



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-12-11 kl 13:00-16:00
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 7045
Utses att justera	Tony Rahm (M)
Justeringen	2025-12-18
Protokollet omfattar	§372

Underskrifter	Sekreterare	 Kristina Andersson	
	Ordförande	 Stefana Hoti (MP)	
	Justerande	 Tony Rahm (M)	

Beslutande ledamöter

Stefana Hoti (MP) (Ordförande)
Arwin Sohrabi Nejad (S) (Vice ordförande)
Tony Rahm (M) (Andre vice ordförande)
José Luis Muñoz Pastene (S)
Mihaela Jabir (S)
Lars Hellström (L)
Mats Brogren (M)
Peter Ahlström (M)
Anders Olin (SD)
Stefan Claesson (SD)
Sara Andersson (V)
Jens Portinson Hylander (V)
Jonas Michanek (S) ersätter Lena Trell (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Navid Mirzaie-Alavijeh (S)
Elisabet Landrup (M)
Danica Srnic (M)
Martin Molin (C)
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)
Anton Wendt (V)
Maria Öhrn (V)

Övriga närvarande

Marcus Horning (direktör)
Anna Westberg (stadsjurist)
Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef)
Finn Williams (stadsarkitekt)
Peter Holmström (avdelningschef)
Anna Vroland (avdelningschef)
Madeleine Spjuth (ekonomichef)
Kristina Andersson (nämndsekreterare)
Tina Weberg (enhetschef)
Daniel Svanfelt (enhetschef)
John Flygare (kommunikatör)
Asterios Tolikas (planarkitekt)
Aziza Holm (planarkitekt)
Claudia Zuniga (personalrepresentant SACO)
Anna Krook (enhetschef)
Daniela Duljan Krizanec (enhetschef)
Camila Gutierrez Åström (byggnadsinspektör)

§ 372 Remiss - Goda möjligheter till ökat välstånd (SOU 2024:29) och Fler möjligheter till ökat välstånd (SOU 2025:96), STK-2025-1560

SBN-2025-908

Sammanfattning

Regeringskansliet har översänt Produktivitetskommissionens betänkanden Goda möjligheter till ökat välstånd (SOU 2024:29) samt Fler möjligheter till ökat välstånd (SOU 2025:96) på remiss till ett stort antal instanser, bl. a Malmö stad. Stadsbyggnadsnämnden ska avge yttrande över remissen till kommunstyrelsen.

Yrkanden

Tony Rahm (M) yrkar avslag på förvaltningens förslag till yttrande.

Stefana Hoti (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsgång

Ordförande Stefana Hoti (MP) ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget vara bifallet.

Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrade enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Reservation

Tony Rahm (M), Mats Brogren (M) och Peter Ahlström (M) med instämmande av Elisabet Landrup (M), Danica Srnic (M) och Martin Molin (C) lämnar in en gemensam reservation, bilaga § 372a.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2025-12-11 Goda möjligheter till ökat välstånd
- Förslag till yttrande SBN 2025-12-11 Goda möjligheter till ökat välstånd
- Goda möjligheter till ökat välstånd (SOU 2024:29)
- Fler möjligheter till ökat välstånd (SOU 2025:96)



Reservation

Ärende 6: Remiss - Goda möjligheter till ökat välbefinnande (SOU 2024:29) och Fler möjligheter till ökat välbefinnande (SOU 2025:96) (SBN-2025-908)

Vi från Moderaterna och Centerpartiet yrkade avslag på det föreslagna kritiska yttrandet på dessa remisser eftersom vi ser många kloka förslag i rapporten från produktivitetskommissionen. Många förslag går utanför vår nämnds kompetens men när det gäller vårt område ser vi stora problem med en dysfunktionell bostadsmarknad där kostnaderna för att bygga nytt är väldigt höga jämfört med många andra länder. För att råda bot på detta kan vi inte göra samma saker som vi alltid gjort, nya åtgärder, lagar och regler måste prövas. I detta avseende finns det många bra förslag i rapporten som är värda att studera vidare och testa, t.ex. förslagen om effektivare omprövning av detaljplaner och att det införs strikta tidsgränser för planeringsprocessen. Ett annat viktigt förslag från produktivitetskommissionen är att införa fri hyressättning vid nyproduktion. Dagens hyresmarknad med hyresregleringar har uppenbarligen inte fungerat och de som drabbas är framför allt de unga och de som inte är födda i Sverige.

Ett förslag i remissen som vi inte delar är att stärka Länsstyrelsens roll inom regional utveckling eftersom vi anser att det regionala utvecklingsansvaret bör ligga hos regionerna, dels för att behålla den demokratiska förankringen, dels för att vi inte anser att Länsstyrelserna är bäst på att hantera det regionala utvecklingsuppdraget som handlar om att se varje regions bästa förutsättningar för tillväxt och utveckling.

Stadsbyggnadsnämnden 2025-12-11

Tony Rahm (M)

Mats Brogren (M)

Peter Ahlström (M)

Med instämmande av

Elisabet Landrup (M)

Danica Srnic (M)

Martin Molin (C)