



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-01-20

Vår referens

Olof Martinsson

Stadsantikvarie

olof.martinsson@malmö.se

Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052) Svar senast 31 januari

KN-2024-6074

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har överlämnat förslag till planprogram för Västra Hyllie i Malmö (Pp 6052) för kännedom och synpunkter.

Planprogrammet är ett förslag för utbyggnad av området mellan Lorensborgsgatan, Emporia, Citytunneln och Inre ringvägen i Hyllie. Planområdet har flera utmaningar. Det omges av flera barriärer som försvårar kopplingar till omgivningen och det har en smal triangulär form som sträcker sig bort från Hyllie station.

Planprogrammet föreslår en sammanhängande rutnätsstruktur som kopplar sömlöst till den täta och blandade stadsstrukturen kring Hyllie station. Strukturen bygger på starka integrerande axlar och stråk. En integrerande stadsrumshierarki möjliggör att de publika, halvpublika, halvprivata och privata stadsrummen är starka i sig samtidigt som de är sammankopplade med varandra. Den föreslagna stadsstrukturen är organiserad i grannskap där bebyggelsen samlas kring stråk och målpunkter. Grannskapen ska bidra till Västra Hyllies identitet som hem för de som bor där. Gårdar, parker, förskolor, stråk och mobilitetshus blir förlängningar av hemmet samtidigt som de blir mötesplatser där man träffar andra. Västra Hyllie blir Hyllies ansikte mot Ekostråket i väster och Citytunneln i söder. Mötet ska förvaltas av bebyggelsen och dess fasader. Kopplingarna till Ekostråket ska förvaltas väl. Närheten till Hyllie station ska användas för hållbara resor och för att integrera Västra Hyllie i Malmö och Öresundsregionen. Hyllie har länge varit en klimatpilot för Malmö. Västra Hyllie fortsätter i samma anda och ges en stark klimatprofil.

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kulturnämnden besluta

1. Kulturnämnden godkänner yttrandet och översänder det till stadsbyggnadskontoret.



Beslutsunderlag

- E-post Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)
- Pp 6052 Följebrev samråd
- SBN 2024-11-19 §323c Reservation (V)
- SBN 2024-11-19 §323b Reservation (SD)
- SBN 2024-11-19 §323a Reservation (M) och (C)
- Planprogram 6052 Västra Hyllie samråd
- Anstånd t o m 4 februari
- Tjänsteskrivelse - Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)

Beslutsplanering

Kulturnämndens Ordförandeberedning 2025-01-08

Kulturnämndens arbetsutskott 2025-01-16

Kulturnämnden 2025-01-28

Beslutet skickas till

Stadskontoret

Ärendet

Kulturnämnden anser att planprogrammet, trots utmaningarna med omkringliggande barriärer i form av infrastruktur, lyckas fånga en struktur som möjliggör ett levande stadsliv som uppmuntrar till möten mellan människor och skapar starka kopplingar till omkringliggande miljöer.

Attraktiva, trygga och socialt hållbara boendemiljöer skapas genom att blanda bostäder och arbetsplatser, kommersiella verksamheter, kultur, gestaltad livsmiljö och offentlig service. För att uppnå detta i en allt tätare stad behöver kulturen ges plats i stadsplaneringen, i så tidiga skeden som möjligt. Offentlig konst, platsens historiska dimensioner, möjligheter till såväl utövande som mottagande av kultur m.m. behöver diskuteras och ges utrymme samt göra skillnad i det som staden planerar.

Kulturen är kittet som håller samman samhällen. Att planera för och implementera kulturen i miljöer som stödjer människors möten och interaktion är därför av största vikt. De nationella målen för arkitektur, form och design belyser vikten av att samhällsplaneringen ska bidra till ett hållbart, jämlikt och mindre segregat samhälle med omsorgsfullt gestaltade livsmiljöer. Målen bör vara vägledande för det fortsatta planeringsarbetet.

Kulturnämnden anser att det fortsatta planarbetet behöver utveckla hur offentlig konst och kultur skulle kunna bidra till att ytterligare stärka stadslivet och uppmuntra till



möten mellan människor i den nya stadsdelen. I det fortsatta planarbetet är det viktigt att tydliggöra bland annat hur 1%-regeln ska efterlevas.

Kulturnämnden anser vidare att det i det fortsatta planarbetet behövs ta hänsyn och höjd för lokaler för konstnärer och föreningar.

I övrigt har kulturnämnden inga synpunkter.

Ansvariga

Tarek Borg Avdelningschef