



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-11-12

Vår referens

Agnes Wemme

Sekreterare

agnes.wemme@malmo.se

Lokalbehovsplan 2026-2035 - Kommunstyrelsen STK-2024-1472

Sammanfattning

I Lokalbehovsplanen redogörs för kommunstyrelsens och stadskontorets kort- och långsiktiga lokalbehov.

Kommunstyrelsen kommer, i januari 2026, att flytta stadskontorets och kommunstyrelsens samlade verksamhet till lokaler som är i sammanbyggda med Malmö Rådhus. Flytten bedöms på sikt innebära verksamhetsmässiga och ekonomiska fördelar för såväl kommunstyrelsen som för staden som helhet.

Kommunstyrelsen bedömer också att de nya lokalerna kommer att tillfredsställa den egna verksamhetens lokalbehov under överskådlig framtid.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner Lokalbehovsplan 2026 – 2035 – Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse, KSAU 241118, Lokalbehovsplan 2026-2025, kommunstyrelsen
- Lokalbehovsplan, 2026 - 2035

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-11-18

Kommunstyrelsen 2024-11-27

Beslutet skickas till

Stadskontoret, ekonomiavdelningen, enheten för ekonomisk styrning.

Stadskontorets handläggare



Ärendet

Den årliga lokalbehovsplanen, som beskriver kommunstyrelsens nuvarande och framtida lokalbehov på en övergripande nivå, utgör grunden för kommunstyrelsens lokalplanering. Samtliga nämnders lokalförsörjningsplaner utgör underlag för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

I planen beskrivs hur befintliga lokaler används tillsammans med aktuella lokalprojekt. Kommunstyrelsen förbereder för att, i januari 2026, flytta kommunstyrelsens och stadskontorets samlade verksamhet till lokaler sammanbyggda med Malmö Rådhus. Det innebär att samtliga de lokaler i Malmö som kommunstyrelsen och dess förvaltning bedriver egen verksamhet i kommer att lämnas. Flytten bedöms på sikt innebära verksamhetsmässiga och ekonomiska fördelar för såväl kommunstyrelsen som för staden som helhet.

Kommunstyrelsen bedömer att de nya lokalerna kommer att tillfredsställa den egna verksamhetens lokalbehov under överskådlig framtid

Ansvariga

Jonas Rosenkvist Avdelningschef
Andreas Norbrant Stadsdirektör
Agnes Wemme Nämndsekreterare