Malmö stad
Stadsbyggnadskontoret

Datum
2026-11-03

Vår referens
Emily Evenäs
Områdeskoordinator

Diarienummer
SBN-2026-878

Yttrande

Till
Stadskontoret

Inbjudan till avgränsningssamråd enligt 6 kap miljöbalken om utbyggnad av Klagshamns avloppsreningsverk

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret bedömer att den föreslagna avgränsningen av miljökonsekvensbeskrivningen i huvudsak är relevant. Kontoret anser dock att artskyddsfrågor bör belysas mer utförligt, särskilt avseende påverkan på skyddade arter under både bygg- och driftskedet.

Miljökonsekvensbeskrivningen bör även redovisa hur byggtrafik och transporter kan planeras för att minimera påverkan på rekreativa stråk och naturområden.

Vidare bör den visuella påverkan på landskapsbilden och områdets rekreativa värden beaktas. I övrigt har stadsbyggnadskontoret inga synpunkter på den föreslagna avgränsningen.

Yttrande

VA SYD planerar att ansökan om nytt tillstånd för Klagshamn ARV i Malmö Stad på fastigheten Klagshamn 52:4 för:

- rening av avloppsvatten med en inkommande maximal genomsnittlig veckobelastning (max GVB) på 146 000 pe
- ombyggnation och tillbyggnad av de anläggningsdelar och processteg som behövs för verksamheten

Utbyggnaden planeras huvudsakligen inom befintligt verksamhetsområde och byggskedet bedöms pågå under cirka sex år.

Stadsbyggnadskontoret delar i huvudsak VA SYDs bedömning av vilka miljöaspekter som bör omfattas av den kommande miljökonsekvensbeskrivningen. När innehållet i de föreslagna åtgärderna redovisas mer detaljerat kan dock behovet av ytterligare utredningar eller ställningstaganden behöva omprövas.

Stadsbyggnadskontoret har följande förslag på tillägg och fördjupningar i den kommande miljökonsekvensbeskrivningen:

- **Artskydd**
  Området är känt för sin rika fladdermusfauna, vilket behöver beaktas i den fortsatta prövningen. Verksamhetens påverkan på skyddade arter, liksom planerade skydds- och försiktighetsåtgärder, behöver redovisas tydligt, även under byggskedet. Särskild hänsyn ska tas till störningar under häckningsperioden. Belysningen bör hållas till ett minimum och utformas så att påverkan på fladdermöss och andra skyddsvärda arter minimeras.

- **Byggtrafik och transporter**
  Under byggskedet bör särskild vikt läggas vid hanteringen av byggtrafik. Transporter bör planeras så att anlagda stigar, rekreativa stråk och känsliga naturområden i möjligaste mån undviks. Miljökonsekvensbeskrivningen bör även redovisa hur transporter kan samordnas för att begränsa antalet tunga transporter och därmed minska påverkan på omgivningen.

Stadsbyggnadskontoret vill även framföra att anläggningens visuella påverkan bör beaktas i det fortsatta arbetet. Klagshamnsområdet är ett betydelsefullt rekreationsområde och reningsverkets omgivning bör därför utformas med hänsyn till landskapsbild och upplevelsevärden. Befintlig vegetation bör i möjligaste mån bevaras och kompletterande planteringar av träd och buskar kan övervägas för att minska insynen mot anläggningen och stärka områdets rekreativa kvaliteter.

Stadsbyggnadskontoret har i övrigt inga synpunkter på den föreslagna avgränsningen och ser fram emot att ta del av kommande samrådshandlingar.

Ansvarig

Anna-Carin Mårtensson
tf. stadsbyggnadsdirektör