



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-08-18 kl 15:00-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§384

Underskrifter Sekreterare

.....
Nicklas Löfström

Ordförande

.....
Katrín Stjernfeldt
Jammeh

.....

Justerande

.....
Helena Nanne

.....

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Stefana Hoti (MP)

Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Roko Kursar (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Nicklas Löfström (Nämndsekreterare)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Petter Hallberg (Sektionschef)

§ 384 Hemställan från MKB Fastighets AB om kommunfullmäktiges godkännande av försäljning av fastigheten Centrafängelset 1; nu fråga om remiss

STK-2024-1407

Sammanfattning

MKB Fastighets AB:s styrelse har i skrivelse hemställt om kommunfullmäktiges godkännande av försäljning av hela eller delar fastigheten Centrafängelset 1 som redovisas i ärendet.

Ärendet har remitterats till stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden som inte har något att invända mot förslaget under vissa förutsättningar.

Stadskontoret föreslår att ärendet bereds vidare genom att tekniska nämnden bedömer legala och ekonomiska förutsättningar, genomförbarhet samt strategisk nytta att förvärva Centrafängelset 1 och MKB Fastighet ABs fastigheter Kampen 25 och Intäkten 5 i ett sammanhållet fastighetsförvärv.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott skickar, utan eget ställningstagande, förslaget på remiss till tekniska nämnden med svar till stadskontoret senast den 25 november 2025.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

MKB Fastighets AB

Stadskontoret, Bolag och kommunalförbund

Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250818 Hemställan från MKB Fastighets AB om kommunfullmäktiges godkännande av försäljning av fastigheten Centrafängelset 1; nu fråga om remiss
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250326 §101 Reservation (M+C) och muntlig Reservation (SD)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 250325 § 63 Reservation (V)
- Remissvar tekniska nämnden
- Hemställan om godkännande om avyttring av hela eller delar av fastigheten Centrafängelset 1
- Beslut KSAU 241209 § 626 Hemställan från MKB Fastighets AB om kommunfullmäktiges godkännande av försäljning av fastigheten Centrafängelset 1; nu fråga om remiss
- Planprogram för Sofielunds verksamhetsområde 2040 (Pp 6053)