



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-01-28 kl 09:00-11:30
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 4033
Utses att justera	Tony Rahm (M)
Justeringen	2026-02-04
Protokollet omfattar	§11

Underskrifter	Sekreterare Kristina Andersson	
	Ordförande Stefana Hoti (MP)
	Justerande Tony Rahm (M)

Beslutande ledamöter

Stefana Hoti (MP) (Ordförande)
Arwin Sohrabi Nejad (S) (Vice ordförande)
Tony Rahm (M) (Andre vice ordförande)
José Luis Muñoz Pastene (S)
Mihaela Jabir (S)
Lars Hellström (L)
Mats Brogren (M)
Peter Ahlström (M)
Anders Olin (SD)
Stefan Claesson (SD)
Sara Andersson (V)
Jens Portinson Hylander (V)
Neziya Rahman (S) ersätter Lena Trell (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Navid Mirzaie-Alavijeh (S)
Farhia Bashir Nur (S)
Emir Alic (L)
Elisabet Landrup (M)
Martin Molin (C)
Evert Rydell (SD)
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)
Anton Wendt (V)
Maria Öhrn (V)

Övriga närvarande

Marcus Horning (direktör)
Anna Westberg (stadsjurist)
Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef)
Finn Williams (stadsarkitekt)
Peter Holmström (avdelningschef)
Anna Vroland (avdelningschef)
Madeleine Spjuth (ekonomichef)
Kristina Andersson (nämndsekreterare)
Aziza Holm (planarkitekt)
Lotta Ahlfors (projektledare, fastighets- och gatukontoret)
Louise Hagelberg (utvecklingssamordnare)
Eva Gustafsson (teknisk assistent)
Marie-Louise Schöld (teknisk assistent)
Cornelia Salomon (teknisk assistent)
Camila Gutierrez Åström (personalrepresentant SACO)
Daniel Svanfelt (enhetschef)
Tina Weberg (enhetschef)

§ 11 Remiss - Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser, STK-2025-1397

SBN-2025-963

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har på uppdrag av kommunfullmäktige genomfört en utredning som föreslår att självkostnadsprissättning ska införas på tekniska nämndens markupplåtelser till servicenämnden. Det främsta skälet för att genomföra denna förändring är att stadens interna lokalkostnader då bättre speglar stadens självkostnad för lokalerna, och att prissättningen sker mer enhetligt vilket bidrar till mer adekvata jämförelser vid prissättning och uppföljning. Stadsbyggnadsnämnden ställer sig bakom motivet till utredningen, instämmer i föreliggande förslag och har inget ytterligare att erinra.

Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2026-01-28 Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser
- Förslag till yttrande SBN 2026-01-28 Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser
- Rapport - Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser - Remissversion