Taxebilaga 1, anläggningsavgifter, Malmö stad

TAXEBILAGA 1 till taxa för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Malmö stad. Priser inklusive moms.

Anläggningsavgifterna är baserade på Entreprenadindex med basår januari 2011 = 100, basmånad januari. Viktning mellan olika grupper sker enligt - litt 242 Asfaltsbeläggning, gator 20 % - litt 323 Läggning av betongrör 10 % - litt 324 Läggning av högtrycksrör 70 %. Indexuppräkning är gjord enligt 5§, 6§, 8§ och 9§. Beloppen i denna bilaga gäller från och med 2027-01-01 enligt beslut i Malmö stads kommunfullmäktige ÅÅÅÅ-MM-DD, §.

Avgifter enligt §5.1. Anläggningsavgift för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet och Campingfastighet

Stycke	Servisavgift	Avgift med moms
a)	En ledning	49 435,75 kr (70 %)
a)	Två ledningar	60 029,15 kr (85 %)
a)	Tre ledningar	70 622,50 kr (100 %)

Stycke	Typ av avgift	Vatten	Spillvatten	Dagvatten f	Dagvatten g	Total avgift med moms
b)	**Förbindelsepunktsavgift**	18 899,25 kr (30%)	31 498,75kr (50%)	12 599,50kr (20%)	EJ	62 997,50 kr
c)	**Tomtyteavgift**	24,43 kr/m^2 (30%)	40,71 kr/m^2 (50%)	8,14 kr/m^2 (10%)	8,14 kr/m^2 (10%)	81,42 kr/m^2
d)	**Bostadsenhetsavgift**	13 916,25 kr (50%)	13 916,25 kr (50%)	EJ	EJ	27 832,50 kr
e)*	**Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt för Df är upprättad**	EJ	EJ	23 195,00kr (100%)	EJ	23 195,00 kr

§5.2

För fastigheter som tillhör Samfällighet betalas 50% av Förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b)

Avgifter enligt §6.1. Anläggningsavgift för Annan fastighet

Stycke	Servisavgift	Avgift med moms
a)	**En ledning**	49 435,75 kr (70 %)
a)	**Två ledningar**	60 029,15 kr (85 %)
a)	**Tre ledningar**	70 622,50 kr (100 %)

Stycke	Typ av avgift	Vatten	Spillvatten	Dagvatten f	Dagvatten g	Total avgift med moms
b)	**Förbindelsepunktsavgift**	18 899,25kr (30%)	31 498,75kr (50%)	12 599,50kr (20%)	EJ	62 997,50kr
c)	**Tomtyteavgift**	35,53 kr/m^2 (30%)	59,22 kr/m^2 (50%)	11,84 kr/m^2 (10%)	11,84 kr/m^2 (10%)	118,43 kr/m^2
d)*	**Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt för Df är upprättad**	EJ	EJ	23 195,00kr (100%)	EJ	23 195,00 kr

§6.2

För fastigheter som tillhör Samfällighet betalas 50% av Förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b)

Avgift enligt §7.1. för obebyggd fastighet

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger med:

Avgift	Stycke	Bostadsfastighet och Campingfastighet	Stycke	Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	EJ	EJ
Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%

§7.1

Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

Avgift	**Stycke**	**Bostadsfastighet och Campingfastighet**	**Stycke**	**Annan fastighet**
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	EJ	EJ

§8.2

Etableringsavgift, då servisledning på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar om 62 150,00 kronor.

Avgift enligt §9 Anläggningsavgift för Allmän platsmarkshållare

Avgift	**Utan moms**	**Med moms**
En avgift per m² Allmän platsmark som är avsedd för de allmännas behov för bortledning och i förekommande fall rening av dagvatten	88,80 kronor/m^2	111,00 kronor/m^2