

Specifikation för fastighets- och gatukontorets avrop från kommunstyrelsens anslag till förfogande baserat på driftkonsekvenser för aktiverade investeringar per 2024-05-31

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2025	Driftkonsekvens delår 2024	Kapitalkostnad helår 2025	Drift och underhåll helår 2025	Avgälder helår 2025	Kapitalkostnad delår 2024	Drift och underhåll delår 2024	Avgälder delår 2024
Exploatering på privat mark per projekt										
8116 - Industrigatan etapp 1	-559	-559	-55	-50	-39	-15	0	-36	-14	0
8650 - Övägen/strandg	-652	-652	-50	-50	-32	-18	0	-32	-18	0
8706 - Cpl 5 Esplanaden	-1 549	-1 549	-166	-153	-124	-43	0	-114	-39	0
8707 - Norr om centralstationen etapp 2	-463	-463	-41	-41	-28	-13	0	-28	-13	0
8709 - Kv Cementen sydvästra delen	-268	-268	-18	-16	-10	-7	0	-10	-7	0
8710 - Kv Cementen sydvä torg och park	-12 189	-12 189	-1 109	-1 109	-774	-335	0	-774	-335	0
8716 - Elinegård Etapp 2	-17 638	-17 638	-1 223	-1 223	-738	-485	0	-738	-485	0
8799 - V Klagstorp 5 om G:a Borreback	-2 015	-2 015	-213	-213	-157	-55	0	-157	-55	0
Summa	-35 333	-35 333	-2 874	-2 854	-1 902	-972	0	-1 887	-966	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2025	Driftkonsekvens delår 2024	Kapitalkostnad helår 2025	Drift och underhåll helår 2025	Avgälder helår 2025	Kapitalkostnad delår 2024	Drift och underhåll delår 2024	Avgälder delår 2024
Exploatering på kommunal mark per projekt										
1014 - Annestad 2	-2 446	-2 446	-112	-82	-82	-30	0	-59	-22	0
1035 - Fäladsmarken/Sege Park	-143	-143	-8	-7	-4	-4	0	-3	-4	0
1037 - Gyllins naturpark	-2	-2	0	0	0	0	0	0	0	0
1039 - Gyllins Trädgård, etapp 2	-116	-116	-8	-7	-4	-3	0	-4	-3	0
1049 - Ön Sundholmen	-373	-373	-29	-22	-19	-10	0	-14	-8	0
2220 - Murteglet-Lerteglet	-27 056	-27 056	-1 963	-1 963	-1 219	-744	0	-1 219	-744	0
2882 - Västra Klagstorps station	-93	-93	-7	-6	-4	-3	0	-3	-2	0
3004 - Öster om Kalkbrottet	-663	-663	283	283	-17	0	300	-17	0	300
5012 - Ångsövägen (Sventorps gård)	-588	-588	-22	-22	-20	-2	0	-20	-2	0
5814 - Pildammparkens förskola	-575	-575	-57	-57	-72	0	15	-72	0	15
6016 - Tyfonen	-437	-437	-31	-26	-19	-12	0	-16	-10	0
6019 - Vintrie Park, etapp 2	-8 385	-8 385	-716	-716	-486	-231	0	-486	-231	0
7020 - Hyllie, Härbärgat	-6 000	-6 000	-389	-389	-224	-165	0	-224	-165	0
7021 - Hyllie, vindtunnelanl	-2 083	-2 083	-147	-147	-89	-57	0	-89	-57	0
7224 - Arenan 2	-115	-115	-8	-8	-5	-3	0	-5	-3	0
7308 - Hyllie, Badhus	-3 311	-3 311	-254	-254	-163	-91	0	-163	-91	0
7309 - Hyllievångsskolan	-41	-41	-1	-1	-1	0	0	-1	0	0
7311 - Hyllie allé	-66 000	-66 000	-4 908	-4 908	-3 093	-1 815	0	-3 093	-1 815	0
7341 - MIS i Hyllie (rosa)	-1 090	-1 090	243	243	-27	0	270	-27	0	270
7345 - Hyllie, Park och kulturhus (rosa)	-27 889	-27 889	-4 036	-4 036	-2 906	-1 130	0	-2 906	-1 130	0
7362 - Hyllie, Solkvarteret	-10 497	-10 497	-715	-715	-426	-289	0	-426	-289	0
7402 - Nyhamnen EON	-3 947	-3 947	-602	-602	-493	-109	0	-493	-109	0
8949 - Naffentorp	-22 106	-4 301	-175	-29	-613	-57	495	-468	-56	495
Summa	-183 958	-166 153	-13 663	-13 471	-9 988	-4 755	1 080	-9 810	-4 741	1 080

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2025	Driftkonsekvens delår 2024	Kapitalkostnad helår 2025	Drift och underhåll helår 2025	Avgälder helår 2025	Kapitalkostnad delår 2024	Drift och underhåll delår 2024	Avgälder delår 2024
Fastighetsförvärv										
Lockarp 27:24	-4 200	-4 200	-105	-79	-105	0	0	-79	0	0
Lockarp 27:26	-3 600	-3 600	-90	-90	-90	0	0	-90	0	0
Summa	-7 800	-7 800	-195	-169	-195	0	0	-169	0	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2025	Driftkonsekvens delår 2024	Kapitalkostnad helår 2025	Drift och underhåll helår 2025	Avgälder helår 2025	Kapitalkostnad delår 2024	Drift och underhåll delår 2024	Avgälder delår 2024
Mobilitet per projekt										
9253 - Fram för buss 2023-2025	-1 470	-1 470	-224	-224	-184	-40	0	-184	-40	0
9254 - Cykelparkering 2023-2025	-655	-655	-342	-313	-82	-260	0	-75	-238	0
Summa	-2 125	-2 125	-566	-537	-266	-300	0	-259	-278	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2025	Driftkonsekvens delår 2024	Kapitalkostnad helår 2025	Drift och underhåll helår 2025	Avgälder helår 2025	Kapitalkostnad delår 2024	Drift och underhåll delår 2024	Avgälder delår 2024
Offentlig miljö per projekt										
6119 - Beläggningsinvestering gator 2023-2025	-6 885	-6 885	-799	-732	-799	0	0	-732	0	0
Summa	-6 885	-6 885	-799	-732	-799	0	0	-732	0	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2025	Driftkonsekvens delår 2024	Kapitalkostnad helår 2025	Drift och underhåll helår 2025	Avgälder helår 2025	Kapitalkostnad delår 2024	Drift och underhåll delår 2024	Avgälder delår 2024
Storstadspaketet per projekt										
3203 - 8.1.3 Torggatan	-120	1 531	208	190	208	0	0	190	0	0
3302 - 2.5 Gustav Adolfs Torg	-10 736	-6 713	-929	-973	-815	-114	0	-859	-114	0
3313 - 2.16.1 Hastighetsdämpade åtgärd CG-väg	-71	261	36	32	36	0	0	32	0	0
3327 - 4.15 Vändplats Kalkbrottet	-277	-277	-25	-25	-24	-1	0	-24	-1	0
3347 - 10.9 Hyllie Bvd Södra byggata	-369	3 394	321	232	321	0	0	232	0	0
3352 - 8.2 Davidshallsgatan	-317	2 587	128	91	128	0	0	91	0	0
3371 - 3.2 Ny hpl Pildammsvägen	-156	-156	-13	-13	-13	0	0	-13	0	0
3380 - 6.3 Hyllie-Holma	-6 441	-4 026	-171	-114	-139	-32	0	-93	-21	0
3393 - 9.3 Ny hållplats Övägen	-436	633	58	21	60	-2	0	23	-2	0
3394 - 9.4 Ny hpl Kalkbrottsg	-445	724	63	28	65	-2	0	31	-2	0
3415 - 2.7.1 Vändmöjlighet Södervärn	0	450	86	79	86	0	0	79	0	0
Summa	-19 368	-1 591	-240	-452	-88	-152	0	-311	-141	0

Totalsumma fastighets- och gatukontoret	-255 470	-219 888	-18 336	-18 214	-13 237	-6 179	1 080	-13 168	-6 126	1 080
--	-----------------	-----------------	----------------	----------------	----------------	---------------	--------------	----------------	---------------	--------------

* Inkomst i form av investeringsbidrag