



Malmö stad  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Protokollsutdrag**

Sammanträdestid	2024-04-02 kl 15:30-15:45
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2024-04-08
Protokollet omfattar	§142

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Martin Ljungberg	
	Ordförande	..... Katrín Stjernfeldt Jammeh	.....
	Justerande	..... Helena Nanne	.....

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L)

Helena Nanne (M)

**Övriga närvarande**

Andreas Norbrant (stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (avdelningschef)

Martin Ljungberg (nämndsekreterare)

Tomas Barring (chefsjurist)

## § 142 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Hammars parks förskola inom fastigheten Limhamn 154:376

### STK-2024-316

#### Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Limhamn 154:376, till en beräknad totalutgift om 76 mnkr. Färdigställande bedöms ske våren eller sommaren 2027. Förskolan planeras för 120 platser och byggs inom befintlig detaljplan. Med nybyggnationen kommer Hammarhajens förskola intill i tillfälliga paviljonger, där inte bygglovets giltighet kan förlängas, kunna avvecklas.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Limhamn 154:376, Hammars park, till en beräknad totalutgift om 76 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

#### Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 4.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240402 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering Hammars parks förskola inom fastigheten Limhamn 154:376
- Förskolenämnden beslut 240124 § 15 Särskilt yttrande (V) och (M)
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen
- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Hammars parks förskola inom fastigheten Limhamn 154:376
- Detaljplan DP5301
- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö
- Karta lokalisering Hammars parks förskola Limhamn
- Livskostnadsanalys Hyreskalkyl Hammars park 231208
- Ritningsbilaga Illustrationsplan Hammars parks förskola Limhamn 154:376
- Ritningsbilaga plan 1 Hammars parks förskola Limhamn 154:376
- Ritningsbilaga plan 2 Hammars parks förskola Limhamn 154:376
- Stadsbyggnadsnämndens Riktlinjer Friytor vid förskolor och skolor

## Bilaga 4



### Särskilt yttrande

#### **Ärende 18. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Hammars parks förskola inom fastigheten Limhamn 154:376**

Moderaterna vill – återigen – uttrycka hur beklämmande Och pedagogiskt omotiverade de kommunegna reglerna gällande byggnation och etablering av förskolor är. Ingen pedagogisk instans eller lagtext stöttar de kommunegna regler som Malmö har, regler som resulterar i oerhört dyra byggprojekt och ett ineffektivt byggnationssätt. När vi dessutom återigen är i en situation där det fattas förskoleplatser i vissa av stadens delar, anser Moderaterna att mer borde göras för att alla stadens barn ska kunna få en förskoleplats nära hemmet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-04-02**

Helena Nanne (M)