



Malmö stad  
Arbetsmarknads- och socialnämnden

**Protokollsutdrag**

Sammanträdestid	2024-10-24 kl 09:00-10:50
Plats	Hörsalen, Kungsgatan 13
Utses att justera	Farishta Sulaiman
Justeringen	2024-10-31
Protokollet omfattar	§313

**Underskrifter**

Sekreterare	.....	.....
	Rebecca Setterberg	
Ordförande	.....	.....
	Sedat Arif	
Justerande	.....	.....
	Farishta Sulaiman	

**Beslutande ledamöter**

Sedat Arif (S) (Ordförande)  
Erik Hammarström (MP) (Vice ordförande)  
Farishta Sulaiman (M) (Andre vice ordförande)  
Monica Kristensson (S)  
Anders Nilsson (S)  
Shler Murad Bradostin (S)  
Michael Högberg (L)  
Ingrid Gunnarson (M)  
Anna Maria Christina Adell (M)  
Jacqueline Maly (SD)  
Mia Lindqvist (SD)  
Anfal Saad Mahdi (V) ersätter Kerstin Håkansson (V)  
Anne Ruponen (V) ersätter Marek Lakatos (V)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Bengt-Göran Svensson (S)  
Mira Markovinovic (S)  
Abdirahman Said Siyad (S)  
Ulla-Carin Trunnerup Albertsson (S)  
Chris Schenler (MP)  
Emma Bjarnevik (L)  
Smail Habul (M)  
Claes Holmerup (M)  
Elliot Bräck (SD)  
Anna Shamina (SD)

**Övriga närvarande**

Rebecca Setterberg (Nämndsekreterare)  
Britt-Marie Pettersson (Förvaltningsdirektör)  
Truls Hallin (Avdelningschef)  
Rebecca Bichis (Avdelningschef)  
Sara Kleijnsen Åhländer (Avdelningschef)  
Rikard Vroland (Avdelningschef)  
Johanna Kriström (Avdelningschef)  
Sofie Klemt Rolf (Avdelningschef)  
Louise Linde (Enhetschef)  
Jonas Magnusson (Enhetschef)  
Madeleine Moberg (Enhetschef)  
Tina Taromi (Sekreterare)  
Daniel Mattsson (Ärendekoordinator)  
Louise Andersson (Förvaltningsjurist)  
Jenny Lithvall (Utredningssekreterare)  
Sofie Starke (Sektionschef)  
Ulrika Alman (Socialsekreterare)

## § 313 Utredning om förstahandskontrakt hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation

**ASN-2024-8042**

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde i april 2023 att bifalla en motion (STK-2021-416) av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor och att ge arbetsmarknads- och socialnämnden i uppdrag att tillsammans med MKB Fastighets AB utreda frågan.

I utredningen redogörs för hur arbetsmarknads- och socialförvaltningen och MKB Fastighets AB bedömer att våldsutsattas tillgång till lägenheter med förstahandskontrakt kan öka, i enlighet med intentionen i kommunfullmäktiges beslut.

### Beslut

1. Arbetsmarknads- och socialnämnden godkänner utredningen om förstahandskontrakt hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation och skickar den till kommunfullmäktige.

### Yrkanden

Farishta Sulaiman (M) yrkar följande: Återremittera ärendet i syfte att undersöka möjligheten för våldsutsatta som inte bor i MKB:s bestånd att få förtur till förstahandskontrakt, i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

Jacqueline Maly (SD) yrkar bifall till Farishta Sulaimans (M) förslag.

Sedat Arif (S) yrkar bifall till föreliggande förslag och avslag till Farishta Sulaimans (M) förslag om återremiss.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut. Ordförande föreslår att nämnden först tar ställning till frågan om återremiss. Ordförande finner att nämnden behandlar ärendet idag.

Ordförande finner att nämnden bifaller föreliggande förslag.

### Reservationer och särskilda yttranden

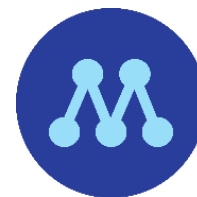
Farishta Sulaiman (M), Ingrid Gunnarson (M) och Anna Adell (M) avser inkomma med en skriftlig reservation i förmån till återremissyrkandet, bilaga.

Jacqueline Maly (SD) och Mia Lindqvist (SD) reserverar sig muntligen mot beslutet i förmån till Moderaternas återremissyrkande.

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige.

- G-Tjänsteskrivelse - Utredning om förstahandskontrakt till lägenhet för våldsutsatta hos MKB Fastighets AB
- Utredning om förstahandskontrakt till lägenhet hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation
- Protokollsutdrag § 85 Motion av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatta



## Reservation

### **Utredning om förstahandskontrakt hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation ASN-2024-17058**

Ärendet avser Moderaternas motion om att undersöka möjligheten för våldsutsatta att få förtur till förstahandskontrakt i Malmö, ett initiativ vi ser som helt avgörande för att ge våldsutsatta ett långsiktigt och tryggt boende. En stabil tillvaro är avgörande för att våldsutsatta ska kunna etablera en trygghet och ett liv fritt från våld och att erbjuda förstahandskontrakt är ett viktigt steg i att skapa en sådan trygghet.

Beslutet att bifalla motionen i kommunfullmäktige grundades på att en utredning skulle genomföras för att undersöka möjligheten att kunna få förtur till förstahandskontrakt för våldsutsatta inom MKB's bestånd, då detta är Malmö stads kommunala bostadsbolag. Emellertid har den nu genomförda utredningen begränsats till att främst omfatta insatser för personer som redan bor inom MKB's bestånd utan en tillräcklig analys av specifika förtursmöjligheter inom MKB för de som idag inte bor i MKB. Samtidigt har det framkommit i utredningen att även andra hyresvärdar visar ett intresse för att erbjuda förtur till våldsutsatta, vilket är en positiv utveckling som vi ser som ett viktigt komplement, men som i detta ärende inte besvarar motionens ursprungliga syfte.

Under mötet yrkade vi därför på att ärendet skulle återremitteras för en mer ingående granskning av hur våldsutsatta som inte bor i MKB's bestånd idag ska kunna få förtur i bostadskön till förstahandskontrakt.

Eftersom vårt återremissyrkande inte fick gehör, reserverar vi oss i denna del av ärendet som rör återremissen. Vi står fast vid att MKB bör erbjuda förtursmöjlighet till förstahandskontrakt för våldsutsatta inom sitt bestånd och att alla våldsutsatta, oavsett boende, bör ha lika möjligheter till en trygg och stadigvarande bostad i Malmö.

#### **Arbetsmarknads- och Socialnämnden 2024-10-24**

Farishta Sulaiman (M)

Ingrid Gunnarsson(M)

Anna Adell (M)

Med instämmande av

Smail Habul(M)

Claes Holmerup (M)