



Protokollsutdrag

Sammanträdestid 2024-08-05 kl 15:00-15:10
Plats Digitalt via Teams
Utses att justera Helena Nanne
Protokollet omfattar §371

Underskrifter

Sekreterare Pamela Lindqvist	
Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Helena Nanne (M)

Andréas Schönström (S) ersätter Stefana Hoti (MP)

Övriga närvarande

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Pamela Lindqvist (Nämndsekreterare)

§ 371 Ansökan om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Regndroppens förskola inom fastigheten Badankan 1

STK-2024-844

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskolan Regndroppen på fastigheten Badankan 1 i Hyllievång. Förskolan är beräknad till en totalutgift om 86 mnkr. Förskolan med 120 platser kommer att placeras på de tre nedre våningsplanen med lägenheter ovanför som ska uppföras och ägas av MKB.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Badankan 1, till en beräknad totalutgift om 86 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 3.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240624 Lokalanskaffning genom investering av nybyggnation av förskolan Regndroppen i kvarteret Badankan
- Beslut om lokalanskaffning genom ny investering gällande Regndroppens förskola inom fastigheten Badankan 1
- Förskolenämndens beslut 240424 § 94 Reservation (V) och Särskilt yttrande (M)
- Karta DP5533
- Karta och lokalisering Regndroppens fsk BADANKAN 1
- Kopia av Hyreskalkyl och Livskostnadsanalys Regndroppens fsk BADANKAN 1
- Ritningar Regndroppens fsk BADANKAN 1
- Stadsbyggnadsnämndens Riktlinjer Friytor vid förskolor och skolor
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen
- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö

Bilaga 3



Särskilt yttrande

12. Ansökan om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Regndroppens förskola inom fastigheten Badankan 1

Förskolenämndens lokalkostnader har under de senaste åren skenat kraftigt. Moderaterna har länge drivit frågan om insatser för att sänka förskolans lokalkostnader, ofta utan gehör från andra partier. I fallet kring Regndroppens förskola hamnar internhyran på 52 000 kr/plats, en rekordsumma som för bara något år sedan hade varit otänkbar. Inflation och prisjusteringar står absolut för en del av de ökade lokalkostnaderna, men förskolans lokalkostnader och internhyror har ökat långt mycket mer än vad inflationen har gjort. Med anledning av detta yrkade Moderaterna på ett tillägg i förskolenämnden, som glädjande nog vann nämndens gehör.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-08-05

Helena Nanne (M)