



Till berörda av pågående planering

FÖLJEBREV TILL SAMRÅDSHANDLINGAR

Planprogram för Klagshamn i Klagshamn i Malmö

Samrådstid och synpunktslämnande

Stadsbyggnadskontoret har upprättat bifogat förslag till planprogram. Allmänheten ges härmed tillfälle att under samrådstiden **12 maj – 1 augusti 2023** lämna eventuella synpunkter. Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, texta gärna, till postadress:

Malmö stadsbyggnadskontor

205 80 Malmö

Eller e-post stadsbyggnadskontoret@malmö.se

Planprogrammet kommer att presenteras vid tre tillfällen i Klagshamn

Öppet hus för Planprogrammet Klagshamn

- Måndag 15/5 kl 17.00-19.30
- Onsdag 24/5 kl 17.00-19.30
- Onsdag 7/6 kl 17.00-19.30

Klagshamnsskolan (Strandbyggnaden), Badvägen 6, Klagshamn

Planprogrammet finns även tillgängligt på [nätet](#). Planprogrammet finns tillgängligt som webbversion och PDF.

Planprogrammet omfattar:

- cirka 54 hektar
- cirka 1300 bostäder
- en skola med 500 elever
- en förskola med 120 förskoleplatser
- ett centrumtorg med verksamheter, service och handel
- cirka 17 hektar grönyta
- allmänna gröningar och en ny stadsdelspark med lekplats/aktivitetsplats
- naturmark för hantering av områdets dagvatten

- kommunala odlingslotter
- en ny huvudgata för bil- cykel- och kollektivtrafik
- ett mobilitetshus och flera mobilitetshubbar med plats till merparten av bilplatsbehovet

Planprogrammet antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap 3§ miljöbalken och därför görs en miljöbedömning parallellt med planprogrammet. Miljöbedömning innebär bland annat att en miljökonsekvensbeskrivning, MKB, har upprättats.

Planprocessen

Stadsbyggnadsnämnden tog beslut om planuppdrag 18 februari 2021. Moderaterna, Centerpartiet och Sverigedemokraterna har reserverat sig över stadsbyggnadsnämndens beslut om planuppdrag.

Ett inriktningsbeslut har tagits av stadsbyggnadsnämnden den 16 december 2021. Miljöpartiet samt Sverigedemokraterna har reserverat sig över beslutet och Centerpartiet har inkommit med ett särskilt yttrande.

Stadsbyggnadsnämnden tog beslut om samråd 26 april 2023. Sverigedemokraterna har reserverat sig över stadsbyggnadsnämndens beslut om samråd och Vänsterpartiet har inkommit med ett särskilt yttrande. Reservationer och särskilda yttranden bifogas.

De synpunkter som lämnas in under samrådstiden kommer att sammanställas och kommenteras i en samrådsredogörelse. Efter eventuella revideringar kommer planförslaget att godkännas av stadsbyggnadsnämnden.

Stadsbyggnadsnämnden

Upplysningar lämnas av:

Ivan Gallardo

Planhandläggare

telefon: 040-34 35 60 eller epost: stadsbyggnadskontoret@malm.se



Sändlista

Utöver nedanstående skickas handlingarna även till de som enligt fastighetsförteckningen är berörda i ärendet (sakägare). Fastighetsförteckningen finns att tillgå på stadsbyggnadskontoret.

Länsstyrelsen	skane@lansstyrelsen.se
Lantmäterimyndigheten	sbk.klm@malmo.se
Trafikverket	trafikverket@trafikverket.se
Region Skåne (för Skånetrafiken, Hälsa och sjukvård)	region@skane.se
Tekniska nämnden	registrera.tekniskanamnden@malmo.se
Miljönämnden	miljo@malmo.se
Arbetsmarknads- och socialnämnden	asf@malmo.se
Funktionsstödsnämnden	registrera.fsf@malmo.se
Fritidsnämnden	registrera.fritid@malmo.se
Servicenämnden	registrera.sef.kansli@malmo.se
Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden	gyvux@malmo.se
Grundskolenämnden	grundskola@malmo.se
Förskolenämnden	registrera.fskf.stab@malmo.se
Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden	registrera.hvo.stab@malmo.se
Tillgänglighetsrådgivare, Malmö stad	sbk.tillganglighet@malmo.se
Kommunekolog, Malmö stad	isabella.blomlof@malmo.se
Kulturnämnden	registrera.kf.kansli@malmo.se
Räddningstjänsten Syd	info@rsyd.se
VA SYD	registrator@vasyd.se
E.ON (Energidistribution, Gasol, Biofor)	PBL@eon.se
E.ON (Värme)	regionmalmoplaner.evs@eon.se
Weum Gas AB	planer@nordionenergi.se
Skanova AB	skanova-remisser-malmo@skanova.se
Telia mobilbasstationer	antenna-carrier@teliacompany.com
Tele 2	infra_tele2@tele2.com
ITS Bredband	bredband@malmo.se
PostNord	utdelningsforbattringar@postnord.com
Centrala Pensionärsrådet	stk.centrala.pensionarsradet@malmo.se
Funktionshinderrådet	stk.funktionshinderradet@malmo.se;
Hyresgästföreningen	adminsodraskane@hyresgastforeningen.se
Försvarsmakten	exp-hkv@mil.se
LRF	lrf.malmo@gmail.com
Swedegas AB	mark@swedegas.se
P-Malmö	info@pmalmo.se
Naturskyddsföreningen	Malmo@naturskyddsforeningen.se stadsplaneringsgruppen.nsfm@gmail.com

För kännedom

SBK Bygglovenheten	tina.weberg@malmo.se
SBK Strategiavdelningen	lars.bohme@malmo.se
SBK Stadsmättningsavdelningen	carina.aldosson@malmo.se
SBK Boplatssyd	farshid.azadfar@boplatssyd.se
Byalag	h.larseen@gmail.com; AQ06@kk.dk, henrik.nyberg@outlook.com; hny@ivalua.com; douglas@lewren.com