



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-09-11

Vår referens

Emilia Thorin

Utvecklingssekreterare

emilia.thorin@malmo.se

Malmöinitiativ EF20240132 Etablera kultur, samlingsplats och replokal på Johanneslust KN-2024-3325

Sammanfattning

Stadskontoret har till kulturnämnden översänt ett Malmöinitiativ med förslag om att etablera kultur, samlingsplats och replokal i en på Johanneslust. Att bidra till att lösa lokalbehoven för det fria kulturlivet är generellt ett viktigt utvecklingsområde för kulturförvaltningen. Dock ägs avsedd lokal av MKB och kulturförvaltningen har ingen direkt rådighet över lokalen. I initiativet specificeras inte närmare i vilka former och med vilken huvudman verksamheten skulle drivas, kulturförvaltningen föreslår därmed att initiativet avslås.

Förslag till beslut

1. [Kulturnämnden beslutar att avslå initiativet om att etablera en kultur, samlingsplats och replokal i Johanneslust.

Beslutsunderlag

- E-post Malmöinitiativ EF20240132 Etablera kultur, samlingsplats och replokal på Johanneslust
- Malmöinitiativ EF20240132 Etablera kultur, samlingsplats och replokal på Johanneslust
- Förslag till yttrande - etablera kultur, samlingsplats och replokal på Johanneslust
- Tjänsteskrivelse - Malmöinitiativ EF20240132 Etablera kultur, samlingsplats och replokal på Johanneslust

Beslutsplanering

Kulturförvaltningens Ärendebereidning 2024-08-12

Kulturnämndens Ordförandeberedning 2024-08-26

Kulturnämndens arbetsutskott 2024-09-17

Kulturnämnden 2024-09-30



Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

Ärendet

Stadskontoret har till kulturnämnden översänt ett Malmöinitiativ med förslag om att etablera kultur, samlingsplats och replokal i en på Johanneslust. I initiativet specificeras inte närmare i vilka former och med vilken huvudman verksamheten skulle drivas. Kulturförvaltningen har utrett frågan och har inhämtat information från MKB som äger avsedd byggnad.

Lokalen

Den föreslagna lokalen, Heliotropen 6, ägs av MKB och har tidigare använts till kontor. MKB anger att det ännu inte är beslutat vad lokalen ska användas till. I samråd med Malmö Museer har Stadsbyggnadskontoret bedömt att kontorshuvudbyggnaden inom Heliotropen 6 har ett sådant kulturhistoriskt värde att den bör skyddas i detaljplanen genom rivnings- och varsamhetsbestämmelser.

Bakgrund

Enligt initiativtagaren saknar området Johanneslust lokaler där musik och kulturintresserade kan mötas och umgås. Johanneslust är primärt ett bostadsområde med vissa affärsverksamheter utmed Sallerupsvägen. Här ligger bland annat ett antal loppisbutiker och en secondhandbutik. Johanneslust är ett område i utveckling. I november 2022 fastställde Stadsbyggnadsnämnden ett nytt planprogram för kvarteret Heliotropen, planförslaget möjliggör en blandning av bostäder och verksamheter.

Kulturstödet hanterar för närvarande inga återkommande kulturstödsansökningar från Johanneslust. Som del av stadsdelen Kirseberg erbjuder Johanneslust dock närhet till ett större kulturellt utbud. Exempel på det är Lokstallarna, ett kulturellt och kreativt centrum som bland annat används för olika kulturella evenemang och utställningar. I Kirseberg ligger även ett områdesbibliotek samt ett fritids och kulturhus, som bland annat har en scen tillgänglig för uthyrning till kulturföreningar och liknande verksamheter. Långsiktigt finns det en rekommendation att omlokalisera biblioteket till området kring Lokstallarna, med avsikten att skapa en stadsdel som kommer att knyta samman omkringliggande områden med varandra och med den centrala staden.

Synpunkter

Sammanfattningsvis kan sägas att arbetet med att bidra till att lösa lokalbehoven för det fria kulturlivet är generellt ett viktigt utvecklingsområde för kulturförvaltningen och kulturförvaltningen ser positivt på initiativ från fältet. Dock ägs Heliotropen 6 av MKB, och kulturförvaltningen har ingen direkt rådighet över lokalen. Förslagsställaren föreslår också att en barsservering bör etableras i lokalerna, detta är att betrakta som kommersiell verksamhet vilket ligger utanför kulturförvaltningens ansvarsområde. Initiativet specificerar ej med vilken huvudman verksamheten skulle drivas. Initiativtagaren rekommenderas att ta kontakt med MKB om det finns intresse av att hyra lokalerna. Vad gäller verksamhet, ekonomi och organisationsform kan kulturstödet bistå med



rådgivning, exempelvis kan en kulturorganisation söka *projektstöd för utveckling* för insatser som på olika sätt utvecklar Malmös kulturliv. Kulturförvaltningen uppmuntrar förslagsställaren att kontakta kulturstödet för vidare dialog.

Kulturförvaltningen föreslår att Malmöinitiativet om att inrätta en kultur, samlingsplats och replokal på Johanneslust avslås.

Ansvariga

Annika Cedhagen, kulturdirektör