



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-09-30 kl 15:15-15:20
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Stefana Hoti
Protokollet omfattar	§439

Underskrifter	Sekreterare	
		Pamela Lindqvist	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt	
		Jammeh	
	Justerande
		Stefana Hoti	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Stefana Hoti (MP)

Håkan Fäldt (M) ersätter Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Roko Kursar (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Pamela Lindqvist (Nämndsekreterare)

§ 439 Lokalanskaffning genom investering i nybyggnation av LSS-boende inom fastigheten Byskolan 1, funktionsstödsnämnden

STK-2024-1238

Sammanfattning

Funktionsstödsnämnden ansöker i detta ärende om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av LSS-gruppboende inom fastigheten Byskolan 1 till en beräknad totalutgift om 40,5 mnkr. Fastigheten ägs av Malmö stad. Lokalen kommer att innehålla sex lägenheter, gemensamhetsutrymmen och personalutrymmen. Byggnationsstart är planerad till 2025 och verksamhetsstart till 2027.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av LSS-gruppboende inom fastigheten Byskolan 1, till en beräknad totalutgift om 40,5 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsgång

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till stadskontorets förslag.

Håkan Fäldt (M) yrkar att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att återremittera ärendet till funktionsstödsnämnden för att nämnden ska återkomma med ett förslag på maximalt fem lägenheter.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet bifaller stadskontorets förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Håkan Fäldt (M) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240930 Lokalanskaffning genom investering i nybyggnation av LSS-boende inom fastigheten Byskolan 1, funktionsstödsnämnden
- Funktionsstödsnämnden beslut 240826 § 79 Reservation ((M) och (V))
- Tjänsteskrivelse funktionsstödsförvaltningen
- Bild lokalisering Byskolan 1
- Föreslagen volym och planlösning
- Landskapsritning L-31-1-10 Byskolan 1
- Landskapsritning L-31-1-20
- Livscykelkostnad Byskolan 1
- Lokalbeslutsunderlag Investering Rosengård Byskolan 1
- Överenskommelse om lokalnyttjande Byskolan 1