



Datum

2026-04-09

Adress

Diarienummer

TN-2026-168

Yttrande

Till

Kommunstyrelsen

Remiss Uppdrag budget 2025 - föreslå en organisatoriskt och ekonomiskt hållbar lösning för lokaler åt det fria kulturlivet och icke-kommersiella kreativa näringar, (STK-2025-194)

Tekniska nämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Tekniska nämnden instämmer i utredningens förslag att kulturnämndens ansvar för att stödja kulturlivet i frågor som rör lokaler behöver tydliggöras. Nämnden är positiv till att vakanta lokaler kan hyras ut till det fria kulturlivet. Samtidigt pågår arbete för att tydligare fördela stadens byggnadsansvar, och budgetuppdragets slutsats bedöms inte spegla slutsatserna i det pågående arbetet.

Yttrande

Tekniska nämnden instämmer i utredningens förslag att kulturnämndens ansvar för att stödja kulturlivet i frågor som rör lokaler behöver tydliggöras. Detta bedöms kunna genomföras utan att förändra organisationen eller införa nya finansieringsmodeller, genom att i stället bygga vidare på de befintliga processerna och ansvarsfördelningen inom stadens lokalförsörjningsarbete. Det ses som särskilt positivt att kulturnämnden föreslås bli lokalnyttjande nämnd och själv stå för lokalkostnader när staden aktivt anskaffar lokaler för kulturlivet.

Tekniska nämnden delar också utredningens förslag att vakanta lokaler som förvaltas av fastighets- och gatukontoret kan hyras ut till det fria kulturlivet och ideella kreativa näringar, bland annat som en del i arbetet med stadsutveckling.

Utredningen föreslår att servicenämnden ska ansvara för långsiktiga uthyrningar, medan tekniska nämnden ansvarar för mer kortsiktiga uthyrningar. Denna slutsats bedömer tekniska nämnden som för enkel. Ett gemensamt och fördjupat arbete mellan



fastighets- och gatukontoret och serviceförvaltningen, avdelningen stadsfastigheter, pågår för att tydligare kategorisera stadens byggnader utifrån deras användning och förvaltningsansvar. Detta arbete förespråkar en uppdelning utifrån användning, inte längd på hyresavtalen. Målet är att skapa en klarare struktur som följer stadens gällande reglementen. Budgetuppdragets förslag bedöms inte ligga i linje med dels hur de två nämnderna arbetar i dag, dels de förslag som utvecklas inom arbetet mellan förvaltningarna. Det är tekniska nämndens önskemål att utredningens slutsatser om stadens samlade lokalbestånd överensstämmer med det arbete som fastighets- och gatukontoret och serviceförvaltningen gör tillsammans.

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Förvaltningsdirektör

Tobias Nilsson

Moderaterna reserverar sig skriftligen.
Vänsterpartiet anmäler särskilt yttrande.