



Datum

2021-08-12

Vår referens

Emma Hultqvist

Administrativ assistent

emma.hultqvist@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Lokalbehovsplan 2022 - 2032 **KN-2021-1374**

Sammanfattning

Lokalbehovsplanen utgör grunden för kulturnämndens lokalförsörjningsarbete samt är underlag till Malmö stads lokalförsörjningsplan. Planen beskriver nya och förändrade lokalbehov, möjliga effektiviseringar och anger riktning och prioritering för kulturnämndens planering framåt. Lokalbehovsplanen uppdateras årligen och utgör ett kvalitativt och tydligt beslutsunderlag som underlättar beslutsgångar och möjliggör prioriteringar med en tydlig koppling till de politiska målen.

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

1. Kulturnämnden godkänner Lokalbehovsplan 2022–2032

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Lokalbehovsplan 2022-2032
- Bilaga 1 - Hyror 2021
- Lokalbehovsplan 2022-2032

Beslutsplanering

Kulturförvaltningens Ärendeberedning 2021-06-21

Kulturförvaltningens Ärendeberedning 2021-08-09

Kulturnämndens Ordförandeberedning 2021-08-10

Kulturnämndens arbetsutskott 2021-08-19

Kulturnämnden 2021-09-01

Ärendet

Lokalbehovsplanen utgör grunden i nämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov, idag och i framtiden. I planen beskrivs nyttjandet av befintliga lokaler och vilka pågående lokalprojekt nämnden har. Fokus för lokalbehovsplanen är att ge en helhetsbild av förvaltningens lokalbehov under planeringsperioden 2022–2032 samt grundläggande uppgifter om verksamheternas lokalanvändning och lokalkostnader. Planen ska även beskriva nya och förändrade lokalbehov, möjliga effektiviseringar, visa på behov av fördjupade utredningar som är av strategiskt intresse för Malmö stad samt fungera som en vägledning för Stadskontoret som sammanställer en lokalförsörjningsplan för hela staden.

Malmös och malmöbornas behov och perspektiv ligger till grund för kulturnämndens lokalbehovsplanering. Malmöborna ska trivas i staden, känna sig trygga och vara stolta över sin stad. Kulturförvaltningen skapar, tillgängliggör och underhåller kulturella mötesplatser som ökar tryggheten och attraktiviteten i stadsrummet. Malmös kulturliv utvecklar stadens attraktivitet och för detta krävs tillgängliga och ändamålsenliga lokaler.

Kulturnämnden planerar och prioriterar nyetableringar, ombyggnationer och upprustning av verksamheter utifrån parametrarna befolkningsutveckling, socioekonomiska förutsättningar samt rörelse/noder i staden. Utvecklingen av verksamheterna sker med hänsyn till prioriterade målgrupper och utifrån ett kompensatoriskt perspektiv. För att säkerställa att alla malmöbor, i takt med att staden växer, får en jämlik tillgång till konst och kultur kommer det behövas fler och mer strategiskt placerade kulturella mötesplatser i Malmö. Kulturen har en viktig roll i arbetet med dessa utmaningar och är en kraft som kan bidra till att länka samman staden genom att erbjuda fria, inkluderande mötesplatser som skapar förutsättningar för delaktighet och demokratiskt inflytande.

Den stora förväntade ökningen av både barn och unga, främst 16–19 år, samt äldre kommer att ställa lokalmässiga krav på flera av kulturnämndens verksamheter för att dessa ska kunna upprätthålla och vidareutveckla en god service för malmöborna. Detta gäller inte minst biblioteken, olika mötesplatser, kulturskolan och det fria kulturlivet.

För att kunna möta Malmös snabbt växande befolkning kommer fortsatt arbete med samlokalisering och samutnyttjande av lokaler var av största vikt i staden. Befolkningsökningen ställer även stora krav på underhåll och utveckling av kulturnämndens befintliga lokaler samt etablering av nya lokaler, inte minst mot bakgrund av den särskilt kraftiga tillväxten i nämndens prioriterade målgrupper och översiktsplaner på nya och förtätade stadsdelar.

Sammanfattning av Lokalbehovsplan 2022–2032:

- Fortsatt utbyggnad av bibliotek, allaktivitetshus och mötesplatser i staden.
- Kulturnämndens arbetar för att fortsatt utveckla samnyttjandet av lokaler, både inom den egna samt i samarbete med andra förvaltningar. Behoven gäller bland annat specialanpassade lokaler som danssalar, filmrum och musikrum till kulturskolans verksamhet. Samnyttjande av lokaler förutsätts även för utbyggnaden av Allaktivitetshuset.
- Utökade behov av magasinsutrymme åt Malmö museer, Malmö Konstmuseum och Stadsarkivet då samlingar har utökats de senaste åren.
- Öppning av visualiseringscentret Wisdome innebär fler besökare och en utveckling av museiområdet kommer att krävas.
- En utredning av elva kulturfastigheter har genomförts.
- Konstnärliga fakulteten lämnar kulturnämndens lokaler i Båghallarna, Mazettihuset samt fastigheten Dimman och kulturnämnden kommer i samband med det att se över lokalernas hyresförhållanden och dess framtida användning.
- Fria kulturlivets aktörer saknar idag ändamålsenliga lokaler och andra logistiska resurser. Ett sätt att stärka kulturlivets tillväxt och hållbarhet över tid är ökad samordning av lokaler och teknik.

- Översyn av uthyrningen till fria kulturaktörer för att säkerställa att detta ligger i linje med kulturnämndens uppdrag. Kulturnämnden agerar idag hyresvärd åt flertalet andrahandshyresgäster och blir därmed mellanhand mellan det fria kulturlivet gentemot Malmö Stad samt privata fastighetsägare.
- Nationalscen för dans, för att skapa god infrastruktur för dans i Malmö.
- Etableringen av ett nytt konstmuseum - till nytta för Malmö, regionalt, nationellt och internationellt.

Ansvariga

Vera Lazarevic Avdelningschef