



Datum

2026-01-14

Adress

August Palms Plats 1

Diarienummer

STK-2025-1495

Yttrande

Till

Tekniska nämnden

Remiss tekniska nämnden - Inriktning för gestaltning av Malmös stadsmiljö

TN-2024-1698

Sammanfattning

Kommunstyrelsen är positiv till att tekniska nämnden konkretiserar hur nämnden avser att arbeta med gestaltning av Malmös stadsmiljö. Styrdokumentet bör dock benämnas som Riktlinjer, i enlighet med Riktlinjer för utformning av Malmö stads styrdokument. Det kan tydligare redogöras för vilka delar i Arkitekturstaden Malmö samt den kommunövergripande översiktsplanen som ligger till grund för ställningstagandena. Malmös roll som regional motor och nationell kärna bör läggas till. Det är önskvärt om de exempel som lyfts i bilagan kan avspegla hela Malmös geografi.

Yttrande

Kommunstyrelsen är positiv till att tekniska nämnden i det översända dokumentet konkretiserar hur nämnden avser att arbeta med gestaltning av Malmös stadsmiljö med utgångspunkt i Malmö stads översiktsplan. Dokumentet är kortfattat, konkret och lättillgängligt och har på ett föredömligt sätt sammanfattat nämndens uppdrag inom området och definierat när uppföljning ska genomföras. Det är också positivt att dokumentet skickas på internremiss i Malmö stad innan det antas av tekniska nämnden. Nedan följer de synpunkter kommunstyrelsen vill framföra.

Övergripande om styrdokument

Kommunens styrdokument ska som regel följa ”Riktlinjer för utformning av Malmö stads styrdokument”. Utifrån den beskrivning som finns av remissversionen så anser kommunstyrelsen att styrdokumentet bör betecknas Riktlinjer för gestaltning av Malmös stadsmiljö.

Riktlinjer ska ge ett mer konkret stöd och ange ramarna för handlingsutrymmet i en viss fråga. Syftet är att reglera den befintliga verksamheten så att den bedrivs effektivt och med kvalitet. Riktlinjer ska vara ett reglerande dokument, vilket innebär att det klargör nämndens förhållningssätt eller är en handbok för utförande.



Det är positivt att det tydliggörs att gestaltning av stadsmiljön ska utgå från tillägget till ÖP, Arkitekturstaden Malmö. Kommunstyrelsen anser dock att det behöver tydliggöras vilka delar av Arkitekturstaden som är utgångspunkten för dokumentet. På så sätt underlättas en eventuell revidering om Arkitekturstaden Malmö uppdateras. Det kan också underlätta förståelsen för vad som redan är beslutat av kommunfullmäktige och vad i styrdokumentet som är överväganden som nämnden själv har gjort.

Kommunstyrelsen önskar även ett förtydligande hur styrdokumentet förhåller sig till den kommunövergripande översiktsplanen. Det skulle kunna vara fler ställningstaganden i översiktsplanen som har inverkan på gestaltningen av Malmös stadsmiljö, exempelvis kopplingen till de prioriterade inriktningarna eller strategier för gröna och blå miljöer. Kommunstyrelsen saknar särskilt perspektiven i den prioriterade inriktningen Malmö som regional motor för grön tillväxt och sysselsättning. Där framhålls bland annat att staden har funktioner av internationell, nationell och regional betydelse. I översiktsplanen står också att "flera faktorer bidrar till att göra Malmö till en attraktiv stad för boende, besökare och för ett mångsidigt näringsliv. Storstadsatmosfär i kombination med närhet till hav och landsbygd är viktiga komponenter i Malmös identitet som ska fortsätta utvecklas." Detta kan med fördel tydligare avspeglas i inriktningen.

Kommunstyrelsen uppmärksammar även att det i den kommunövergripande översiktsplanen finns en strategi som är formulerad enligt följande: "Malmö ska präglas av omsorgsfullt utformade miljöer som gestaltas och förvaltas med utgångspunkt i Malmöbornas behov och upplevelser. Malmö ska präglas av en mångfald i stadsrum, bebyggelsetyper, formspråk och funktioner." I kapitlet Styrande inriktningar i Gestaltning av stadsmiljön står det att målet är skapa offentliga miljöer som är omsorgsfullt utformade. Det kan tydliggöras om målet är formulerat utifrån strategin i översiktsplanen.

Även kopplingen till begreppet gestaltad livsmiljö kan tydliggöras, då det är ett nationellt politikområde.

Styrande inriktningar

Kommunstyrelsen är positiv till att det i styrdokumentet är fokus på de som redan är på platsen och hållbarhet över tid. Kommunstyrelsen vill dock också lyfta vikten av Malmö som en regional motor och nationell kärna, vilket också är ett perspektiv som bör beaktas i gestaltningen av stadsmiljön. Detta bör tydliggöras i styrdokumentet.

Mervärden för hälsa, välbefinnande och som bidrar till platsens identitet lyfts upp i texten. Kommunstyrelsen saknar ett förtydligande om varför just dessa värden lyfts fram. Offentliga miljöer för en attraktiv stad där näringsliv exempelvis handel,



restaurang och nattliv borde ingå. Även blågröna värden, biologisk mångfald och ekosystemtjänster är aspekter som skulle kunna prioriteras.

Det kan också tydliggöras om alla tre delarna funktion, form och framtid ska finnas med i alla gestaltungsprojekt och hur avvägningen annars ska göras. Detta för att tydligare leva upp till definitionen av en riktlinje som kan ge ett konkret stöd.

Form, funktion och framtid

Kommunstyrelsen är positiv till att det finns skrivningar om omsorgsfull gestaltning i hela staden samt att det lyfts att det ska vara tillgängligt för alla. Barnperspektivet anges särskilt. Utifrån den demografiska utvecklingen samt behov av tillgänglighet så anser kommunstyrelsen att även gruppen äldre kan lyftas särskilt.

Kommunstyrelsen anser att det är bra att det tydliggörs att det ska finnas en grundgestaltning i hela staden. Det lyfts också i texten att på vissa platser kan det genomföras särskilda satsningar. Kommunstyrelsen menar att det är önskvärt att det tydligare framgår vad det är som avgör när det blir en särskild satsning med en högre kvalitet.

Kommunstyrelsen vill uppmärksamma att begreppen dialog med malmöborna samt förvaltning av stadsmiljön endast lyfts under en av sex punkter. Det kan övervägas om detta inte är ställningstaganden som behöver hanteras inom samtliga sex styrande inriktningar och i stället kan hanteras som övergripande perspektiv i gestaltning av stadsmiljön. Dialog kan dessutom vara lämpligt även med andra aktörer, exempelvis lokalt näringsliv.

Bilagan

Kommunstyrelsen är positiv till att det finns en bilaga med exempel för att tydliggöra hur riktlinjerna kan implementeras. Kommunstyrelsen uppmärksammar dock att de exempel som har valts ut inte är representativa för staden som helhet. Det finns en stark koncentration till centrala områden, främst i utbyggnadsområden och särskilda satsningar. Några av projekten, som Bo01, har hanterats i en annan organisatorisk hemvist med särskild ekonomi. Kommunstyrelsen menar att det är önskvärt om exemplen tydligare kan representera hela staden. De kan även inkludera gestaltungsprojekt av mindre karaktär, men som kan ha stor betydelse för närområdet. Det hade bättre speglat de styrande inriktningarna.

Kommunstyrelsen uppmärksammar även att två festivaler lyfts fram i exemplen. Intentionen är god, då det delvis speglar Malmöns roll som regional nod och besöksmål. Det hade dock varit önskvärt om fokus i stället ligger på gestaltning av offentliga platser som kan hantera stora evenemang och vilka olika behov där kan finnas. En



viktig aspekt är då även säkerhetsfrågor och hur det gestaltningsmässigt kan hanteras så att det är utformat på ett sätt som skapar trygghet för de som deltar i evenemanget.

Ordförande

[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]