Malmö stad
Stadskontoret

Tjänsteskrivelse

Datum
2026-11-18
Vår referens
Hanna Leidstedt
Controller
hanna.leidstedt@malmo.se

Objektsgodkännande för ombyggnad Kronborgsvägen Norra - 3386, tekniska nämnden

STK-2026-1523

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för projekt 3386, Kronborgsvägen norra. Projektet innebär en ombyggnad av gaturummet längs delar av Östra Rönneholmsvägen, delar av Kronborgsvägen samt delar av Köpenhamnsvägen. I projektet ingår även mindre trafiksäkerhets- och regleringsåtgärder i korsningspunkter längs Köpenhamnsvägen för att förbättra befintliga cykelstråk och förtydliga kopplingen till nybyggda och planerade cykelstråk längs Erikslustvägen och Bellevuestråket. Dessutom görs en sammanslagning av hållplatserna Själlandstorget och Carl Gustavs väg och den nya hållplatsen placeras i anslutning till Maribogatan. Projektets bruttoutgift beräknas uppgå till 44 mnkr.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen beviljar tekniska nämnden objektsgodkännande för 3386, Kronborgsvägen norra, till en beräknad bruttoutgift om 44 mnkr.
2. Kommunstyrelsen godkänner årliga driftkonsekvenser om 2,9 mnkr brutto. Detta under förutsättning att driftkonsekvenserna ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser för gällande år för tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- Tekniska nämnden beslut 261019 § 232 Reservation (M) och (SD)
- Underlag till objektsgodkännande - 6.10 Kronborgsvägen Norra - 3386
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret
- G- Tjänsteskrivelse KSAU 261123 Objektsgodkännande för ombyggnad Kronborgsvägen Norra - 3386, tekniska nämnden

Beslutsplanering
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-23
Kommunstyrelsen 2026-12-02

Beslutet skickas till
Tekniska nämnden
Stadskontoret, ekonomiavdelningen
Stadskontorets handläggare

Ärendet
Enligt Malmö stads riktlinjer för ekonomi ska nämnd före påbörjande av ett investeringsobjekt inhämta objektsgodkännande från kommunstyrelsen om den totala utgiften för objektet överstiger 15 mnkr. Om den totala utgiften för objektet överstiger 50 mnkr ska kommunfullmäktige lämna objektsgodkännande. Uppföljning av beslutade objektsgodkännande sker löpande under året i samband med att nämnderna rapporterar ekonomisk prognos samt delårs- och årsbokslut.

Detta objektsgodkännande omfattar Östra Rönneholmsvägen, mellan Fersens väg och Carl Gustafs väg, Kronborgsvägen, mellan Carl Gustafs väg och Själlandstorget, samt Köpenhamnsvägen mellan Själlandstorget och Mariedalsvägen. I projektet ingår även mindre trafiksäkerhets- och regleringsåtgärder i korsningspunkter längs Köpenhamnsvägen mellan Mariedalsvägen och Erikslustvägen för att förbättra befintliga cykelstråk och förtydliga kopplingen till nybyggda och planerade nord-sydliga cykelstråk längs Erikslustvägen och Bellevuestråket. Dessutom görs en sammanslagning av hållplatserna Själlandstorget och Carl Gustavs väg och den nya hållplatsen placeras i anslutning till Maribogatan. De befintliga hållplatslägena rivs och två nya hållplatslägen, ett i varje riktning, anläggs.

Bakgrunden till projektet är att stråket är utpekat som ett primärt huvudcykelstråk samtidigt som cykelinfrastruktur idag saknas längs största delen av Östra Rönneholmsvägen och Kronborgsvägen. Sträckan har flera viktiga målpunkter, skolvägar, hållplatser och verksamheter samt har identifierade trafiksäkerhetsbrister för oskyddade trafikanter. Projektet syftar därför till att förbättra framkomlighet, trafiksäkerhet, tillgänglighet och trygghet för framför allt cyklister, kollektivtrafik/kollektivtrafikresenärer och gående samt att stärka stadsmiljön längs stråket.

Projektet omfattar:

- anläggande av enkelriktade cykelbanor längs stråket
- tillgänglighetsanpassning och standardhöjning av hållplatser

- hastighetssäkring av passager och korsningspunkter
- ombyggnad av delar av gaturummet för att minska barriäreffekter och stärka förutsättningarna för gång- och cykeltrafik
- tillskapande av ytor för grönska, vistelse, lastplatser och angöring.

Projektering planeras genomföras under 2027. Entreprenaden planeras att utföras etappvis med start 2027 och färdigställande under 2030.

Ekonomi

De totala utgifterna i projektet beräknas uppgå till 44 mnkr. Utgifterna är bedömda i prisnivå augusti 2026.

Åtgärder om 25 mnkr ingår i Ramavtal 8 Storstadspaketet. De beräknade inkomsterna i projektet uppgår till totalt 7,4 mnkr, där inkomsterna för cykel utgör 5,1 mnkr och inkomster för kollektivtrafikåtgärder är beräknade till 2,3 mnkr. Inkomsterna är beräknade på 50 % statlig medfinansiering för kollektivtrafiksåtgärder och 25 % statlig medfinansiering för cykelåtgärder enligt Ramavtal 8 Storstadspaketet.

Eftersom inte hela utgiften ingår i Ramavtal 8, har projektet för avsikt att söka medel från ”statlig medfinansiering till kommunal infrastruktur”. Denna typ av medel kan beviljas för upp till 50 % av byggkostnaden. Medel kan enbart sökas för nästkommande år. I dagsläget har projektet sökt medel för delen Kronborgsvägen mellan Köpenhamnsvägen och Carl Gustafs väg inklusive korsningen med Köpenhamnsvägen för 2027. Totalt kan projektet beviljas medfinansiering upp till ytterligare 13,5 mnkr,

Kostnaden för hantering av förorenade massor över MKM (mindre känslig markanvändning) bedöms uppgå till 3 mnkr och är en direkt resultatpåverkande kostnad.

Driftskonsekvenserna beräknas till totalt 2,9 mnkr och 2,4 mnkr netto. Kapitalkostnaderna baseras på avskrivning enligt schablon på 25 år. För internränta har nuvarande internräntesats 2,5 % använts. Drift och underhåll beräknas till 250 tkr.

Driftskonsekvensernas kan bli lägre om ansökta medel via kommunal infrastruktur beviljas.

Marksanering

Hantering av förorenade massor beräknas till 3,5 mnkr, varav 3 mnkr avser hantering av massor över MKM (mindre känslig markanvändning), och ingår i den totala utgiften.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret föreslår att investeringen i projekt 3386, Kronborgsvägen norra, beviljas enligt vad som beskrivits i ärendet.

Ansvariga

Isabelle Henningsson Nämndsekreterare
Emma Sandberg Enhetschef
Anna Westerling Ekonomidirektör
Jonas Rosenkvist Stadsdirektör
Tomas Bärring Chefsjurist