



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-11-18 kl 15:00-15:25
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Håkan Fäldt
Protokollet omfattar	§575

Underskrifter	Sekreterare	
		Pamela Lindqvist	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt	
		Jammeh	
	Justerande
		Håkan Fäldt	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L) ersätter Stefana Hoti (MP)

Håkan Fäldt (M) ersätter Helena Nanne (M)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Pamela Lindqvist (Nämndsekreterare)

§ 575 Objektsgodkännande för projektet Söder om MIS (Malmö International School)) i sydvästra Hyllie inom delar av fastigheterna Hyllie 7:4 och Bunkeflo 10:1, Dp 5759, tekniska nämnden

STK-2024-1239

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för projekt 7344 Söder om MIS (Malmö International School) i sydvästra Hyllie. Projektet ska möjliggöra för uppförande av bostäder och kommersiella lokaler samt genomföra flytt av VA-ledning och anlägga gång- och cykelväg. Den beräknade bruttoutgiften för projektet är 23 mnkr och driftkonsekvenserna beräknas uppgå till 870 tkr. Totala intäkter i projektet bedöms till 107 mnkr, vilket ger ett positivt projektnetto om 84 mnkr.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen beviljar tekniska nämnden objektsgodkännande för projekt 7344 Söder om MIS inom delar av fastigheterna Hyllie 7:4 och Bunkeflo 10:1 till en beräknad bruttoutgift om 23 mnkr.
2. Kommunstyrelsen godkänner årliga driftkonsekvenser om 870 tkr brutto under förutsättning att de ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser gällande år för tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 241118 Objektsgodkännande för projektet Söder om MIS i Hyllie inom delar av fastigheterna Hyllie 7:4 och Bunkeflo 10:1, Dp 5759, teknisk nämnd
- Tekniska nämnden beslut 240827 § 178
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret
- Underlag objektsgodkännande 7344 Söder om MIS
- Nämndskarta