



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-08-25 kl 15:05-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§393

Underskrifter Sekreterare

.....
Agnes Wemme

Ordförande

.....
Katrín Stjernfeldt
Jammeh

.....

Justerande

.....
Helena Nanne

.....

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Stefana Hoti (MP)

Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Roko Kursar (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Agnes Wemme (Nämndsekreterare)

§ 393 Fördjupad översiktsplan för Jägersro

STK-2025-1041

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har godkänt granskningshandling för fördjupad översiktsplan för Jägersro samt överlämnat planen till kommunstyrelsen för beslut om granskning. Syftet med planen är att utveckla Jägersro till en funktionsblandad och grönskande stadsdel i samspel med det intilliggande verksamhetsområden. Kommunstyrelsen beslöt vid samrådsfasen om att en fördjupad trafikutredningen skulle genomföras vilket kompletterats ärendet. Stadskontoret föreslår att den fördjupade översiktsplanen tillgängliggörs för granskning.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner granskningshandlingen och beslutar att göra planförslaget tillgängligt för granskning.

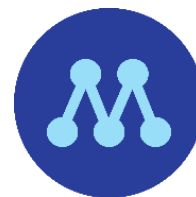
Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 1.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250825 Fördjupad översiktsplan för Jägersro
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250619 § 204 Särskilt yttrande (M+C) och (V)
- FÖP 2040 Jägersro granskningshandling
- Gods- och trafikanalys för Jägersro, Fosieby, Elisedal och Fredriksberg
- Hållbarhetsbedömning FÖP Jägersro

Bilaga 1



Särskilt yttrande

Ärende 4. Fördjupad översiktsplan för Jägersro

Moderaterna anser att översiktsplanen för Jägersro bör ha en tydligare ambition om att skapa en stadsdel med förutsättningar för ett levande lokalsamhälle. Det är viktigt att Jägersro inte utvecklas till ett isolerat bostadsområde i Malmös ytterkant, utan till en levande stadsdel med egen identitet, en stad i staden.

För att nå dit krävs ett tillräckligt befolkningsunderlag som möjliggör etablering av service, handel och annan näringsverksamhet i hela området, inte bara i anslutning till Jägersro centrum. Det måste också finnas goda kommunikationsmöjligheter och planeras för att människor ska kunna ta sig både till och från området – inte bara bo där.

Vi vill betona vikten av att det skapas förutsättningar för människor att mötas, leva och verka i stadsdelen. Det handlar om att lägga grunden för ett trevligt och tryggt stadsliv som är attraktivt för både boende och besökare

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-08-25

Helena Nanne (M)