



## Tjänsteskrivelse

### Datum

2024-05-21

### Vår referens

Jessica Pettersson  
Utvecklingssamordnare  
jessica.pettersson@malmö.se

## Årsrapport 2023 Ramavtal 8 Storstad Malmö (Storstadspaketet) STK-2024-733

### Sammanfattning

Inom ramen för Sverigeförhandlingen ingick Malmö stad hösten 2017 ett avtal med staten och Region Skåne om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av kollektivtrafik, cykelbanor och bostadsutbyggnad. Årsrapporten för 2023 om ramavtalets genomförande, som är baserad på underlag från Malmö stad och övriga parter, har nu fastställts av ramavtalets styrelse. Förslaget är att kommunstyrelsen godkänner årsrapporten och lägger den till handlingarna samt sänder den för information till tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner Årsrapport 2023 Ramavtal 8 Storstad Malmö och lägger rapporten till handlingarna.
2. Kommunstyrelsen sänder ärendet för information till tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden.

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240527 Årsrapport 2023 Ramavtal 8 Storstad Malmö (Storstadspaketet)
- Årsrapport 2023 Ramavtal 8
- Bilaga 1 Årsrapport 2023 Ramavtal 8

### Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-27

Kommunstyrelsen 2024-06-05



## Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden  
Tekniska nämnden  
Stadskontorets handläggare

## Ärendet

Inom ramen för Sverigeförhandlingen ingick Malmö stad hösten 2017 ett avtal med staten och Region Skåne om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av kollektivtrafik, cykelbanor och bostadsutbyggnad. Avtalet föregicks av ett beslut i kommunfullmäktige (STK-2017-946). Regeringen fastställde avtalet i juni 2018. Avtalet heter Ramavtal 8 Storstad Malmö. Investeringarna ska ses som ett paket av åtgärder och kallas inom Malmö stad för Storstadspaketet. Kommunfullmäktige fastställde den 25 oktober 2018 Malmö stads Plan för genomförande för Storstadspaketet Malmö (STK-2018-66) som syftar till att utgöra ett övergripande styrdokument för genomförandet av kommunens åtaganden i avtalet med staten och Region Skåne, inklusive organisering och samordning med externa parter.

I enlighet med Ramavtal 8 Storstad Malmö paragraf 9.9 ansvarar staten för uppföljning och årlig rapportering till regeringen av ramavtalets genomförande. ”Uppföljningen innefattar samtliga åtaganden i ramavtalet, eventuella ändringar och tilläggsavtal såsom ökat bostadsbyggande och ekonomi i projektet, och finansiering och restidsnytta. Uppföljningen sker årsvis baserat på av bland annat Kommunen och Regionen insänd redovisning”. Trafikverket ansvarar för att sända in redovisning om utbyggnaden av Malmöpendeln/Lommabanan etapp 2.

Malmö stad sände i mitten av februari 2024 in Årsrapport 2023 för ramavtalets genomförande till sekretariatet hos Trafikverket. Uppföljning av bostadsåtagandet i Lomma kommun och Kävlinge kommun kopplat till utbyggnaden av Malmöpendeln/Lommabanan etapp 2 rapporteras till Malmö stad och ingår i årsrapporten.

Årsrapport 2023, som är baserad på underlag från Malmö stad samt övriga parter, godkändes av ramavtalets styrelse i mars 2024. Styrelsen består av representanter från Malmö stad, staten och Region Skåne. Staten, genom Trafikverket, rapporterar därefter samlat till regeringen om genomförandet av samtliga ramavtal från de tre storstadsregionerna. Årsrapporten publiceras på Trafikverkets hemsida och bifogas detta ärende.



## **Sammanfattning av Årsrapport 2023**

### **Kollektivtrafikåtagandet**

Utöver tidigare initierat arbete, har Malmö stad under 2023 påbörjat ytterligare förstudier och tidiga utredningar samt genomfört ett större antal detaljprojekteringar för projekt främst utmed Malmöexpressens linjer 4 och 10. Under året har både upphandling och genomförande av entreprenader pågått inom de olika objekten. Några mindre entreprenader har färdigställts.

Till följd av Region Skånes beslut att införa ett nytt linjenät i Malmö pågår planering för en större linjenätsomläggning under 2025, i vilken vissa av objekten i Ramavtal 8 ingår. Det pågår också planering av ett stegvis införande av MalmöExpressen-bussar på linje 4 från och med 2025.

### **Cykelåtagandet**

I juni 2023 godkände styrelsen för Ramavtal 8 ett tilläggsavtal till ramavtalet avseende utbyggnaden av Malmö stads cykelobjekt. Enligt tilläggsavtalet utesluts ett cykelobjekt ur ramavtalet och fyra cykelobjekt ges justerade geografiska sträckningar. Den statliga medfinansieringen justeras efter respektive objekts omfattning.

Utbyggnaden av cykelobjekten genomförs integrerat med kollektivtrafikens utbyggnad. Under 2023 blev två etapper av cykelobjekt nummer 6 färdigställda.

### **Bostadsåtagandet**

Under 2023 har totalt 3 361 bostäder färdigställts inom kollektivtrafikobjektens influensområde, varav 3 211 i Malmö. I och med rapportering för 2023 är Kävlinge klara med sitt bostadsåtagande (900 bostäder) för hela avtalstiden.

Bostadsbyggandet i storstadsområdet Malmö har sedan avtalet undertecknades haft en hög takt. Under de två senaste åren har emellertid effekter av den rådande konjunkturen påverkat bostadsbyggandet och byggtakten har gått ner. Fram till utgången av 2023 är omkring 70 procent av bostadsåtagandet nu uppfyllt. Utifrån kvarvarande avtalstid behöver omkring 700 bostäder färdigställas per år för att avtalet ska uppfyllas.

### **Kostnadsuppföljning**

Under 2023 har Trafikverket aviserat att Malmöpendeln/Lommabanan etapp 2 prognostiseras till en kostnad som går utöver avtalad budget. Totalkostnaden i 2016 års prisnivå har ökat från 200 miljoner kronor till 295 miljoner kronor. Kostnadsökningen



fördelas i enlighet med Trafikverkets, Region Skånes och kommunernas Medfinansierings- och samverkansavtal (STK-2019-414).

För Malmös kollektivtrafikobjekt sker kostnadsuppföljningen kontinuerligt i de olika projekten. Riskhantering sker både på projektnivå och en mer övergripande nivå. Viktiga risker som följs är exempelvis konjunkturläge, inflationsökning, stigande råvarupriser, kompetens- och resurstillgång inom branschen, entreprenörstillgång samt överklagande av upphandlingar och detaljplaner.

### **Stadskontorets bedömning**

Stadskontoret konstaterar att arbetet följer planeringen i stort. Vad gäller den betydande kostnadsökningen av Malmöpendeln/Lommabanan etapp 2, beror den bland annat på ökade kostnader för markarbete, större omfattning av miljöåtgärder samt högre kostnader för markinlösen än vad som ursprungligen beräknats. Medfinansierings- och samverkansavtalet anger att kostnadsökningen fördelas på Trafikverket 50 procent, Region Skåne 25 procent och kommunerna gemensamt 25 procent (8,3 procent vardera).

Malmö stad har i dialog med Trafikverket uttryckt vikten av att projektet fortlöper som planerat. Malmö stad har också, för kommunernas räkning, påtalat behov av att få tidigare och tydligare information från Trafikverket framgent avseende eventuella kostnadsökningar.

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen att med godkännande lägga årsrapporten för år 2023 om ramavtalets genomförande till handlingarna, samt att översända ärendet för information till tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden.

### **Ansvariga**

Micael Nord Näringslivsdirektör  
Magdalena Bondeson Sektionschef  
Andreas Norbrant Stadsdirektör