



Datum
2020-09-04
Vår referens
Anne Mattsson
Ekonomichef
anne.mattsson@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Lokalbehovsplan 2021 - 2035 **KN-2020-3115**

Sammanfattning

Förvaltningens lokalbehovsplan är ett verktyg som ligger till grund för arbetet med lokalutvecklingen utifrån Malmöbornas och verksamheternas framtida behov. Lokalbehovsplanen anger riktning och prioritering för Kulturnämndens planering framåt. Inriktningen vilar på befolkningsprognos, socioekonomiska förhållanden i Malmö och prioriterade målgrupper. Inriktningen bygger även på en rad styrdokument som anger den roll kulturen kan och bör spela för Malmö i hela Malmö. Lokalbehovsplanen utgör även ett kvalitativt och tydligt beslutsunderlag som underlättar beslutsgångar och möjliggör prioriteringar med en tydlig koppling till de politiska målen.

Lokalbehovsplanen utgör grunden för Kulturnämndens lokalförsörjningsarbete och som underlag till kommunstyrelsens lokalförsörjningsplan för hela Malmö stad och sträcker sig från 2021–2035. Planen ska även beskriva nya och förändrade lokalbehov, samt möjliga effektiviseringar och visa på behov av fördjupade utredningar som är av strategiskt intresse för Malmö stad.

Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

1. Kulturnämnden godkänner Lokalbehovsplan 2021–2035

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Lokalbehovsplan 2021 - 2035
- Bilaga Hyror 2020

Beslutsplanering

Kulturförvaltningens Ärendeberedning 2020-08-24

Kulturnämndens Ordförandeberedning 2020-09-01

Kulturnämndens arbetsutskott 2020-09-10

Kulturnämnden 2020-09-23

Beslutet skickas till**Ärendet**

Kulturförvaltningen skapar, tillgängliggör och underhåller kulturella mötesplatser för Malmöborna som ökar tryggheten och attraktiviteten i stadsrummet. För att säkerställa att alla Malmöbor i takt med att staden växer, får en jämlik tillgång till konst och kultur kommer det behövas fler och mer strategiskt placerade kulturella mötesplatser i Malmö. Kulturen har en viktig kompensatorisk roll i arbetet med dessa utmaningar och är en kraft som kan bidra till att länka samman staden genom att erbjuda fria, inkluderande mötesplatser som skapar förutsättningar för delaktighet och demokratiskt inflytande. För möta den växande staden krävs också en fortsatt och utvecklad samlokalisering och ett samutnyttjande av stadens lokaler.

Malmö och Malmöbornas behov och perspektiv ligger till grund för kulturförvaltningens lokalbehovsplanering. För att kunna åstadkomma detta tar förvaltningen i beaktande var staden växer, vilka behov som finns var och utifrån detta planera för framtidens lokalförsörjning. Den infrastruktur som planeras framåt bygger därför på befolkningsprognos, socioekonomiska förhållanden/det kompensatoriska perspektivet och prioriterade målgrupper.

Fokus för lokalbehovsplanen är att ge en helhetsbild av förvaltningens lokalbehov under planeringsperioden 2021–2035 samt grundläggande uppgifter om verksamheternas lokalanvändning och lokalkostnader. Planen ska även beskriva nya och förändrade lokalbehov samt möjliga effektiviseringar och visa på behov av fördjupade utredningar som är av strategiskt intresse för Malmö stad samt fungera som en vägledning för Stadskontoret som sammanställer en lokalförsörjningsplan för hela staden.

För att kunna möta Malmö snabbt växande befolkning kommer fortsatt arbete med samlokalisering och samutnyttjande av lokaler vara av största vikt i staden. Det ställer även stora krav på underhåll och utveckling av kulturnämndens befintliga lokaler men även etablering av nya, inte minst mot bakgrund av den särskilt kraftiga tillväxten i nämndens prioriterade målgrupper och översiktsplaner på nya och förtätade stadsdelar. Den stora förväntade ökningen av barn och unga kommer att ställa lokalmässiga krav på flera av nämndens verksamheter för att dessa ska kunna upprätthålla och vidareutveckla en god service för Malmöborna. Detta gäller inte minst biblioteken, allaktivitetshuset, nämndens olika mötesplatser och kulturskolan. En växande äldre befolkning ställer krav på ett intensifierat arbete för ökad fysisk tillgänglighet i flera verksamheter.

Framgångsfaktorer

- Att säkerställa ett likvärdigt och jämlikt utbud av kultur för Malmöbor i hela Malmö i takt med stadens snabba tillväxt.
- Att öka tryggheten, säkerheten, attraktiviteten och fysisk tillgängligheten för Malmöbor i verksamhetens nuvarande och framtida lokalbestånd.
- Att säkra finansieringen av kommande investeringar i befintliga och nybyggda lokaler.
- Att säkra en aktiv delaktighet och påverkansmöjlighet i stadens stadsutvecklingsprocesser och investeringsplanering i syfte att tillgodose kulturförvaltningens framtida behov av fysisk infrastruktur för kulturverksamhet.

Möjligheter

- Med hjälp av samlokalisering och samutnyttjande med andra aktörer kan resurser sparas och användas till verksamhet samt möjliggöra utbyggnaden av lokaler. Detta är nödvändigt för att kunna möta den snabbväxande stadens behov av lokaler för kulturverksamhet.

Prioriteringar

- Nyetablering, tillbyggnader och anpassningar av bibliotekslokaler för att tillgodose behoven av lättillgängliga, demokratiska mötesplatser över hela Malmö.
- Kulturförvaltningens lokalbehov ska beaktas i samband med renoveringar, anpassningar och nyproduktion av skollokaler och fritidsanläggningar. Behoven gäller bland annat danssalar, filmrum och musikrum till kulturskolans verksamhet. Samnyttjande av lokal förutsätts även för utbyggnaden av Allaktivitetshuset.
- Anpassningar av befintliga lokaler som bibliotek, mötesplatser, museilokaler och konsthall, för att öka en fysisk tillgänglighet, säkerhet och klimat för Malmöborna.
- Utökade behov av centralmagasinsutrymme åt Malmö Museer, Malmö Konstmuseum och Stadsarkivet då samlingar har utökats de senaste åren.
- Utvecklingen av museiområdet som en naturlig länk mellan Varvsstaden och Centrum samt utredning av 12 fastighetsobjekt.
- Etableringen av ett nytt Konstmuseum - till nytta för Malmö, regionalt, nationellt och internationellt.
- Ett statligt museum till Malmö.

Ansvariga

Anna-Carin Mårtensson Avdelningschef

Pernilla Conde Hellman Kulturdirektör