



Datum
2021-02-11
Vår referens
Anna Gawrys
Planeringssekreterare
anna.gawrys@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Nämndinitiativ Vänsterpartiet (V) - Lokalvård i kommunal regi KN-2021-317

Sammanfattning

Enligt 20 § i kommunallagen får varje ledamot i en nämnd väcka ärenden i nämnden. Vänsterpartiet har till kulturnämnden lämnat in ett förslag angående lokalvård i kommunal regi. Kulturnämnden har den 28 januari 2021, §11, uppdragit till kulturförvaltningen att bereda ärendet inför nämndsammanträde 17 februari 2021.

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

1. Kulturnämnden avslår Vänsterpartiets nämndinitiativ om att all lokalvård ska ske i egen regi.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ Vänsterpartiet (V) - Lokalvård i kommunal regi
- G-Tjänsteskrivelse - nämndinitiativet: lokalvård i kommunal regi
- §11 Nämndinitiativ Vänsterpartiet (V) - Lokalvård i kommunal regi

Beslutsplanering

Kulturnämnden 2021-01-28
Kulturförvaltningens Ärendeberedning 2021-02-01
Kulturnämndens arbetsutskott 2021-02-04
Kulturnämnden 2021-02-17

Beslutet skickas till

Kulturförvaltningen

Ärendet

Enligt 20 § i kommunallagen får varje ledamot i en nämnd väcka ärenden i nämnden. Vänsterpartiet har till kulturnämnden lämnat in ett förslag angående lokalvård i kommunal regi. Kulturnämnden har den 28 januari 2021, §11, uppdragit till kulturförvaltningen att bereda ärendet inför nämndsammanträde 17 februari 2021.

Kulturförvaltningens verksamheter bedrivs i olika lokaler och i olika delar av staden och ansvaret för lokalvården framgår av tabellen nedan:

Kulturförvaltningens lokal	Lokalvård av	Formen
Staben/Baltzarsgatan	GP Clean städservice	Privat firma
ReTuren	GP Clean städservice	Privat firma
Konsthallen	GP Clean städservice	Privat firma
Stadsarkivet	GP Clean städservice	Privat firma
Lindängen bibliotek	GP Clean städservice	Privat firma
Oxie bibliotek	GP Clean städservice	Privat firma
Mazetti vån 5	LEDEB	Privat firma
Malmö Museer	LEDEB	Privat firma
Malmö Konstmuseum	LEDEB	Privat firma
Stadsbiblioteket	LEDEB	Privat firma
Rosengård bibliotek	LEDEB	Privat firma
Varda bibliotek	LEDEB	Privat firma
Husie bibliotek	LEDEB	Privat firma
Bellevuegårdens bibliotek	samhall	Privat firma
Garaget bibliotek	samhall	Privat firma
Limhamns bibliotek	samhall	Privat firma
Bunkeflo bibliotek	Samhall	Privat firma
Tygelsjö bibliotek	Förenade service	Privat firma
Ungdomens hus	Städservice	Serviceförvaltningen
Kirsebergs kulturhus	Städservice	Serviceförvaltningen
Arena 305	Städservice	Serviceförvaltningen
Malmö Kulturskola	Städservice	Serviceförvaltningen
Kirseberg bibliotek	Städservice	Serviceförvaltningen
Masten bibliotek	Städservice	Serviceförvaltningen

Modellen att bedriva lokalvård i Malmö stad i både privat och egen regi beror på en avvägning kring olika faktorer (bl.a. avseende pris eller metod, enligt nedan) och i de flesta förvaltningar i Malmö stad anlitar både privata utförare och Städservice (serviceförvaltningen) för uppdraget. Det är inte reglerat hur lokalvården ska organiseras i de olika förvaltningarna utan detta varierar beroende på förvaltningarnas bedömning.

Möjligheten att få använda sig av både interna och externa utförare förespråkas av flera förvaltningar då denna lösning ger den önskade flexibiliteten för uppdragets utförande och finansiering. Att förlägga all lokalvård i kommunal regi skulle innebära en mycket betydande ökning av personalstyrka och även behovet av ökade administrativa kostnader, oavsett om denna fråga skulle lösas centralt i Malmö stad, t.ex. genom serviceförvaltningen, eller om anställningarna skulle förläggas på respektive förvaltning.

Lokalvården i kulturförvaltningens lokaler bedrivs, enligt med vad som framgår av tabellen ovan, delvis i egen regi men till större delen av privata utförare och den sistnämnda formen bedöms vara mest effektiv utifrån ekonomiska synpunkter.

Kulturförvaltningens bedömning är att lokalvård i egen regi inte skulle resultera i högre kvalitet på de utförda tjänsterna: städningen bedöms utföras med samma resultat, både av interna och

privata utförare.

I avvägningen mellan pris och kvalitet valde kulturförvaltningen den fördelning av tjänsterna som framgår av tabellen ovan. Att bedriva lokalvård i kommunal regi skulle för kulturnämndens verksamheter innebära en ökning av kostnaderna.

Kulturförvaltningen anser vidare att de frågor som Vänsterpartiet lyfter i sitt förslag kring arbetsvillkor hos privata aktörer är något som Malmö stad beaktar genom att ställa hållbarhetskrav i upphandlingarna. Kommunen har genom sin stora köpkraft goda möjligheter att påverka marknaden i en hållbar riktning, bland annat rörande goda villkor i arbetslivet.

I Malmö stad finns det bestämmelser om att vissa upphandlingsavtal ska innehålla särskilda arbetsrättsliga villkor avseende lön, semester och arbetstid för de arbetstagare som utför arbetet.

Just nu har Malmö stad inte ett ramavtal gällande städtjänster då det nyligen framtagna ramavtalet har överklagats och frågan ännu inte har avgjorts av förvaltningsrätten. I det nyligen framtagna ramavtalet är sociala villkoren hos privata utförare en av de centrala punkterna gällande städtjänster (vid sidan om miljökraven).

Enligt Upphandlingsenheten ställer Malmö stad i dagsläge inte krav på att privata utförare av städtjänster ska ha kollektivavtal men det ställs krav på samma villkor kring arbetsmiljö som kollektivavtalen reglerar och efterlevnad av dessa bestämmelser följs upp, och vid behov hanteras, av Malmö stad.

Slutligen vill kulturförvaltningen understryka att det inte är möjligt att städuppdrag utförs av personer som anställs som extratjänst. Extratjänster inte ska inte ersätta personal som utför det reguljära arbetet. Vidare är lokalvård en komplex uppgift som kräver att yrkesprofessionella får rätt förutsättningar för att utföra uppdraget, bland annat genom utbildning och fortbildning. I kulturförvaltningens mening är det viktigt att i dessa avseenden skilja på arbetsmarknadsåtgärder och frågan om strukturen för lokalvården i sig. Anställning inom lokalvården bör ses som en av flera vägar in i arbetslivet men ingången till arbetsmarknaden ska inte snävas in till just den lösningen.

Sammanfattningsvis föreslår kulturförvaltningen att kulturnämnden avslår förslaget om att all lokalvård i kulturnämndens verksamheter skall övertas i intern regi.

Ansvariga

Anne Mattsson Ekonomichef

Pernilla Conde Hellman Kulturdirektör