till en hållbar stad, socialt och ekonomiskt. De tre målen är:

- Tillväxt
- Jämlikhet
- Lokala livsmiljöer

Kulturförvaltningen välkomnar det nya bostadsförsörjningsprogrammet och ser positivt på de inriktningsmål och insatser som lyfts. Bostadsförsörjningen är en central fråga för stadens utveckling och möjligheter att skapa goda och trygga livsmiljöer för dess invånare. Kulturförvaltningen arbetar inte med bostadsförsörjningsfrågor, men vill framhålla att kulturella perspektiv i många avseenden är viktiga delar i stadsutvecklingen. En stadsmiljö med varierade boendeformer som bidrar till minskad segregation skapar också goda förutsättningar för att, genom en väl utbyggd kulturell infrastruktur i form av till exempel offentlig konst, bibliotek, mötesplatser och kulturskola, ge likvärdig tillgång till kultur som stärker Malmöborna lokalt i olika boendeytområden. Kulturförvaltningen ser därför särskilt positivt på att rimliga prisnivåer, jämlikhet, varierande boendeformer och minskad segregation lyfts som prioriterade insatser för stadens bostadsförsörjning.

Insatser som syftar till att säkerställa möjligheten att bo kvar i sitt närområde när livet förändras samt att alla bostadsmiljöer upplevs som trygga och attraktiva är också viktiga ur ett kulturperspektiv. En trygg och attraktiv livsmiljö skapas inte endast genom



boendemiljön utan är tätt sammanlänkad med stadsmiljön och att det i närområdet finns tillgång till service, kultur och mötesplatser.

Att kulturfrågorna beaktas i stadsutvecklingen är viktigt och prioriterat för kulturförvaltningen. Bostadsförsörjningsprogrammet är inte det styrdokument som ska säkerställa det kulturella perspektivet i stadsutvecklingen, men det finns starka kopplingar mellan olika boendeformer och det kulturella utbudet i ett område.

Kulturförvaltningen har inga ytterligare synpunkter på bostadsförsörjningsprogrammet.

Ansvariga

Per-Ola Ormes Enhetschef

Tarek Borg Avdelningschef

Osman Biberic Planeringssekreterare

Annika Cedhagen Kulturdirektör