



Datum

2023-10-16

Vår referens

Olof Martinsson

Stadsantikvarie

olof.martinsson@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Samråd för Planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) Svar senast 31 augusti KN-2023-3082

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har överlämnat förslag till planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) för kännedom och synpunkter.

Syftet med planprogrammet är att studera förutsättningarna för att utveckla västra Flensburg. Programmet utgör en samlad målbild och visar en möjlig framtida utveckling av platsen. Det lägger fram en strukturplan och ger utgångspunkter och riktlinjer som blir vägledande för fortsatt planering.

Planprogrammet syftar också till att kommunens beslutsunderlag i ett tidigt skede breddas med synpunkter och erfarenheter från boende och verksamma i området.

Omvandlingen av västra Flensburg innebär en stor förändring som kommer att kräva omfattande offentliga investeringar. Det finns därför behov av att samordna utvecklingen.

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kulturnämnden besluta

1. Kulturnämnden godkänner yttrandet och översänder det till stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

- [Här kommer namnet på de handlingar som ligger till grund för beslutsförslaget hämtas in automatiskt. Du behöver inte skriva något under denna rubrik.]

Beslutsplanering

Kulturförvaltningens Ärendeberedning 2023-09-18

Kulturnämndens Ordförandeberedning 2023-09-26

Kulturnämndens arbetsutskott 2023-10-12

Kulturnämnden 2023-10-25

Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har överlämnat förslag till planprogram för västra Flensburg i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) för kännedom och synpunkter.

Syftet med planprogrammet är att studera förutsättningarna för att utveckla västra Flensburg. Programmet utgör en samlad målbild och visar en möjlig framtida utveckling av platsen. Det lägger fram en strukturplan och ger utgångspunkter och riktlinjer som blir vägledande för fortsatt planering.

Planprogrammet syftar också till att kommunens beslutsunderlag i ett tidigt skede breddas med synpunkter och erfarenheter från boende och verksamma i området.

Omvandlingen av västra Flensburg innebär en stor förändring som kommer att kräva omfattande offentliga investeringar. Det finns därför behov av att samordna utvecklingen.

Attraktiva, trygga och socialt hållbara boendemiljöer skapas genom att blanda bostäder och arbetsplatser, kommersiella verksamheter, kultur, gestaltad livsmiljö och offentlig service. För att uppnå detta i en allt tätare stad behöver kulturen ges plats i stadsplaneringen, i så tidiga skeden som möjligt. Offentlig konst, platsens historiska dimensioner, möjligheter till såväl utövande som mottagande av kultur m.m. behöver diskuteras och ges utrymme samt göra skillnad i det som staden planerar.

I Malmö stads översiktsplan beskrivs kulturen som kittet som håller samman samhällen. Under kapitlet "Kultur och delaktighet", beskrivs vikten av att planera miljöer som stödjer människors möten och interaktion. Strategierna till kapitlet belyser vikten av att implementera kulturen och ska vara vägledande för stadens planeringsprocesser. De nationella målen för arkitektur, form och design belyser vikten av att samhällsplaneringen ska bidra till ett hållbart, jämlikt och mindre segregerat samhälle med omsorgsfullt gestaltade livsmiljöer. Målen bör vara vägledande för det fortsatta planeringsarbetet.

Kulturnämnden anser att planprogrammet behöver redogöra för hur konst och kultur ska involveras i den stadsdel som nu växer fram. I det fortsatta planarbetet är det viktigt att tydliggöra bland annat hur 1%-regeln ska efterlevas och hur man ska förvalta, tillvarata och bevara kulturmiljön. Planprogrammet behöver även utveckla hur samlokalisering av kommunala kulturverksamheter kan ske och även hur plats ska beredas för fria kulturaktörer och kreativa näringar.

Kulturnämnden delar visionen om att planområdet ska vara en grön oas med hälsa och innovation som fokus. Strategin att utgå från platsens historia och låta nya byggnader och miljöer inspireras av det som funnits på platsen är mycket positivt.

Konst och kultur i planarbetet

Kulturnämnden anser att det fortsatta planarbetet bör ta ett grepp kring hur konst och kultur kan skapa kvaliteter i den nya stadsdelen. Till exempel kan kopplingar till platsens historia undersökas genom konstnärliga processer och hjälpa till att tolka och förstå platsens utveckling

över tid. Planprogrammet behöver även redogöra för hur ”1%-regeln” om offentlig konst ska inarbetas i planförslaget, såväl för de delar som gäller sjukhusområdets utveckling som för övriga delar, för att skapa förutsättningar för ny offentlig konst i området.

Kulturmiljö

Planområdet bär på en spännande historia som sträcker sig från det agrara landskapet, genom anläggandet av koloniområde till utvecklingen av sjukhusområdet. Spåren från både jordbruket och koloniområdet finns kvar och kan tillföra kvaliteter i den nya stadsdelen. Det finns dock få äldre byggnader kvar inom planområdet. Kulturnämnden anser att äldre byggnader har stor potential att bidra med kvaliteter när staden utvecklas, kopplat till såväl platsens historia och kulturmiljö som till hållbarhetsfrågor. Därför menar kulturnämnden att samtliga byggnader, i det som idag är barnkliniken, bör bevaras och utvecklas.

Ansvariga

[Här kommer namnet på de chefer som i systemet har godkänt ärendet inför nämnd att hämtas in automatiskt. Du behöver bara skriva något under denna rubrik om du INTE kommer att få ärendet godkänt digitalt.]