



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-08-25 kl 09:00
Plats	FGK O-huset Kungsparken, stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2026-09-01
Protokollet omfattar	§177

Underskrifter	Sekreterare	 Belma Rosarv	
	Ordförande	 Andréas Schönström (S)	
	Justerande	 Håkan Fäldt (M)	

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)
Yvonne Köhler Olsson (S)
Shaip Morina (S)
Karl Philip Nilsson (L)
Anders Pripp (SD)
Håkan Ask (SD)
Mats Billberg Johansson (V)
Halimo Bashir Abdi (V)
Fehim Yilmaz (S) ersätter Magdalena Beck (S)
Petter Naef (M) ersätter Lars-Göran Jönsson (M)
John Eklöf (M) ersätter Karin Elisabet Olsson (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Kerstin Tarrida (S)
Hasse Hajar (S)
Teréz Palffy (S)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)
Henrik Malmberg (C)
John Roslund (SD)
Sadiye Altundal (V)
Wim Carton (V)

Övriga närvarande

Tobias Nilsson (direktör)
Andy Roberts (avdelningschef)
Anna Modig (avdelningschef)
Maria Hultin (avdelningschef)
Jörgen Jepson (ekonomichef)
Helen Dalgart (hr-chef)
Annika Abrahamson (kommunikationschef)
Elin Edenborg (Enhetschef)
Alexander Månsson (administrativ assistent)
Anna Johansson (personalföreträdare SACO)
Adisa Kafedziz (personalföreträdare Vision)
Ulf Ahlström (personalföreträdare Kommunal)

§ 177 Exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1, DP 5666

TN-2026-2035

Sammanfattning

Exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1 samt del av fastigheterna Bunkeflo 6:8 och Hyllie 165:61 har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av detaljplan, dp 5666. I exploateringsavtalet regleras bland annat marköverföringar och uttag av ersättning för gatukostnader.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att godkänna exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1 samt del av fastigheterna Bunkeflo 6:8 och Hyllie 165:61.

Yrkanden

Anders Pripp (SD) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut mot Anders

Pripps (SD) yrkande om avslag till förvaltningens förslag till beslut och finner att tekniska nämnden har beslutat enligt förvaltningens förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Anders Pripp (SD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 260825- Exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1
- Exploateringsavtal Hyllie 20_1, slutlig version
- Bilagor till exploateringsavtal Hyllie 20_1
- Hyllie 20_1 m.fl, Nämndskarta



Reservation

TN 2026-2035

Exploateringsavtal avseende fastigheten Hyllie 20:1, DP 5666

Vi Sverigedemokrater motsätter oss i detaljplanen att en del av Pildammsvägen omvandlas till stadsgata

Vi kan inte acceptera att det rödgröna styret ständigt monterar ner infrastrukturen i staden och medvetet skapar trängsel och tar bort valfriheten för vilket transportmedel man har behov av, för att lösa sitt livs pusslet på bästa sätt.

Då vårt avslagsyrkande inte fick gehör, reserverar vi oss

Tekniska nämnden 2026-08-25

Anders Pripp

Håkan Ask

Med instämmande av

John Roslund

Ronny Nord