



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-12-17 kl 13:00-15:30
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum Studion
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§119

Underskrifter Sekreterare

.....
Jim Johannesson

Ordförande

.....
Frida Trollmyr (S) §§
115-120

.....
Anna Ljunggren (MP)
tjänstgörande
ordförande §§ 121-127

Justerande

.....
Haqvin Svensson (M)

.....

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (Ordförande)
Anna Ljunggren (MP) (Vice ordförande)
Haqvin Svensson (M) (Andre vice ordförande)
Leif Göran Andersson (S)
Ingela Andersson (S)
Wilfredo Salinas Yancunta (S)
David Blomgren (L)
Peter Arvebro-Sjöo (M)
Marianne Norman (M)
Staffan Appelros (SD)
Rolf Hansson (SD)
Banesa Martinez (V)
Anders Andersson (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Anna-Karin Bengtsdotter (S)
Jonathan Ahlse (S)
Kanzada Nahren Abraham (S)
Jonathan Carlsson (S)
Amanda Nordin (MP)
Carl Dahlström (L)
Katarina Kasmarek (M)
Hans Åke Banke (M)
Gal Teyar (M)
Nichodemus Nilsson (SD)
Edin Selimovic (SD)
Johan Strandell (V)
Kamal Haj-Khalil (V)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)
Lejla Kazic (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Marcus Christensson (avdelningschef, IT och digitalisering)
Maria Johansson (avdelningschef, skolrestauranger)
Veronica Wallinder (chef kvalitets- och utvecklingsavdelningen)
Niklas Sommelius (avdelningschef, kommundtjänster)
Anna Elofsson (HR-chef)
Johanna Malm (avdelningschef, kommunteknik)
Mattias Brage (kommunikationschef)
Jim Johansson (nämndsekreterare)
Linda Tilly (personalföreträdare)
Rodrigo Alvarado (personalföreträdare)
Embla Luani (praktikant)

§ 119 Lokalbehovsplan 2027-2036 servicenämnden

SN-2025-1980

Sammanfattning

Lokalbehovsplanen utgör grunden för nämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov idag och framöver. I planen beskrivs användandet av befintliga lokaler, hur lokalbehoven utvecklar sig under perioden samt hur planeringen ser ut för att kunna tillgodose de behoven. Planen beskriver också hur nämndens lokalkostnader påverkas av planeringen. Både lokalnyttjare och lokalförsörjare bidrar i planeringsarbetet och planen beslutas av respektive lokalnyttjande nämnd. Lokalbehovsplanen utgör ett underlag dels för den egna verksamheten, dels för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

Beslut

Servicenämnden godkänner Lokalbehovsplan 2027-2026 servicenämnden.

Reservationer och särskilda yttranden

Banesa Martinez (V) anmäler att Vänsterpartiet avser att inkomma med ett särskilt yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- §88 SEN AU Lokalbehovsplan 2027-2036 servicenämnden
- Tjänsteskrivelse Lokalbehovsplan 2027-2036 servicenämnden
- Lokalbehovsplan 2027-2036 servicenämnden



Särskilt yttrande

Ärendenummer 6, Lokalbehovsplan 2027-2036 Servicenämnden

Vänsterpartiet anser att planen har en bra ansats där vi kan läsa om de olika behoven verksamheten har och hur dessa ska mötas över planens tid. Vi ser dock problem med aktivitetsbaserad arbetsplats (ABW) och hur det sätts en för stor tilltro till lösningen.

Redan under Covidpandemin lyftes resonemang under nämndens sammanträden om de stora besparingarna som kunde åstadkommas genom ett minskat behov av lokaler genom ABW där medarbetare inte har en individuell plats och hur distansarbete; arbete förlagt i det egna hemmet, skulle göra införandet av ABW befogat.

För Vänsterpartiet är det tydligt att arbetsgivaransvaret delvis förskjuts till medarbetaren utan att tillräckliga åtgärder vidtas för att kompensera för de fysiska förutsättningarna som behöver finnas för att en god arbetsmiljö ska nås, vi saknar resonemang om hur man planerar att förebygga de psykosociala riskerna samt brister i effektivitet som både ABW och distansarbete medför.

Här är exempel vi vill lyfta på området för servicenämnden och Malmö stad:

- Förutsättningar för att klara dagens hybrida arbetsliv med både digital och fysisk närvaro, kräver fler mötesrum och telefonrum på arbetsplatserna. Detta ser vi sällan finns.
- I arbetsgivaransvaret (arbetsmiljölagstiftningen) ingår det att kontorskoncept som exempelvis aktivitetsbaserat arbete (ABW) är inte får gå före människan. Det ska säkerställas att det finns tillräckliga och ändamålsenliga platser när arbetet kräver det, och att medarbetarna kan arbeta ergonomiskt varje dag. Detta ser vi inte är förenligt med ABW och det systematiserade beroendet av tillämpningen av distansarbete, som oftast flätas samman.
- Den skadliga stress, koncentrationssvårigheter och även de svårigheter som uppstår för medarbetare med särskilda behov, så som neuropsykiatriska funktionsvariationer, behöver påtalas som den stora risk den är och hur arbetsgivaransvaret tas i förebyggande syfte.
- Samarbetet som försämras inom arbetsgrupper, den sjunkande produktiviteten som uppstår med fler avbrott och sämre fokus det innebär för kvalificerat arbete är reellt och en stor arbetsgivare behöver adressera möjliga förebyggande åtgärder.

Detta är inget som bara rör servicenämnden utan även Malmö stad i stort. Kortsiktiga besparingar riskerar att ge långsiktiga konsekvenser, som till viss del även är oöverblickbara i nuläget. Det finns en negativ spiral av risk relaterat till att färre medarbetare är på plats till följd av konsekvenserna som uppstår när förutsättningarna att utföra arbetsuppgifter begränsas. Vänsterpartiet ser att det behöver klargöras hur man följer upp mående och effektivitet så att en falsk bild av besparingar inte ska skapas och bördan istället ska läggas på medarbetarna.

Servicenämnden den 17 december, 2025

Banesa Martinez (V)

Anders Andersson (V)

Med instämmande av

Johan Strandell (V)

Kamal Haj-Khalil (V)