Malmö stad
Stadsbyggnadsnämnden

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-08-26 kl 09:00
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 4033
Utses att justera	Tony Rahm (M)
Justeringen	2026-09-02
Protokollet omfattar	§231

Underskrifter

Sekreterare .....
Kristina Andersson

Ordförande ....
Stefana Hoti (MP)

Justerande ....
Tony Rahm (M)

Beslutande ledamöter

Stefana Hoti (MP) (Ordförande)
Arwin Sohrabi Nejad (S) (Vice ordförande)
Tony Rahm (M) (Andre vice ordförande)
Neziya Rahman (S)
José Luis Muñoz Pastene (S)
Mihaela Jabir (S)
Mats Brogren (M)
Anders Olin (SD)
Stefan Claesson (SD)
Emir Alic (L) ersätter Lars Hellström (L)
Danica Srnic (M) ersätter Peter Ahlström (M)
Anton Wendt (V) ersätter Sara Andersson (V)
Maria Öhrn (V) ersätter Jens Portinson Hylander (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Jonas Michanek (S)
Farhia Bashir Nur (S)
Navid Mirzaie-Alavijeh (S)
Linnea Hallberg Danell (S)
Ludwig Persson Uller (MP)
Martin Molin (C)
Evert Rydell (SD)
Jane Olin (SD)

Övriga närvarande

Marcus Horning (direktör)
Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef)
Anna Westberg (stadsjurist)
Malin Rizell (avdelningschef)
Madeleine Spjuth (ekonomichef)
Kristina Andersson (nämndsekreterare)
Lova Larsson (stadsjurist)
Thomas Ihre (enhetschef)
Tina Weberg (enhetschef)
Charlotta Kjellberg (enhetschef)
Sofia Cronhamn (kommunikatör)
Daniela Duljan Krizanec (enhetschef)
Claudia Zuniga (personalrepresentant SACO)

§ 231 Remiss - Förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026, STK-2026-1057

SBN-2026-563

Sammanfattning
Konkurrensverket har föreslagit ändringar i plan- och bygglagen för att förbättra förutsättningarna för etablering av dagligvarubutiker. Förslaget är att det av översiktsplanen ska framgå hur kommunen avser att tillgodose intresset av en effektiv konkurrens, särskilt inom dagligvaruhandel.

Yrkanden
Tony Rahm (M) yrkar att nämnden ska avge ett yttrande som är positivt till Konkurrensverkets förslag till rapport.

Stefana Hoti (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsgång
Ordförande Stefana Hoti (MP) ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget vara bifallet.

Beslut
1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag.

Reservation
Tony Rahm (M), Mats Brogren (M) och Danica Srnic (M) med instämmande av Martin Molin (C) lämnar in en gemensam reservation, bilaga § 231a.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag
- G-Tjänsteskrivelse 2026-08-26 Förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900)
- Förslag till yttrande 2026-08-26 Förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900)
- Konkurrensverkets rapport 2026:4: Förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900)

Bilaga §231a

Reservation

Ärende 7: Remiss - Förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900) enligt Konkurrensverkets förslag från rapport 2026, STK-2026-1057 (SBN-2026-563)

Moderaterna och Centerpartiet ställer oss bakom rapporten och de förslag som ges. Konkurrensen i dagligvaruhandeln måste öka och det är de flesta överens om, politiker, forskare, fackförbund, branschorganisationer och politiker. Ett väldigt bra verktyg för att öka konkurrensen är att fler livsmedelsbutiker etableras i kommunerna och då kan inte kommunerna själva vara hinder för nya etableringar. I Malmö har vi sett konkret exempel på detta när helt bisarra argument användes för att neka en nyetablering av Lidl i Almgården. Det bisarra argumentet var att det redan planerades för en mindre livsmedelsbutik på andra sidan gatan. Ja det gjorde det, men det är exakt så det borde vara: fler etableringar leder till ökad konkurrens och i slutändan lägre priser för konsumenten. Att styret fortsätter säga nej till lagstiftning som skulle underlätta etableringar av t.ex. nya livsmedelsbutiker visar tydligt att man är nöjd med hur marknaden i dag fungerar. Det är inte vi och därför lämnar vi denna reservation.

Stadsbyggnadsnämnden 2026-08-26

Tony Rahm (M)

Mats Brogren (M)

Danica Srnic (M)

Med instämmande av

Martin Molin (C)