



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2024-04-29 kl 15:05-15:15
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne § 193-215 Håkan Fäldt § 192
Protokollet omfattar	§203

Underskrifter	Sekreterare Agnes Wemme	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh § 193-215 Stefana Hoti § 192
	Justerande Helena Nanne § 193- 215 Håkan Fäldt § 192

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L)

Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Stefana Hoti (MP)

Håkan Fäldt (M)

Övriga närvarande

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Agnes Wemme (Nämndsekreterare)

Fanny Johannesson (Sektionschef, funktionsstödsförvaltningen)

§ 203 Förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18

STK-2024-661

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om godkännande av förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18 till en köpeskilling om 47 mnkr för båda fastigheterna samt tillkommande stämpelskatt om 705 tkr. Förslaget är att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna förvärvet av fastigheterna samt uppdra åt servicenämnden att förvalta dem och upplåta dem till arbetsmarknads- och socialnämnden.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18 till en beräknad bruttoutgift om 47 000 000 kronor samt tillkommande stämpelskatt om 705 000 kronor.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden att förvalta fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18 och att upplåta dessa till arbetsmarknads och socialnämnden.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18
- Bilaga Köpeavtal Stettin 13 och 18
- Köpeavtal Stettin 13 och 18
- Stettin 13 och 18 nämndskarta
- Tekniska nämnden beslut 240321 § 94
- Beslut ASN 240228 §62 Överenskommelse gällande förhyrning av fastigheterna Stettin 13 och Stettin 18