



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-08-26 kl 09:00-13:00
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Utses att justera	Josefin Anselmsson (M)
Justeringen	2024-09-02
Protokollet omfattar	§79

**Underskrifter**

Sekreterare	..... Jesper Salö
Ordförande	..... Roko Kursar (L)
Justerande	..... Josefin Anselmsson (M)

**Beslutande ledamöter**

Roko Kursar (L) (Ordförande)  
Bengt Persson (S) (Vice ordförande)  
Josefin Anselmsson (M) (Andre vice ordförande)  
Susanne Jönsson (S)  
Munir Niazi (S)  
Bahhar Mohammadi Norén (S)  
Christian Lie (MP)  
Peter Eliasson (M)  
Uno Hansson (SD)  
Stefan Claesson (SD)  
Madeleine Håkansson (V)  
Lise-Lott Douhane (M) ersätter Filip Nanne (M)  
Carin Gustafsson (V) ersätter Patricia Olsson Escalante (V)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Ankica Nikolovska (S)  
Anton Kvarnbäck (S)  
Karin Elisabeth Granér (L)  
Jenny Cecilia Carlbom (MP)  
Joakim Larsson (M)  
Jeanette Persson (SD)

**Övriga närvarande**

Jesper Salö (nämndsekreterare)  
Charlotte Widén Odder (förvaltningsdirektör)  
Annika Gottfridsson (ekonomichef)  
Ingrid Kongslöv (avdelningschef hälsa, främjande och funktionsrätt)  
Joakim Hansson (avdelningschef stöd, assistans och daglig verksamhet)  
Urban Funck (HR-chef)  
Mikael Mansdorff (avdelningschef LSS-bostäder)  
Viktoria Åkesson (avdelningschef kansli- och kommunikation)  
Åhörare från allmänheten  
Angelica Westin (personalrepresentant, Kommunal)

## § 79 Nytt LSS-boende med fastighetsbeteckning Byskolan 1

### FSN-2024-2246

#### Sammanfattning

Den föreslagna investeringen gäller ett LSS-boende för vuxna enligt LSS 9§9. Den föreslagna gruppboenden innehåller sex lägenheter samt gemensamma- och personalutrymmen. Det övergripande syftet med fastighetens utformning är att skapa en miljö och en vardag som bidrar till ökat välmående och möjligheter till delaktighet och självbestämmande för brukarna.

#### Beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner lokalbeslutsunderlaget och föreslår kommunstyrelsen att godkänna investeringen gällande nybyggnation inom fastigheten Byskolan 1.

#### Reservationer

Josefin Anselmsson (M), Peter Eliasson (M) och Lise-Lott Douhane (M) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 7)

Madeleine Håkansson (V) och Carin Gustafsson (V) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 8)

#### Yrkanden

Carin Gustafsson (V) yrkar att nämnden ska återremittera ärendet och att förvaltningen ges i uppdrag att återkomma till nämnden med ett ärende där fastigheten Byskolan 1 innehåller en gruppboende enligt LSS med maximalt 5 lägenheter.

Josefin Anselmsson (M) yrkar bifall till Gustafssons (V) förslag att nämnden ska återremittera ärendet och att förvaltningen ges i uppdrag att återkomma till nämnden med ett ärende där fastigheten Byskolan 1 innehåller en gruppboende enligt LSS med maximalt 5 lägenheter.

Bengt Persson (S) yrkar att nämnden ska avgöra ärendet vid dagens sammanträde och då besluta i enlighet med föreliggande förslag att godkänna lokalbeslutsunderlaget och föreslå kommunstyrelsen att godkänna investeringen gällande nybyggnation inom fastigheten Byskolan 1.

Roko Kursar (L), Christian Lie (MP) och Stefan Claesson (SD) yrkar bifall till Perssons (S) förslag att nämnden ska avgöra ärendet vid dagens sammanträde och då besluta i enlighet med föreliggande förslag att godkänna lokalbeslutsunderlaget och föreslå kommunstyrelsen att godkänna investeringen gällande nybyggnation inom fastigheten Byskolan 1.

## Beslutsgång

Ordförande börjar med att tillfråga nämnden om ärendet ska behandlas vid dagens sammanträde eller återremitteras för behandling vid ett senare tillfälle. Efter att ha ställt förslagen mot varandra finner ordförande att nämnden beslutar att ärendet ska behandlas vid dagens sammanträde.

Ordförande finner att det enbart återstår ett förslag till beslut vilket är att godkänna lokalbeslutsunderlaget och föreslå kommunstyrelsen att godkänna investeringen gällande nybyggnation inom fastigheten Byskolan 1. Ordförande frågar nämnden om förslaget är rätt uppfattat och om nämnden i så fall kan besluta i enlighet med detta.

Efter jakande svar finner ordförande att nämnden godkänner lokalbeslutsunderlaget och föreslår kommunstyrelsen att godkänna investeringen gällande nybyggnation inom fastigheten Byskolan 1.

Josefin Anselmsson (M), Peter Eliasson (M), Lise-Lott Douhane (M), Madeleine Håkansson (V) och Carin Gustafsson (V) deltog vid ärendets avgörande med hänvisning till de egna återremissförslaget.

## Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

## Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 240826 - Nytt LSS-boende Byskolan 1
- Beslut FSN-AU 240815 (§135) Nytt LSS-boende med fastighetsbeteckning Byskolan 1
- Lokalbeslutsunderlag Investering Rosengård Byskolan 1
- Föreslagen volym och planlösning
- Bild lokalisering
- Landskapsritning L-31-1-10
- Landskapsritning L-31-1-20
- Livscykelkostnad Byskolan 1
- Överenskommelse om lokalnyttjande
- Beslut FSN 201026 (§130) Förslag till ny tomt för LSS-boende inklusive reservation från (V)



## Bilaga 7

### Reservation

#### Nytt LSS-boende med fastighetsbeteckning Byskolan 1, FSN-2024-2246

Moderaterna yrkade att ärendet skulle återremitteras med uppdraget till funktionsstödsförvaltningen att återkomma till funktionsstödsnämnden med ett ärende där fastigheten Byskolan 1 innehåller en gruppboende enligt LSS med maximalt 5 lägenheter.

Moderaterna anser att Socialstyrelsens riktlinjer om högst 3–5 boende i en gruppboende utgör en rimlig norm för hur man ska bygga nya bostäder. En gruppboende har inte som huvudsyfte att erbjuda tak över huvudet utan en social kontext för den enskilde. Även om praxis kan tillåta 6 lägenheter i en sådan bostad är det inte enbart för sakens skull riktlinjer om 3–5 tagits fram. Det finns omfattande forskning avseende goda levnadsvillkor i gruppboende och vetenskapen om den lilla gruppens princip är inte att förringa för hyresgäster med funktionsnedsättning. Möjligheten att få ett socialt utbyte och leva bland andra, som andra, möjliggörs högst sannolikt bättre genom mindre gruppboenden. Har man möjlighet att bo bland fler skulle det optimala snarare vara att bo i små gruppboenden inkluderat i större reguljära fastigheter för att öka inkludering och normalisering i samhället. Stora boenden är med hänsyn till möjligheten att uppnå goda levnadsvillkor i enlighet med intentionerna i LSS, i praktiken ineffektiva och resurskrävande där planering av bemanning och drift gör prognoserna osäkra. Ingetdera som är till fördel för funktionsstödsnämnden i Malmö.

Vidare är det att tolka envist byggande om 6 lägenheter, vilket uppenbart är ett undantag från vad som rekommenderas, som att man bygger av ekonomiska skäl och ansvaret runt att korta en bostadskö snarare än att tillgodose rättigheten i enlighet med LSS. Synen på individen med funktionsnedsättning som att man ska maximera in antalet hyresgäster i samma fastighet enbart för att de har funktionsnedsättning är en skrämmande utveckling i vårt land, och kommun, där vi nu successivt återgår till en institutionstanke där personalens arbetsmiljö och ekonomisk resurseffektivitet avseende bemanning går före forskning och beprövad erfarenhet vad gäller individens livskvalitet. Vår mening är dessutom att bostäder som efterlever lagstiftningens intentioner samtidigt medför en bättre arbetsmiljö då gruppen av både personal och hyresgäster blir mindre varpå konflikter och stimuli minimeras.

Det är inte Moderaternas åsikt att malmöbor med funktionsnedsättning ska bo i utmanande miljöer för att nämnden har haft problem med planering av personal och hushåll av ekonomin.

Då våra yrkande inte vann gehör reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

**Funktionsstödsnämnden 2024-08-26**

Josefin Anselmsson (M)

Peter Eliasson (M)

Lise-Lott Douhane (M)

Med instämmande av

Joakim Larsson (M)



Vänsterpartiet

## Bilaga 8

### Reservation

#### **Nytt LSS-boende med fastighetsbeteckning Byskolan 1, FSN-2024-1983**

I senaste versionen av Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (SOSFS 2002:9) Bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS ges det allmänna rådet att en bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade inte bör vara belägen i nära anslutning till en annan sådan bostad för att undvika en institutionell miljö. Socialstyrelsen är även mycket tydlig i sina rekommendationer att en gruppboende maximalt bör ha tre till fem boende (Bostad med särskild service för vuxna enligt LSS, 2018) bland annat för att värna den lilla gruppens princip kring social samvaro. SOSFS 2002:9 medger dock en acceptans för fler boende under förutsättning att de boendes goda levnadsvillkor inte åsidosätts - detta är dock något som bl.a. FUB Malmö motsätter sig och anser att Socialstyrelsens rekommendationer kring utformning skall följas.

Vänsterpartiet yrkade således att ärendet skulle återremitteras för att ge funktionsstödsförvaltningen i uppdrag att återkomma med ett förslag där fastigheten Byskolan 1 uppförs som en gruppboende enligt LSS med maximalt tre till fem lägenheter. När vårt yrkande inte bifölls reserverade vi oss.

#### **Funktionsstödsnämnden 2024-08-26**

Madeleine Håkansson (V)

Carin Gustafsson (V)