



Malmö stad  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Protokollsutdrag**

Sammanträdestid	2024-11-18 kl 15:00-15:25
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Håkan Fäldt
Protokollet omfattar	§576

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	.....	
		Pamela Lindqvist	
	Ordförande	.....	.....
		Katrin Stjernfeldt	
		Jammeh	
	Justerande	.....	.....
		Håkan Fäldt	

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L) ersätter Stefana Hoti (MP)

Håkan Fäldt (M) ersätter Helena Nanne (M)

**Övriga närvarande**

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Pamela Lindqvist (Nämndsekreterare)

## § 576 Försäljning av fastigheterna Lockarp 31:1 m.fl., projekt 6664, Dp5644

### STK-2024-1525

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden avser att avyttra fastigheterna Lockarp 27:19 och 27:20 samt delar av Lockarp 27:15 och 31:1 till Region Skåne via Regionfastigheter. Regionfastigheter avser att bygga en bussdepå på fastigheterna vilken ska hyras ut till Skånetrafiken. Tekniska nämnden har nu anhållit om att kommunfullmäktige godkänner i ärendet upprättat köpeavtal avseende fastigheterna Lockarp 27:19 och 27:20 samt delar av Lockarp 27:15 och 31:1.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner köpeavtal avseende fastigheterna Lockarp 27:19 och 27:20 samt delar av Lockarp 27:15 och 31:1.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 2024-11-18 Försäljning av fastigheterna Lockarp 31:1 m.fl., projekt 6664, Dp5644
- Lockarp 31 1 del av m fl, nämndskarta, Lockarps bussdepå
- Social hållbarhet Lockarps Bussdepå
- Tekniska nämnden beslut 241022 § 240 Reservation (V), Särskilt yttrande (C) och (SD)
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret
- Undertecknat Finalt köpeavtal TN 2023 1114
- Överenskommelse om social hållbarhet undertecknad