



Malmö stad
Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-12-20 kl 09:00-12:00
Plats	Kungsgatan 13, rum 5130
Utses att justera	Albin Schyllert
Justeringen	2023-12-22
Protokollet omfattar	§140

Underskrifter	Sekreterare Johanna Alkeberg	
	Ordförande Anders Rubin
	Justerande Albin Schyllert

Beslutande ledamöter

Anders Rubin (S) (Ordförande)
Joel Laguna Ascacivar (L) (Vice ordförande)
Albin Schyllert (M) (Andre vice ordförande)
Tove Granditsky Svenson (S)
Martin Christian Hjort (S)
Kerstin Wallin (MP)
Ragnhild Kerstin Christina Ståleker (M)
Kay Lennart Wictorin (C)
Lisbeth Persson Ekström (SD)
Nichlas Holmgren Gellersten (SD)
Birgitta Ehlin (V)
Ali Reza Yakhdani Riazi (S) ersätter Nancy Lina Castillo Jaramillo (S)
Tahmoures Yassami (V) ersätter Orwa Kadoura (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Dina Samir Ismail (MP)
Jimmy Ekstrand (M)
Göran Brändemar (M)
Christina Grön (M)
Eva Hallén (SD)
Regina Harwigsson (SD)
Robert Emil Godman (V)

Övriga närvarande

Sergio Garay (Förvaltningschef)
Johanna Alkeberg (Nämndsekreterare)
Anna Friberg (Avdelningschef ordinärt boende)
Anne Petäjärvi Johansson (Avdelningschef strategisk utveckling)
Annika Rausin (Ekonomichef)
Göran Ernström-Löving (Avdelningschef digital utveckling och lokaler)
Helen Martinsson (Avdelningschef särskilt boende)
Per Lindholm (Kommunikationschef)
Sofie Westlund (Avdelningschef myndighet)
Ann Hedman (Personalföreträdare SACO/Fysioterapeuterna)
Jacqueline Mkada (Personalföreträdare TCO/Vårdförbundet)
Susanne Fridell (Personalföreträdare LO/Kommunal)
Pia Nilsson (Enhetschef strategisk hälso- och sjukvårdsutveckling)

§ 140 Lokalbehovsplan för hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen 2025-2034

HVO-2023-5041

Sammanfattning

Enligt hälsa-, vård- och omsorgsnämndens reglemente 27 § har nämnden ansvar för att göra en behovsanalys kring lokaler. Hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen har tagit fram en lokalbehovsplan för perioden 2025–2034.

Lokalbehovsplanen utgör grunden för nämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov, idag och framåt. I planen beskrivs utnyttjandet av befintliga lokaler, vilka pågående lokalprojekt nämnden har samt hur nämndens lokalkostnader påverkas av planeringen. Lokalbehovsplanen utgör ett underlag dels för den egna verksamheten, dels för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

Beslut

1. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner förvaltningens förslag till lokalbehovsplan 2025–2034.

Särskilda yttranden

Albin Schyllert (M), Ragnhild Ståleker (M) och Kay Wictorin (C) inkommer med ett särskilt yttrande, bilaga 4.

Nichlas Holmgren Gellersten (SD) och Lisbeth Persson Ekström (SD) inkommer med ett särskilt yttrande, bilaga 5.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse HVON 2023-12-20 Lokalbehovsplan 2025-2034
- Förvaltningens förslag till Lokalbehovsplan 2025-2034
- Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens arbetsutskotts beslut 2023-12-12



Hälsa, vård och omsorgsnämnden 20/12-23

Lokalbehovsplan 2025-2034

Moderaterna och Centerpartiet ställer sig positiva till lokalbehovsplanen. Det är ytterst välkommet med en genomlysning som visar på bl.a. underhållsbrister och behovet av stora framtida investeringar. Detta har tyvärr saknats tidigare.

Malmös åldrande befolkning medför stora krav på stadens verksamheter där det sedan länge finns kvalitetsproblem i äldreomsorgen. Investeringar kommer behövas över hela nämndens verksamhetsområde. Det är därför oroväckande att det redan idag bedrivs verksamhet i icke ändamålsenliga lokaler som vi vet har en negativ påverkan på både arbetsmiljön och berörda malmöbor. Tidigare och nuvarande underhållsplaner har inte varit tillräckligt omfattande eller genomförts i rätt takt. Det förklarar varför underhållsskulden vuxit sig besvärande stor. Vi förväntar oss en mer ändamålsenlig underhållsplanering så att det inte byggs upp kostsamma underhållsberg framöver.

Ett exempel är den ingående översyn av samtliga måltidsenheters lokaler. Den visar att det idag saknas tillagningskapacitet för cirka 500 portioner och är säkerligen en förklaring till varför varmhållningstiderna är så långa. Dessutom behöver flera kök en ny maskinpark. Lösningen på problemet borde inte vara att samlokalisera ytterligare verksamheter, utan snarare att etablera samarbeten med näringslivet i vår stad.

Albin Schyllert (M) Ragnhild Ståleker (M) Kay Victorin (C)

Med instämmande av:

Jimmy Ekstrand (M) Göran Brändemar (M) Christina Gröhn (M)

Särskilt yttrande

Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden

Bilaga 5

Ärendenummer: HVO-2023-5041

Lokalbehovsplan för hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen

Enligt hälsa-, vård- och omsorgsnämndens reglemente 27 § har nämnden ansvar för att göra en behovsanalys kring lokaler. Hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen har tagit fram en lokalbehovsplan för perioden 2025–2034. Lokalbehovsplanen utgör grunden för nämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov, idag och framåt. I planen beskrivs utnyttjandet av befintliga lokaler, vilka pågående lokalprojekt nämnden har samt hur nämndens lokalkostnader påverkas av planeringen. Lokalbehovsplanen utgör ett underlag dels för den egna verksamheten, dels för stadens samlade lokalförsörjningsarbete. Förslaget är att nämnden godkänner föreslagen lokalbehovsplan.

Sverigedemokraterna vill med detta särskilda yttrande påtala att behovet av ändamålsenliga lokaler är av största vikt för att förvaltningen ska kunna bedriva en bra och verksamhet som dessutom är av en god kvalitet. I lokalbehovsplanen framgår det att ett korttidsboende utreds för avveckling på grund av överskott av korttidsplatser, samt att två boenden motsvarande 75 platser utreds för avveckling. I det senare fallet behövs det då uppföras ett nytt boende motsvarande minst antalet avvecklade platser, vilket vi välkomnar. Det vi då vill pålysa är vikten av att inte genomföra drastiska förflyttningar av brukare kopplat till avyttrandet av lokaler, det är ju trots allt deras hem.

För Sverigedemokraterna Malmö

Lisbeth Persson Ekström

Lisbeth Persson Ekström (SD)

Eva Hallén

Eva Hallén (SD)

2023-12-20

Nichlas Holmgren Gellersten

Nichlas Holmgren Gellersten (SD)

Regina Harwigsson

Regina Harwigsson (SD)