



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-03-19

Vår referens

Magnus Persson
Utvecklingssamordnare
Magnus.Persson@malmo.se

Motion av John Eklöf (M) om att ge Malmöborna ett nöjesfält igen **STK-2023-1157**

Sammanfattning

John Eklöf (M) har inkommit till kommunfullmäktige med motion om att ge malmöborna ett nytt nöjesfält igen. Ärendet har internremitterats till stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden. Med vad som framgår i ärendet ser stadskontoret inget behov av att starta en ny utredning om nöjesfält i Malmö. Stadskontoret föreslår därmed kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion av John Eklöf (M) om att ge malmöborna ett nytt nöjesfält igen.

Beslutsunderlag

- Motion av John Eklöf (M) om att ge Malmöborna ett nöjesfält igen
- Remissvar från stadsbyggnadsnämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 231116 § 286 med muntlig Reservation (M)
- Remissvar från tekniska nämnden
- Tekniska nämnden beslut 231121 § 240 med Reservation (M+C)
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240325 Motion av John Eklöf (M) om att ge Malmöborna ett nöjesfält igen.
- Motion av John Eklöf (M) om att ge Malmöborna ett nöjesfält igen (tillgänglighetsanpassad)



Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-25

Kommunstyrelsen 2024-04-10

Kommunfullmäktige 2024-04-25

Beslutet skickas till

John Eklöf (M)

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Stadskontoret, omvärld- och näringslivsavdelningen

Stadskontorets handläggare

Ärendet

John Eklöf (M) har inkommit till kommunfullmäktige med motion om att ge malmöborna ett nytt nöjesfält. Motionären anser att Malmö borde vara Sveriges roligaste stad som erbjuder attraktiva aktiviteter som stimulerar företagande och skapar fler arbetstillfällen för malmöborna i staden.

John Eklöf (M) lyfter Malmös unika geografiska läge, tillgänglighet, valutaskillnader, högklassiga hotell och restaurangliv som viktiga faktorer i stadens attraktionskraft när det gäller att locka fler besökare. Dock framhåller motionären att det behövs en uppsjö av olika besöksmål för att attrahera olika typer av målgrupper. Här menar John Eklöf (M) att till skillnad från Malmö så har exempelvis Stockholm, Göteborg, Köpenhamn och Århus satsat på nöjesfält som lockar besökare genom nöjesattraktioner och ytor för utomhuskonserter. Enligt motionären lockar dessa miljontals besökare med miljardomsättningar, vilka genererar tusentals arbetstillfällen och skatteintäkter.

John Eklöf (M) anser därmed att malmöborna ska få tillbaka ett nöjesfält i staden. Detta med fördel i kombination med en utomhusscen som möjliggör att Malmö kan stå värd för stora evenemang, festivaler och konserter med världsartister. Enligt motionären skapar en roligare stad ett Malmö som håller ihop samtidigt som det minskar arbetslösheten och segregationen i staden. Med anledning av ovanstående föreslår John Eklöf (M) kommunfullmäktige besluta att berörda nämnder ges i uppdrag att utreda möjligheterna för en etablering av ett nöjesfält i Malmö.

Ärendet har remitterats till stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden. I stadsbyggnadsnämnden inkom (M) med muntlig reservation och i tekniska nämnden inkom (C+M) med reservation. Nedan sammanfattas remissinstansernas yttrande.

Yttranden vid intern remittering

Stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden instämmer i att det inte finns ett renodlat nöjesfält i Malmö idag. Nämnderna framhåller dock att det finns flera utpekade platser som fungerar som utomhusscener och är förberedda för större evenemang. Nämnderna förstår idén med att ett nöjesfält skulle kunna komplettera utbudet av aktiviteter och attraktioner i både Malmö och i Skåne, samt att det skulle kunna skapa arbetstillfällen för unga och unga vuxna.



Både tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden framhåller att etableringar av nöjesfält innebär ett stort anspråk på markområde. Stadsbyggnadsnämnden lyfter vikten av att beakta skillnaderna mellan en mer central lokalisering i förhållande till en perifer lokalisering vad gäller exploateringsintäkter, markanvändning och transporter. Utöver det uttrycker nämnderna utmaningar med att nöjesfält är väderberoende och att områdena står öde vid stängning.

Utöver det visar tidigare erfarenheter svårigheter med både lönsamhet och störningar vid etableringar av nöjesfält. Här exemplifieras Folkets park som lades ner 2013 till följd av sviktande ekonomi och låga besökssiffror. Detta ledde till att delar av parken under stora delar av året var stängd, vilket bidrog till att avtalet avslutades på grund av olönsamhet. Nämnderna framhåller även att konkurrensen från de etablerade- och varumärkesstarka påverkar denna typ av etableringar i Malmö. Nämnderna framhåller även exempel från tidigare förslag på nöjesparksetableringar i Malmö. Här nämns exempelvis att det fanns etableringsintressen i Hyllie, men att satsningen lades ned på grund av brister i finansieringen för etablering och drift av nöjesparken.

Sammantaget bedömer stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden att förutsättningarna för ett nytt nöjesfält i Malmö är allt för utmanande med hänvisning till vad som framgår ovan. Stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden föreslår att motionen avslås.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret vill lyfta att det har pågått initiativ om olika typer av temaparker i Malmö under åren 1992–2018. Rent konkret handlar det om nöjesfält och inomhusskidanläggning i Kalkbrottet och två olika typer av temaparker söder om stationen i Svågertorp. Ingången från staden har hela tiden varit att dessa anläggningar ska vara helt kommersiell utan bidrag från staden.

Stadskontoret instämmer i nämndernas resonemang om att det inte finns ett renodlat nöjesfält i Malmö idag, men att det finns flera utpekade platser som fungerar som utomhusscener och större evenemang. Exempel på detta är Tallriken i Pildammsparken, Arrangementsplatsen i Nyhamnen samt Mölleplatsen. Utöver det har anläggningar såsom Funnys äventyr och Wisdome utvecklats under det senaste decenniet. Stadskontoret instämmer också i att det finns osäkerhet i investeringsviljan från kommersiella aktörer.

Enligt Malmö stads översiktsplan bidrar flera faktorer till att göra Malmö till en attraktiv stad för boende, besökare och för ett mångsidigt näringsliv. Storstadsatmosfär i kombination med närhet till hav och landsbygd är viktiga komponenter i Malmös identitet som ska fortsätta utvecklas. Stadens näringsliv och besöksnäring bidrar med viktiga arbetsplatser och möjligheter till försörjning och service för malmöborna.

Stadskontoret välkomnar externa aktörers intresse med förslag på hur de kan etablera och utveckla affärsdrivna koncept inom nöjesfält och andra destinationsnäringar i Malmö. I enlighet med kommunstyrelsens reglemente arbetar stadskontoret aktivt med att skapa goda förutsättningar för en positiv tillväxt inom näringslivet och



besöksnäringen. Ett led i detta är att stadskontoret erbjuder kvalificerad och kostnadsfri service om vilka möjligheter det finns för den som planerar att etablera sig i Malmö. Denna service gäller även för de kommersiella aktörer som har intresse av att etablera nöjesfält och andra destinationsanläggningar i staden.

Med utgångspunkt i ovan ser stadskontoret inget behov av att i dagsläget starta en utredning om nöjesfält i Malmö. Stadskontoret föreslår därmed kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ansvariga

Micael Nord Näringslivsdirektör
Magdalena Bondeson Sektionschef
Andreas Norbrant Stadsdirektör