



## Protokollsutdrag

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Sammanträdestid      | 2026-04-29 kl 13:00 |
| Plats                | Slottsgatan 33      |
| Utses att justera    | Haqvin Svensson (M) |
| Protokollet omfattar | §60                 |

|               |             |                              |       |
|---------------|-------------|------------------------------|-------|
| Underskrifter | Sekreterare | .....<br>Jim Johannesson     |       |
|               | Ordförande  | .....<br>Frida Trollmyr (S)  | ..... |
|               | Justerande  | .....<br>Haqvin Svensson (M) | ..... |

**Beslutande ledamöter**

Frida Trollmyr (S) (Ordförande)  
Anna Ljunggren (MP) (Vice ordförande)  
Haqvin Svensson (M) (Andre vice ordförande)  
Leif Göran Andersson (S)  
Wilfredo Salinas Yancunta (S)  
David Blomgren (L)  
Peter Arvebro-Sjöo (M)  
Marianne Norman (M)  
Staffan Appelros (SD)  
Rolf Hansson (SD)  
Banesa Martinez (V)  
Anders Andersson (V)  
Anna-Karin Bengtsdotter (S) ersätter Ingela Andersson (S)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Jonathan Ahlse (S)  
Kanzada Nahren Abraham (S)  
Amanda Nordin (MP)  
Katarina Kasmarvik (M)  
Hans Åke Banke (M)  
Gal Teyar (M)  
Nichodemus Nilsson (SD)  
Edin Selimovic (SD)  
Johan Strandell (V)

**Övriga närvarande**

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)  
Marcus Christensson (avdelningschef, IT och digitalisering)  
Maria Johansson (avdelningschef, skolrestauranger)  
Niklas Sommelius (avdelningschef, kommuntjänster)  
Anna Elofsson (HR-chef)  
Mattias Brage (kommunikationschef)  
Jim Johannesson (nämndsekreterare)  
Lars Kristensson (personalföreträdare)  
Linda Tilly (personalföreträdare)  
Rodrigo Alvarado (personalföreträdare)  
Dennis Brousalis (personalföreträdare)

## **§ 60 Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler**

**SN-2026-340**

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige behandlade i juni 2024 Tillväxtkommissionen – för ett inkluderande och hållbart Malmö, slutrapport. Kommunfullmäktige beslutade bland annat att uppmana stadsbyggnadsnämnden att, tillsammans med berörda nämnder, utreda frågan om flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler. Stadsbyggnadsnämnden har i november 2025 godkänt stadsbyggnadskontorets utredning.

Stadskontoret konstaterar att stadsbyggnadsnämndens utredning har involverat bland annat flera tjänstepersoner i kommunen och att den belyser flera centrala delar i samhällsplaneringsprocessen. Ärendet har dock inte varit föremål för nämndsremiss till andra berörda nämnder. Stadskontoret bedömer att berörda nämnder bör ges möjlighet att inkomma med synpunkter på de delar av utredningen som rör deras respektive verksamheter och förordar därför att ärendet sänds på remiss till miljönämnden, servicenämnden och tekniska nämnden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att skicka stadsbyggnadsnämndens utredning för yttrande till tekniska nämnden, miljönämnden och servicenämnden.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

### **Beslut**

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Haqvin Svensson (M) anmäler muntlig gruppreservation som samtliga ledamöter i Moderaterna ställer sig bakom.

### **Yrkanden**

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Haqvin Svensson (M) yrkar servicenämnden lägger till i yttrandet att stadsbyggnadskontoret bör utreda hur andra kommuner gör och lämna konkreta förslag på hur flexibla detaljplaner kan användas i planprocesserna.

Ordföranden yrkar avslag på tilläggsyrkandet från Haqvin Svensson (M).

Staffan Appelros (SD) yrkar bifall till yrkandet från Haqvin Svensson (M).

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Ordföranden ställer tilläggsyrkandet från Haqvin Svensson (M) under proposition och finner att det avslås.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

- §43 SEN AU Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Tjänsteskrivelse Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Förslag på yttrande Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Remissversion Flexibla detaljplaner och mångfald i byggnader och lokaler
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 260202 § 52 Återrapportering av uppdrag från kommunfullmäktige - Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Tjänsteskrivelse KSAU 260202 Återrapportering av uppdrag från kommunfullmäktige - Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 251120 §354 Reservation (M+C) och muntlig Reservation (SD)